



**INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁĘDZINY
ZA 2023 ROK**

Łędziny marzec 2024 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁĘDZINY ZA 2023 ROK

-część opisowa-

I. Wprowadzenie.

Informację o stanie mienia Gminy Łędziny sporządzono zgodnie z art. 267 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 120 z późniejszymi zmianami). Burmistrz Miasta jest zobowiązany do przedłożenia Radzie Miasta informacji o stanie mienia za rok 2023 w terminie do dnia 31 marca 2024 roku.

Informacja o stanie mienia została sporządzona w dwóch częściach – opisowej i cyfrowej, zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy, według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. Dane wykazane w poprzedniej informacji jako stan na 31 grudnia 2022 r., stanowią stan początkowy wykazany w obecnej informacji za 2023 rok.

Informacja obejmuje dane o przysługujących Gminie Łędziny prawach dotyczących:

1. własności,
2. innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
3. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w ust. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Łędziny.

Gmina Łędziny realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami).

Gospodarowanie majątkiem Gminy określone jest przepisami:

- ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 z późniejszymi zmianami),
- ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 120 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami),
- ustawy o z dnia 29 września 1996. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 679),
- ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 03 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz.U. z 2016 r. poz. 1864)
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie

rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 342).

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem jednostki samorządu terytorialnego jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Pod pojęciem mienia w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami w/w rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów do aktywów trwałych zalicza się:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone na potrzeby jednostki, a w szczególności:
 - a) autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
 - b) prawa do wynalazków, patentów znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
 - c) know-how.
2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - a) Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i budowle, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - inwentarz żywy.
 - b) Środki trwałe w budowie (inwestycje)- rozumie się przez to aktywa posiadane przez jednostkę w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów.
 - c) Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie
3. Należności długoterminowe.
4. Długoterminowe aktywa finansowe.
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.

Informacje na temat wartości mienia Gminy Lędziny mają charakter księgowy.

Zestawienie dotyczące nieruchomości wykonano na podstawie danych z ewidencji środków trwałych prowadzonej stosownie do przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 03 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) w oparciu o dane z ewidencji gruntów prowadzonej zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1752 z późniejszymi zmianami) i rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1390 ze zmianami).

II. Majątek Gminy Łędziny (bez majątku przekazanego w trwały zarząd podległym jednostkom) – szczegółowy opis w części cyfrowej

1. Grunty /grupa 0/:

Stan środków trwałych grupy 0 „Grunty” na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosił ogółem 2 226 działek o łącznej powierzchni 437,0644 ha, ich wartość wynosi 14 579 848,36 zł., w rozbięciu na poszczególne rodzaje:

Wartości oraz powierzchnia gruntów w Grupa 0, w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT) w okresie od dnia 31.12.2022 r. do 31.12.2023 r.

Gmina Łędziny			Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)	Zmiana powierzchni (5-3)	
			Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (ha)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (ha)			
1	2	3	4	5	6	7			
Grunty			14 136 154,49	441,5820	14 579 848,36	437,0644	443 693,87	-4,5176	
w tym:									
1.	Grunty rolne	01	010	2 200 888,41	120,1672	2 195 370,91	119,3824	-5 517,50	-0,7848
			011	0,00	0	0,00	0	0,00	0
			012	2 410 626,51	48,3038	2414970,23	48,2390	4 343,72	-0,0648
			013	665 528,41	41,6834	647 046,66	40,0510	-18 481,75	-1,6324
			014	31 092,14	0,0359	45 703,98	0,0359	14 611,84	0
			016	6 390,10	0,6240	6 390,10	0,5957	0,00	-0,0283
			017	321 209,51	28,2051	321 209,51	28,2051	0,00	0
			018	78 096,20	7,3380	77 726,00	7,2671	-370,20	-0,0709
2.	Grunty leśne	02	020	303 870,10	30,2605	303 870,10	30,2605	0,00	0
			021	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	03	030	963 915,87	15,9170	948 642,27	15,4887	-15 273,60	-0,4283
			031	121 790,23	4,7625	96 931,03	2,6922	-24 859,20	-2,0703
			032	1 743 966,51	24,6807	2 142 982,67	25,2227	399 016,16	0,5420
			033	39 325,80	0,4463	39 325,80	0,4463	0,00	0
			034	1 096 295,17	40,8830	1 099 525,17	41,3127	3 230,00	0,4297
4.	Tereny komunikacyjne	04	040	3 092 172,80	57,6365	3 171 627,20	57,2130	79 454,40	-0,4235
			041	6 832,50	0,5657	6 832,50	0,5797	0,00	0,0140
			042	1 726,00	0,0817	1 726,00	0,0817	0,00	0
			043	441 101,00	0,6244	448 641,00	0,6244	7 540,00	0
5.	Użytki ekologiczne	05		0,00	0	0,00	0	0,00	0
6.	Grunty pod wodami	06		0,00	0	0,00	0	0,00	0
7.	Tereny różne	07	070	611 327,23	19,3663	611 327,23	19,3663	0,00	0

