



Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor Zarządu Zlewni
w Katowicach

CK.ZUZ.4210.365.2025.KK

URZĄD MIASTA ŁĘDZINY
Kancelaria Główna

Wpł. 2025 -08- 06

L.dz. Ilość zał. 06 SIE. 2025

Podpis 12539/25 p

25/BW

Katowice, dnia 14 lipca 2025 r.

DECYZJA DYREKTORA ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W KATOWICACH

Na podstawie art. 414 ust. 9 w związku z art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 lit. a, art. 16 pkt 65 lit. f, art. 389 pkt 6, art. 396, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 t.j. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku spółki TYCHY II LOGISTICS SP. Z O.O., ul. Litewska 1, 00-581 Warszawa

ORZEKAM

- I. Przedłużyć na okres 3 lat termin wykonania urządzeń wodnych, robót lub działań na podstawie pozwolenia wodnoprawnego, udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach decyzją z dnia 28 września 2022 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.502.2022.DS, przeniesioną na rzecz zakładu decyzją z dnia 7 czerwca 2023 r., znak: GL.ZUZ.2.4211.18.2023.BT/MS w zakresie:
 1. Wykonanie urządzenia wodnego w postaci wylotu kanalizacji deszczowej 2x200 mm, zlokalizowanego na dz. 126, obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński wraz z wykonaniem ubezpieczenia skarpy rowu.
 2. Wykonanie urządzenia wodnego w postaci rowu o długości 9m, zlokalizowanego na dz. 126, obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński wraz z wykonaniem ubezpieczenia dna rowu.
 3. Likwidację urządzenia wodnego tj. stawu (oczka wodnego) o pow. 1350,0 m² zlokalizowanego na dz. 362/137, 364/139 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński, poprzez zasypanie.
 4. Likwidację urządzeń wodnych tj. rowu R1 o dł. 135m zlokalizowanego na dz. 362/137, 363/138 obr. Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński (wraz z przepustem), rowu R2 o dł. 210m zlokalizowanego na dz. 362/137, 48/22, 47/22, 210/22, 26 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński oraz rowu R3 o dł. 120m na dz. 47/22, 214/22, 212/22, 211/22, 213/22, 209/22, 125/22 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński poprzez zasypanie.
 5. Przebudowę urządzenia wodnego tj. rowu przydrożnego poprzez wykonanie dwóch przepustów: P1 o dł. 29m na dz. 26, 47/22 oraz P2 o dł. 12m na dz. 26 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński.
- II. Pozostałe uprawnienia, a także warunki wykonywania uprawnienia oraz obowiązki wynikające z pozwolenia wodnoprawnego udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach decyzją z dnia 28 września 2022 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.502.2022.DS, przeniesioną na rzecz zakładu decyzją z dnia 7 czerwca 2023 r., znak: GL.ZUZ.2.4211.18.2023.BT/MS, pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 15 kwietnia 2025 r. (data wpływu do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach – 22 kwietnia 2025 r.) spółka TYCHY II LOGISTICS SP. Z O.O., ul. Litewska 1, 00-581 Warszawa, reprezentowana przez pełnomocnika w osobie Małgorzaty Zub zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach w sprawie przedłużenia na okres 3 lat terminu na rozpoczęcie wykonywania urządzenia wodnego, robót lub działań na podstawie pozwolenia wodnoprawnego, udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach decyzją z dnia 28 września 2022 r. znak: GL.ZUZ.2.4210.502.2022.DS, przeniesioną na rzecz zakładu decyzją z dnia 7 czerwca 2023 r. znak: GL.ZUZ.2.4211.18.2023.BT/MS, w zakresie:

