



Katowice, 23 kwietnia 2026

**Znak sprawy:** IFVIII.7570.1.163.2025

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zwanej dalej: kpa, w związku z art. 113 ust. 6 i 7 art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2026 r. poz. 399) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311),

zawiadamiam, że została wydana decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 17 kwietnia 2026 r. znak IFVIII.7570.1.163.2025 w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w gminie Lędziny, obręb Hołdunów, oznaczoną jako działka nr 3996/321 o pow. 0,0702 ha, powstałą z podziału działki nr 2946/321.

W toku prowadzonych czynności wyjaśniających w sprawie, ustalono, że dotychczasowy właściciel przedmiotowej nieruchomości zmarł i nie ustalono osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest decyzją Wojewody Śląskiego nr 1/2025/ZRID znak IFXIII.7820.13.2023 z dnia 31 stycznia 2025 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi S1 Kosztowy – Bielsko – Biała, odcinek I/B Węzeł „Kosztowy II” (z węzłem) – węzeł „Bieruń” (bez węzła)” w ramach zadania pn. „Zaprojektowanie i wykonanie drogi S1 Kosztowy – Bielsko – Biała, odcinek I/B Węzeł „Kosztowy II” (z węzłem) – węzeł „Bieruń” (bez węzła).

Wobec powyższego informuję, że osoby posiadające interes prawny w przedmiotowej sprawie mogą, zgodnie z art. 10 kpa, mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz składać pisemne wyjaśnienia, wnioski i dowody na poparcie swoich stanowisk, a także zgłoszonych żądań.

Doręczenie przez obwieszczenie z art. 49 kpa jest uważane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 kpa stronom postępowania przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenie z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, pokój 546 (IV piętro) – telefon kontaktowy nr 32-2077546.

## **Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO**

**Anna Żarnowiecka**  
**inspektor wojewódzki**  
**w Wydziale Infrastruktury**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Zgodnie z art. 39<sup>3</sup> § 1 i § 2 kpa w przypadku pism wydanych przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego, które zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma. Wydruk pisma zawiera:

- 1) informację, że pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, ze wskazaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby, która je podpisała, albo opatrzone zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną;
- 2) identyfikator tego pisma, nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane.

Zgodnie z art. 39<sup>3</sup> § 3 kpa wydruk pisma, o którym mowa w § 1, może zawierać mechanicznie odtwarzany podpis osoby, która podpisała pismo. Stosownie z § 4 ww. artykułu wydruk pisma, o którym mowa w § 1, stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej. Na podstawie art. 14 § 1b kpa, sprawy mogą być załatwiane z wykorzystaniem pism generowanych automatycznie i opatrzonych kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu administracji publicznej. W przypadku pism generowanych automatycznie przepisów o konieczności opatrzenia pisma podpisem pracownika organu administracji publicznej nie stosuje się.