W zestawieniu ujęto grunty pozostające własnością Gminy Łędziny, pozostające w jej użytkowaniu wieczystym oraz oddane w użytkowanie wieczyste (oprócz gruntów przekazanych w trwałe zarząd, które zostały wykazane przez jednostki organizacyjne w dalszej części informacji).

W dacie 31 grudnia 2023 r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Łędziny pozostawało 41 działek będących własnością Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 3,1536 ha i wartości 1 204 882,14 zł. W użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych pozostawało 26 działek będących własnością Gminy Łędziny o łącznej powierzchni 7,9958 ha i wartości 145 859,00 zł.

W trwałym zarządzie jednostek podległych znajdowało się 16 działek o łącznej powierzchni 9,2126 ha które wykazane zostały w pkt III – Majątek jednostek Gminy

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. w ogólnym bilansie **zmniejszeniu uległa** łączna powierzchnia gruntów o **4,5176 ha**, natomiast wartość gruntów **zwiększyła się** o kwotę **443 693,87 zł**.

W opisywanym okresie nastąpiło zwiększenie stanu posiadania nieruchomości gruntowych, które wynika z:

- **komunalizacji mienia Skarbu Państwa** na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami):

1. działka nr 2826/157 o pow. 473 m² (KŚT 032), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, o wartości 1 702,80 zł.
2. działka nr 1107/157 o pow. 310 m² (KŚT 013), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, o wartości 310,00 zł.
3. działka nr 1412/48 o pow. 621 m² (KŚT 032), zlokalizowaną w Łędzinach, obręb Łędziny, o wartości 2 235,60 zł.

- **nabycia gruntów zajętych pod drogi publiczne (bez odszkodowania)** na podstawie ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r., poz. 133 z późniejszymi zmianami):

1. działka nr 2874/15 o pow. 24 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Panoramy, o wartości 256,80 zł.
2. działka nr 715/37 o pow. 216 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Głogowa o wartości 2 311,20 zł.
3. działka nr 876/36 o pow. 132 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Wapienna, o wartości 1 412,40 zł.
4. działka nr 141/20 o pow. 27 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Bracka, o wartości 288,90 zł.
5. działka nr 2783/21 o pow. 93 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Modra, o wartości 995,10 zł.
6. działka nr 1217/10 o pow. 191 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Olimpijska o wartości 2 043,70 zł.
7. działka nr 1199/9 o pow. 415 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Olimpijska, o wartości 4 440,50 zł.
8. działka nr 2771/55 o pow. 148 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Wysoka, o wartości 1 583,60 zł.
9. działka nr 2775/58 o pow. 176 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Wysoka, o wartości 1 883,20 zł.

10. działka nr 149/9 o pow. 60 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Sobieskiego, o wartości 642,00 zł.
11. działka nr 2644/31 o pow. 23 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Głogowa, o wartości 246,10 zł.
12. działka nr 2932/52 o pow. 2 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Sobieskiego, o wartości 21,40 zł.
13. działka nr 2053/11 o pow. 61 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 652,70 zł.
14. działka nr 2057/11 o pow. 390 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 4 173,00 zł.
15. działka nr 2059/11 o pow. 9 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 96,30 zł.
16. działka nr 2061/14 o pow. 11 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 117,10 zł.
17. działka nr 2977/25 o pow. 37 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Asnyka, o wartości 395,90 zł.
18. działka nr 971/64 o pow. 50 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Goławiec, ul. Kopciowicka, o wartości 535,00 zł.
19. działka nr 1141/132 o pow. 58 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Reymonta, o wartości 678,60 zł.
20. działka nr 2930/52 o pow. 13 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Sobieskiego, o wartości 139,10 zł.