1. Wykonanie urządzenia wodnego w postaci wylotu kanalizacji deszczowej 2x200 mm, zlokalizowanego na dz. 126, obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński wraz z wykonaniem ubezpieczenia skarpy rowu.
2. Wykonanie urządzenia wodnego w postaci rowu o długości 9m, zlokalizowanego na dz. 126, obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński wraz z wykonaniem ubezpieczenia dna rowu.
3. Likwidację urządzenia wodnego tj. stawu (oczka wodnego) o pow. 1350,0 m² zlokalizowanego na dz. 362/137, 364/139 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński, poprzez zasypanie.
4. Likwidację urządzeń wodnych tj. rowu R1 o dł. 135m zlokalizowanego na dz. 362/137, 363/138 obr. Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński (wraz z przepustem), rowu R2 o dł. 210m zlokalizowanego na dz. 362/137, 48/22, 47/22, 210/22, 26 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński oraz rowu R3 o dł. 120m na dz. 47/22, 214/22, 212/22, 211/22, 213/22, 209/22, 125/22 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński poprzez zasypanie.
5. Przebudowę urządzenia wodnego tj. rowu przydrożnego poprzez wykonanie dwóch przepustów: P1 o dł. 29m na dz. 26, 47/22 oraz P2 o dł. 12m na dz. 26 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński.

Do wniosku dołączono kopię decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach z dnia 28 września 2022 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.502.2022.DS oraz decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach z dnia 7 czerwca 2023 r., znak: GL.ZUZ.2.4211.18.2023.BT/MS, w której przeniesiono na rzecz wnioskodawcy prawa i obowiązki wynikające z pozwoleń wodnoprawnych udzielonych Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach z dnia 28 września 2022 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.502.2022.DS w zakresie:

6. Wykonanie urządzenia wodnego w postaci wylotu kanalizacji deszczowej 2x200 mm, zlokalizowanego na dz. 126, obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński wraz z wykonaniem ubezpieczenia skarpy rowu.
7. Wykonanie urządzenia wodnego w postaci rowu o długości 9m, zlokalizowanego na dz. 126, obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński wraz z wykonaniem ubezpieczenia dna rowu.
8. Likwidację urządzenia wodnego tj. stawu (oczka wodnego) o pow. 1350,0 m² zlokalizowanego na dz. 362/137, 364/139 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński, poprzez zasypanie.
9. Likwidację urządzeń wodnych tj. rowu R1 o dł. 135m zlokalizowanego na dz. 362/137, 363/138 obr. Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński (wraz z przepustem), rowu R2 o dł. 210m zlokalizowanego na dz. 362/137, 48/22, 47/22, 210/22, 26 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński oraz rowu R3 o dł. 120m na dz. 47/22, 214/22, 212/22, 211/22, 213/22, 209/22, 125/22 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński poprzez zasypanie.
10. Przebudowę urządzenia wodnego tj. rowu przydrożnego poprzez wykonanie dwóch przepustów: P1 o dł. 29m na dz. 26, 47/22 oraz P2 o dł. 12m na dz. 26 obręb Łędziny, gmina Łędziny, powiat bieruńsko-łędziński.

Ponadto do wniosku dołączono oświadczenie spółki TYCHY II LOGISTICS SP. Z O.O., ul. Litewska 1, 00-581 Warszawa, informujące że informacje zawarte w operacie wodnoprawnym i w decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach decyzją z dnia 28 września 2022 r., znak:

GL.ZUZ.2.4210.502.2022.DS, przeniesioną na rzecz zakładu decyzją z dnia 7 czerwca 2023 r., znak: GL.ZUZ.2.4211.18.2023.BT/MS udzielającej pozwolenia wodnoprawnego zachowały aktualność.

Ponadto spółka TYCHY II LOGISTICS SP. Z O.O., ul. Litewska 1, 00-581 Warszawa oświadczyła, że przedłużenie terminu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przedmiotowego urządzenia wodnego nie będzie sprzeczne z przepisami art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne i nie będzie wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub na obszar Natura 2000 (uzyskano decyzje środowiskową).

Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Z kolei art. 414 ust. 9 ww. ustawy stanowi, że terminy, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4, dla pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych mogą zostać przedłużone, w drodze decyzji, na okres nie dłuższy niż 3 lata, jeżeli wnioskodawca przed wygaśnięciem pozwolenia wodnoprawnego wystąpi z wnioskiem do organu właściwego w sprawach pozwoleń wodnoprawnych oraz jeżeli nie będzie to sprzeczne z przepisami art. 396 i nie będzie wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub na obszar Natura 2000.

Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach z dnia 28 września 2022 r. znak: GL.ZUZ.2.4210.502.2022.DS stała się ostateczna dniem 25.10.2022 r. Natomiast decyzja z dnia 7 czerwca 2023 r. znak: GL.ZUZ.2.4211.18.2023.BT/MS stała się ostateczna z dniem 29.06.2023 r.

Spółka TYCHY II LOGISTICS SP. Z O.O., ul. Litewska 1, 00-581 Warszawa nie rozpoczęła wykonywania urządzeń wodnych objętych przedmiotowym pozwoleniem w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Wobec tego, w oparciu o przytoczony powyżej art. 414 ust. 9, jak już wskazano na wstępie, w dniu 16 kwietnia 2025 r. wystąpiono z wnioskiem o przedłużenie o kolejne 3 lata pozwoleń wodnoprawnych w zakresie wykonania urządzeń wodnych. Jak wynika z powyższego, zachowano termin, o którym mowa w art. 414 ust. 9 ww. ustawy i tym samym analizowany wniosek złożony został przed wygaśnięciem pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, które rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji. Decyzji udzielono po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego.

W myśl art. 61 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte na żądanie strony, W oparciu o przepis art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* pismem z dnia 9 czerwca 2025 r., znak: CK.ZUZ.4210.365.2025.KK Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i zgłaszania ewentualnych uwag w terminie 5 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Równocześnie poinformowano strony, że po upływie wskazanego terminu, w przypadku braku zgłoszenia przez strony uwag i ewentualnych uzupełnień do akt sprawy, przedmiotowe postępowanie administracyjne zostanie zakończone decyzją, wydaną na podstawie złożonego wniosku i materiałów dowodowych zgromadzonych przez organ.

Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa wniesienia uwag do postępowania.

W myśl art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku *Prawo wodne* informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości poprzez:

- zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Łędziny;
- zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

W myśl art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, z wyjątkiem okoliczności, o których mowa w art. 66, ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych, ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, ustaleń planu przeciwdziałania

skutkom suszy, ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy, a także wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy i przepisów odrębnych.

Mając na uwadze powyższe, w tym oświadczenia wnioskodawcy, w toku postępowania organ stwierdził, iż przedłużenie terminu wykonania urządzeń wodnych, nie będzie sprzeczne z przepisami art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* oraz nie będzie wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko lub na obszar Natura 2000. Tym samym nie zaistniały przesłanki do odmowy przedłużenia terminu wykonania urządzeń wodnych, wobec czego po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, w oparciu o całość zebranego materiału dowodowego, wydano przedmiotową decyzję.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gliwicach, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W myśl art. 130 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.



ZASTĘPCA DYREKTORA

Wojciech Solik

Otrzymują:

1. Tychy II Logistics Sp. z o.o., ul. Litewska 1, 00-581 Warszawa
Na ręce pełnomocnika:
Pani Małgorzata Zub, KTW2, Aleja Roździeńskiego 1B piętro 27, 40-202 Katowice
2. Powiat bieruńsko-lędzkiński, ul. św. Kingi 1, 43-155 Bieruń
3. Gmina Lędziny, ul. Lędzińska 55, 43-143 Lędziny
4. Pan Andrzej Walczak
5. Pan Wojciech Sikora
6. Pan Teofil Koziołek
7. ZUZ a/a

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Bieruniu
2. Dział ZZI
3. Dział ZUT

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 t.j. ze zm.) wnioskodawca wniósł opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100) – potwierdzenie dokonania przelewu z dnia 17.04.2025 r.

Państwowy Zakład Usług Wodno-Wodny Polskie
Zarząd Ziemni w Katowicach
ul. pl. Gromadziński 8-10, 40-127 Katowice
NIP 527-282-50-10, REGON 386302575
e-mail: zz-katowice@wody.gov.pl

OPŁATA POBRANA
TAXE PERÇUE – POLOGNE
Umowa z Poczta Polska S.A.
Nr RZ.0.ROA.282.1.2023/1



R

(00)659007734287128548



(00)659007734287128548

Poczta Polska

Opłata pobrana _____ zł _____ gr

2024

Gmina Ledziny
ul. Ledzińska 55
43-143 Ledziny





Wyprodukowano w 2025 roku. Termin trwałości kleju 2 lata.

27675