- **nabycia nieruchomości drogowej za odszkodowaniem na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami),**

1. działka nr 3308/40 o pow. 12 m² (KŚT 040), położona w Łędzinach, obręb Smardzowice, ul. Zacisze, o wartości 800,00 zł.

- **nabycia nieruchomości w drodze umowy cywilno-prawnej, w tym umowy zamiany, umowy darowizny:**

1. działka nr 2633/52 o pow. 396 m² (KŚT 040), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Łędzińskiej o wartości 35 272,16 zł.
2. działka nr 1413/47 o pow. 3 858 m² (KŚT 032), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 394 707,56 zł.
3. działka nr 1496/100 o pow. 47 m² (KŚT 012), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Blych o wartości 4 343,72 zł.

- **zwiększenia wartości nieruchomości przejętych od osób fizycznych w trybie ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r., poz. 133 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2023, poz. 162 z późniejszymi zmianami), w związku z wypłatą odszkodowań, odpowiednio dla działek:**

1. nr 1320/49 o pow. 68 m² (KŚT 040), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Blych o kwotę 3 368,16 zł.
2. nr 1344/64 o pow. 295 m² (KŚT 014), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, ul. Blych o kwotę 14 611,84 zł.

3. nr 1458/18 o pow. 7 m² (KŚT 040), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Zabytkowa o kwotę 717,10 zł.
4. nr 1460/31 o pow. 59 m² (KŚT 040), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Lipuszowa o kwotę 3 900,03 zł.
5. nr 2675/31 o pow. 137 m² (KŚT 043), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Hołdunowska - Gwarków o kwotę 7 540,00 zł.

W opisywanym okresie nastąpiło zmniejszenie stanu posiadania, które wynika ze:

- sprzedaży n/w nieruchomości:

1. działka nr 862/96 o pow. 378 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 642,60 zł, działka nr 865/96 o pow. 1 116 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 550,00 zł, działka nr 868/97 o pow. 1 147 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 570,00 zł, działka nr 869/97 o pow. 812 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 1 380,40 zł, działka nr 871/97 o pow. 2 916 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 1 450,00 zł, działka nr 866/97 o pow. 480 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 816,00 zł, działka nr 900/97 o pow. 35 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 59,50 zł oraz działka nr 2180/96 o pow. 9 260 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 9 251,00 zł, zlokalizowane w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Oficerskiej, sprzedane za łączną cenę netto 505 000,00 zł.
2. działka nr 2903/99 o pow. 457 m² (KŚT 030) o wartości księgowej 1 508,00 zł oraz działka nr 2905/99 o pow. 61 m² (KŚT 030) o wartości księgowej 201,00 zł, zlokalizowane w Lędzinach, obręb Hołdunów, zabudowane budynkiem mieszkalnym przy ul. Hołdunowskiej 11, sprzedane za łączną cenę netto 254 500,00 zł (grunt + budynek).
3. działka nr 1504/220 o pow. 724 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Traugutta o wartości księgowej 2 389,00 zł, sprzedana za cenę netto 162 000,00 zł.
4. działka nr 999/1 o pow. 996 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Ratusz, o wartości księgowej 996,00 zł, sprzedana za cenę netto 104 030,00 zł.
5. działka nr 600/43 o pow. 1 118 m² (KŚT 010) o wartości księgowej 1 118,00 zł oraz działka nr 601/43 o pow. 213 m² (KŚT 010) o wartości księgowej 213,00 zł, zlokalizowane w Lędzinach, obręb Smardzowice, przy ul. Ułańskiej, sprzedane za cenę netto 50 500,00 zł.
6. działka nr 3585/375 o pow. 200 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Przodowników, o wartości księgowej 321,00 zł, sprzedana za cenę netto 15 150,00 zł.
7. działka nr 1881/377 o pow. 178 m² (KŚT 030) o wartości księgowej 587,00 zł oraz działka nr 1902/378 o pow. 521 m² (KŚT 030) o wartości księgowej 1 875,60 zł zlokalizowane w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Słowackiego (zabudowane domkiem fińskim), sprzedane za cenę netto 25 980,00 zł (grunt + budynek).
8. działka nr 3082/51 o pow. 829 m² (KŚT 013) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Spokojnej, o wartości księgowej 530,00 zł, sprzedana za cenę netto 145 000,00 zł.
9. działka nr 567/79 o pow. 1 031 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 3 711,60 zł, działka nr 570/79 o pow. 469 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 1 688,40 zł, działka nr 864/96 o pow. 18 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 9,00 zł, działka nr 872/96 o pow. 142 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 71,00 zł oraz działka nr 573/80 o pow. 1 777 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 3 020,90 zł, zlokalizowane w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Oficerskiej, sprzedane za łączną cenę netto 55 550,00 zł.
10. działka nr 2816/35 o pow. 3 207 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny przy ul. Panoramy, o wartości księgowej 3 182,00 zł, sprzedana za cenę netto 434 300,00 zł.
11. działka nr 3078/51 o pow. 829 m² (KŚT 013) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Spokojnej, o wartości księgowej 530,00 zł, sprzedana za cenę netto 159 000,00 zł.

12. działka nr 3079/51 o pow. 894 m² (KŚT 010) o wartości księgowej 572,00 zł wraz z udziałem 1/2 w działce nr 3081/51 o pow. 271 m² (KŚT 010) o wartości księgowej udziału 86,50 zł zlokalizowane w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Spokojnej, sprzedane za cenę netto 166 000,00 zł.
13. działka nr 431/75 o pow. 211 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 358,70 zł, działka nr 436/76 o pow. 266 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 452,20 zł, działka nr 1127/73 o pow. 118 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 200,60 zł oraz działka nr 1129/74 o pow. 369 m² (KŚT 031) o wartości księgowej 627,30 zł, zł, zlokalizowane w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Gwarków, sprzedane za łączną cenę netto 51 010,00 zł.

- zbycia w drodze zamiany:

1. działka nr 2677/36 o pow. 405 m² (KŚT 030), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Paderewskiego, o wartości księgowej 1 458,00 zł.

- zasiedzenia nieruchomości Gminy przez osoby trzecie:

1. działka nr 2961/71 o pow. 355 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 1 246,00 zł.
2. działka nr 2583/241 o pow. 967 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, o wartości 3 481,20 zł.
3. działka nr 2581/241 o pow. 993 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, o wartości 3 574,80 zł.

Zmiany dotyczące powierzchni posiadanych nieruchomości gruntowych oraz ich klasyfikacji w ewidencji środków trwałych następowały również w wyniku przybytków i ubytków powierzchni oraz zmian klasoużytków w następstwie dokonywanych podziałów geodezyjnych, postępowań dotyczących rozgraniczeń i wznowień granic nieruchomości.

Dochody osiągnięte z gospodarki nieruchomościami za okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. wyniosły **4 066 602,27 zł**, w rozbiciu na:

- opłaty z tytułu wieczystego użytkowania: **34 654,95 zł**,
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności: **56 981,21 zł**
- wpływy z tytułu dzierżawy i najmu: **1 295 144,75 zł**
- odpłatne zbycie: **2 455 125,57 zł**
- odsetki: **28 730,93 zł**
- rezerwacje miejsc na placu targowym: **195 964,86 zł**

Komunalizacja mienia.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami), istnieją dwa tryby komunalizacji:

- z mocy prawa, z dniem 27 maja 1990r. - na podstawie art. 5 ust. 1- dla nieruchomości spełniających warunki określone w tych przepisach,
- na wniosek - na podstawie art. 5 ust. 4 - dla nieruchomości nie spełniających warunków umożliwiających komunalizację z mocy prawa, ale związanych z realizacją zadań gminy.

Decyzje Wojewody Śląskiego o przejęciu nieruchomości przez Gminę Lędziny wydawane dla

nieruchomości komunalizowanych z mocy prawa mają charakter deklaratoryjny (stwierdzają istnienie określonego stanu prawnego), a dla nieruchomości komunalizowanych na wniosek – charakter konstytutywny (tworzą nowy stan prawny). Po wydaniu decyzji przez Wojewodę Śląskiego i wpisaniu prawa własności w księdze wieczystej Gmina Łęczyny uzyskuje tytuł prawny do nieruchomości i może nią gospodarować.

W Śląskim Urzędzie Wojewódzkim, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 3 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r., poz. 133 z późniejszymi zmianami), na wniosek Gminy Łęczyny, prowadzone są postępowania administracyjne zmierzające do wydania decyzji potwierdzających nabycie z mocy prawa nieruchomości gruntowych zajętych pod drogi publiczne. Nabycie nieruchomości następuje z dniem 1 stycznia 1999 r. nieodpłatnie lub za odszkodowaniem - w zależności czy poprzedni właściciel w ustawowym terminie złożył wniosek o odszkodowanie.

2. Budynki /grupa 1/:

Wartość środków trwałych w grupie 1, wg stanu na 31 grudnia 2023 r. wynosiła: **48 747 062,75 zł**, w rozbiciu na:

a. budynki mieszkalne:

Na dzień 31 grudnia 2023 r. miasto posiadało 11 budynków komunalnych, 14 domków fińskich, dwa wyodrębnione lokale mieszkalne oraz jeden budynek socjalny o łącznej wartości **3 644 200,40 zł**.

W roku 2023 r. **zmniejszono** wartość posiadanych środków trwałych z **grupy 1 Budynki mieszkalne** o kwotę **90 782,36 zł** w związku z sprzedażą dwóch domków fińskich (przy ul. Słowackiego 13 i Traugutta 19) oraz budynku przy ul. Hołodunowskiej 11.

b. budynki użyteczności publicznej:

Na dzień 31 grudnia 2023 r. miasto posiadało 68 budynków użyteczności publicznej o wartości **45 102 862,35 zł**.

W 2023 r. **zwiększono** wartość posiadanych środków trwałych z **grupy 1 Budynki użyteczności publicznej** o kwotę **1 449 679,63 zł**. Zmiana wartości wynikała z:

- modernizacji budynku ORS Centrum o wartości: 1 499 635,63 zł, obejmującej m.in. zakup wraz z montażem dziewięciu wymienników ciepła, modernizację dachu basenu krytego, wymianę oświetlenia basenu i hali sportowej, zabudowę drzwi p.poż wraz ze ściankami, wykonanie modernizacji sterowników kontrolno-pomiarowych wraz z pompami membranowymi, kompleksową wymianę złożeń filtracyjnych w filtrach ciśnieniowych, wykonanie drenażu wraz z budową studni oraz montażem pomp ciśnieniowych, wymianę dwóch dźwigów osobowych oraz przeciwpożarowe wydzielenie klatki schodowej,
- przekazania do Szkoły Podstawowej nr 4 pracowni przyrodniczej o wartości: 49 956,00 zł.

W 2023 r. w grupie tej wykonano ponadto n/w zadania inwestycyjne o łącznej wartości: **13 665 940,63 zł**, w tym:

- pracownię matematyczno – informatyczną w wartości: 49 807,78 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 4,
- sieć oświetlenia wewnętrznego o wartości : 77 524,67 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 4,
- sieć oświetlenia wewnętrznego o wartości : 93 941,25 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3,
- sieć oświetlenia wewnętrznego o wartości : 111 180,02 zł – środek trwały następnie

- przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2,
- kotłownię o wartości: 98 400,00 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2,
- instalację przeciwpożarową o wartości 46 343,52 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 4,
- kotłownię o wartości: 96 001,50 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Miejskiego Ośrodka Kultury w Lędzinach,
- drzwi wejściowe wraz z przeszkleniami o wartości: 31 980,00 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3,
- budynek przedszkola wraz z łącznikiem o wartości: 12 896 892,51 zł - środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2,
- wyposażenie kuchni, szatni przedszkola oraz łącznika w szafki szkolne o wartości: 163 869,38 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2.

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej /grupa 2/:

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość środków trwałych grupy 2 wynosiła: **55 963 577,70 zł.**

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. **zwiększono** wartość obiektów o kwotę **588 479,14 zł.** Zmiana wartości wynikała z:

- budowy drogi – ul. Działkowców o wartości: 467 601,27 zł,
- budowy placu zabaw dla psów przy ul. Botanicznej o wartości: 98 319,89 zł,
- wprowadzenia na stan darowizny – ogrodzenia niecki basenowej wraz z bramą i furtkami o wartości: 24 351,00 zł.
- zbycia ogrodzeń sprzedanych domków fińskich o wartości: 1 793,02 zł.

4. Kotły i maszyny energetyczne /grupa 3/:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. stan posiadanych środków trwałych nie uległ zmianie i na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość środków trwałych grupy 3 wynosiła: **140 784,16 zł.**

5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania /grupa 4/:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 4 **uległ zmniejszeniu** o wartość 984 621,21 zł na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość środków trwałych wynosiła: **1 912 836,86 zł.**

Zmiana wartości wynikała z:

- przekazania 21 zestawów komputerowych oraz 27 notebooków do Szkoły Podstawowej nr 1 o wartości: 170 742,00 zł,
- przekazania 14 zestawów komputerowych oraz 4 notebooków do Szkoły Podstawowej nr 2 o wartości: 86 017,50 zł,
- przekazania 20 szt. notebooków do Szkoły Podstawowej nr 3 wartości: 87 825,00 zł,
- przekazania 12 szt. notebooków do Szkoły Podstawowej nr 4 wartości: 52 695,00 zł,
- przekazania 3 zestawów komputerowych i 11 szt. notebooków do Miejskiego Przedszkola nr 1 o wartości: 62 031,00 zł,
- przekazania 10 szt. notebooków do Miejskiego Przedszkola nr 2 o wartości: 44 835,00 zł,
- przekazania 6 zestawów komputerowych i 14 szt. notebooków do Miejskiego Ośrodka Kultury o wartości 88 932,00 zł,

- przekazania 4 zestawów komputerowych i 10 szt. notebooków do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o wartości 62 215,50 zł,
- przekazania 12 zestawów komputerowych do Miejskiej Biblioteki Publicznej o wartości 54 909,00 zł,
- przekazania 7 zestawów komputerowych uczestnikom programu cyfrowe wykluczenie o wartości: 34 516,06 zł,
- likwidacji 16 zestawów komputerowych z programu cyfrowe wykluczenie o wartości: 76 047,28 zł,
- likwidacji drukarki HP CLJ M855 o wartości: 9 346,77 zł,
- likwidacji urządzenia wielofunkcyjnego HP Laser Jet o wartości: 7 441,50 zł,
- likwidacji urządzenia wielofunkcyjnego HP o wartości: 7 441,50 zł,
- likwidacji drukarki HP CLJ M855 o wartości: 15 143,76 zł,
- likwidacji komputera HP o wartości: 3 939,38 zł,
- likwidacji zestawu komputerowego o wartości: 2 679,85 zł,
- likwidacji laptopa Fujitsu o wartości: 4 458,00 zł,
- likwidacji urządzenia wielofunkcyjnego Kyocera Ecosys o wartości: 4 059,00 zł,
- likwidacji zestawu komputerowego Dell Optiplex o wartości: 3 429,24 zł,
- likwidacji monitora Hivision o wartości: 3 429,25 zł,
- likwidacji zestawu komputerowego Tracer o wartości: 3 800,73 zł,
- likwidacji komputera o wartości: 2 984,31 zł,
- likwidacji komputera o wartości: 2 984,31 zł,
- likwidacji komputera o wartości: 2 984,31 zł,
- likwidacji komputera o wartości: 2 984,35 zł,
- likwidacji komputera o wartości: 3 170,78 zł,
- likwidacji komputera HP o wartości: 2 790,14 zł,
- likwidacji zestawu komputerowego Merkury o wartości: 4 492,47 zł,
- likwidacji monitora Samsung o wartości: 1 267,58 zł,
- likwidacji urządzenia wielofunkcyjnego Kyocera o wartości: 3 690,00 zł,
- likwidacji urządzenia wielofunkcyjnego Kyocera o wartości: 3 936,00 zł,
- likwidacji monitora BenQ o wartości: 200,00 zł,
- likwidacji drukarki o wartości: 1 152,90 zł,
- likwidacji laptopa Fujitsu o wartości: 4 318,53 zł,
- likwidacji komputera o wartości: 1 776,75 zł,
- likwidacji sprzętu komputerowego (wyposażenie targowiska) o wartości: 37 397,88 zł,
- likwidacji zestawu komputerowego o wartości: 1 267,58 zł,
- likwidacja przełącznika sieciowego o wartości: 11 224,00 zł,
- likwidacja skanera Fujitsu o wartości: 10 065,00 zł.

6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne /grupa 5/:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 5 nie uległ zmianie i na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość środków trwałych wynosiła: **18 869,79 zł.**

7. Urządzenia techniczne /grupa 6/:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 6 uległ **zwiększeniu** o kwotę: **1 265 790,23 zł.** Zmiana wartości wynikała z:

- wprowadzenia do ewidencji księgowej 80 szt. ogniw fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych należących do osób fizycznych o wartości: 1 362 676,26 zł,
- przekazania sprzętu nagłaśniającego na rzecz Miejskiego Ośrodka Kultury o wartości: 96 886,03 zł,

W opisywanym okresie zakupiono, a następnie przekazano do Ochotniczej Straży Pożarnej:

- zestaw poduszek wysokociśnieniowych o wartości: 13 420,00 zł,
- sprężarkę Junior II o wartości: 35 670,00 zł.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość środków trwałych w tej grupie wynosiła: **2 552 982,65 zł.**

8. Środki transportowe /grupa 7/:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. w grupie 7 wartość posiadanych środków trwałych **nie zmieniła się** i na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosiła: **144 408,00 zł.**

9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane /grupa 8/:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 8 uległ **zmniejszeniu** o kwotę 3 863,00 zł.

Zmiana wartości wynikała z:

- przyjęcia na stan sauny Infrared (ORS) o wartości: 25 051,00 zł,
- likwidacji lampy 3-ogniskowej statywowej o wartości: 11 468,00 zł,
- likwidacji kserokopiarki Canon o wartości: 17 446,00 zł.

W opisywanym okresie zakupiono, a następnie przekazano do Ochotniczej Straży Pożarnej:

- ubranie specjalistyczne o wartości: 50 910,00 zł,

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość środków trwałych w tej grupie wynosiła: **454 090,80 zł**

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość środków trwałych grup 0-8 wynosiła: 124 514 461,07 zł.

10. Pozostałe środki trwałe:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.:

zwiększono stan pozostałych środków trwałych o wartość **515 097,51 zł** w związku z nabyciem i wprowadzeniem na stan następujących środków trwałych:

- komputer dell Vostro o wartości: 2 690,00 zł,
- notebook ASUS (18 szt.) o wartości: 53 100,00 zł,
- tablica informacyjna o wartości: 2 664,00 zł,
- komputer dell Vostro o wartości: 2 450,00 zł,
- komputer dell Vostro o wartości: 2 450,00 zł,
- traktor ogrodowy o wartości: 8 799,00 zł,
- wymienny moduł bateryjny wartości: 3 600,00 zł,
- metalowa szafka kartotekowa o wartości: 1 587,22 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne MFP Ecosys o wartości: 3 616,20 zł,
- tablica informacyjna (Czyste powietrze) o wartości: 4 797,00 zł,

- niszczarka HSM o wartości: 1 241,07 zł,
- notebook HP (2 szt.) o wartości: 6 720,00 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne Kyocera o wartości: 4 336,98 zł,
- ergonomiczny fotel obrotowy (70 szt.) o wartości: 137 329,50 zł,
- biurko z elektryczną regulacją wysokości (2 szt.) o wartości: 7 763,88 zł,
- wózek transportowy (6 szt.) o wartości: 9 003,60 zł,
- niszczarka HSM o wartości: 1 350,00 zł,
- ekspres do kawy JURA E8 o wartości: 4 999,00 zł,
- ciągnik jednoosiowy DAKR Panter o wartości: 8 679,00 zł,
- zbiornik zmiatarki SB 110 o wartości: 2 017,00 zł,
- zmiatarka walcowa DARK SB 110 o wartości: 6 750,00 zł,
- odśnieżarka wirnikowa Dakr SF-70 o wartości: 3 563,00 zł,
- lemiesz do śniegu RAP 100 o wartości: 1 010,00 zł,
- maszyna do popcornu z wózkiem o wartości: 1 549,00 zł,
- myjka ciśnieniowa Kärcher o wartości: 7 997,00 zł,
- klimatyzacja Rotenso o wartości: 4 100,00 zł,
- kosa Stihl FS 235 o wartości: 2 297,00 zł,
- maszyna do waty cukrowej o wartości: 1 521,97 zł,
- projektor EPSON EB -FH52 o wartości: 4 000,00 zł,
- mikrofony bezprzewodowe Shudder SDR 1403 o wartości: 2 230,00 zł,
- radiotelefon Motorola o wartości: 3 324,69 zł,
- akcesoria do odkurzacza basenowego o wartości: 6 090,00 zł,
- odkurzacz basenowy Dolphin o wartości: 9 900,00 zł,
- pompa SKB o wartości: 1 530,12 zł,
- serwer ESOK o wartości: 5 200,00 zł,
- laptop ASUS o wartości: 3 900,00 zł,
- monitoring chemii basenowej o wartości: 2 610,00 zł,
- system monitoringu ORS o wartości: 4 120,00 zł,
- system kontroli dostępu rozpoznawania twarzy o wartości: 5 699,00 zł,
- nadmuchiwana zjeżdżalnia o wartości: 9 500,00 zł,
- kącak dziecięcy o wartości: 8 150,00 zł,
- kserokopiarka Konica Minolta o wartości: 6 900,00 zł,
- parownica SG 4/4 o wartości: 3 200,00 zł,
- słup reklamowy (5 szt.) o wartości: 25 000,00 zł,
- pompa Ebara o wartości: 1 700,00 zł,
- komputer DELL o wartości: 1 500,00 zł,
- traktorek Murray o wartości: 3 450,00 zł,
- zestaw gaśnic o wartości: 4 217,00 zł,
- urządzenie myjąco-czyszczące FRV 30 o wartości: 1 900,00 zł,
- centrala Slican NCT o wartości: 2 600,00 zł,
- plecak R1 z butlą tlenową o wartości: 2 100,00 zł,
- tokarka Hobby mat o wartości: 1 500,00 zł,
- lina basenowa (5 szt.) o wartości: 6 500,00 zł,
- bęben do lin basenowych o wartości: 3 600,00 zł,
- szafka na sprzęt o wartości: 3 000,00 zł,
- tablica reklamowa o wartości: 1 900,00 zł,
- słupki (1 kpl.) oraz siatki (2 szt.) do tenisa ziemnego o wartości: 1 050,00 zł,

- słupki (1 kpl.) oraz siatki (2 szt.) do siatkówki o wartości: 1 300,00 zł,
- bramka (2 szt.) oraz siatka (1 kpl.) do piłki ręcznej o wartości: 3 000,00 zł,
- bramka (2 szt.) oraz siatka (1 kpl.) do piłki nożnej wraz z obciążeniem do bramki (2 szt.) o wartości: 2 829,00 zł,
- zestaw nagłaśniający o wartości: 2 950,00 zł,
- bramka (2 szt.) oraz siatka (1 kpl.) do piłki nożnej wraz z obciążeniem do bramki (2 szt.) o wartości: 2 829,00 zł,
- drukarka atramentowa EPSON o wartości: 2 000,00 zł,
- słupki BT uniwersalne z napinaczem śrubowym o wartości: 1 400,00 zł,
- kamera IP Vivotek CC o wartości: 1 400,00 zł,
- młotowiertarka DEWALT o wartości: 1 200,00 zł,
- UPS Ares o wartości: 1 200,00 zł,
- tablica informacyjna o wartości: 1 100,00 zł,
- ekspres do kawy Philips o wartości: 1 800,00 zł,
- dozownik bezdotykowy do płynu dezynfekującego o wartości: 1 100,00 zł,
- kurtyna powietrzna Elis o wartości: 6 482,00 zł,
- czytnik bramkowy o wartości: 7 000,00 zł,
- sala taneczna o wartości: 4 200,00 zł,
- monitoring (korty tenisowe) o wartości: 5 980,00 zł,
- monitoring (zalew) o wartości: 5 580,00 zł,
- system alarmowy (4 szt.) o wartości: 4 600,00 zł,
- odkurzacz o wartości: 2 550,00 zł,
- stacja napełniająca do solarów i pomp ciepła ANP 100 o wartości: 1 350,00 zł,
- zbiornik bezodpływowy przy budynkach pergoli o wartości: 8 600,00 zł,
- drabinka do siłowni o wartości: 1 600,00 zł,
- apteczka na basen o wartości: 4 100,00 zł,
- szafka skrytkowa (2 szt.) o wartości: 4 595,28 zł.

zmniejszono stan pozostałych środków trwałych o wartość **120 231,88 zł**, w związku z:

- przekazaniem na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 1 notebooków ASUS (8 szt.) o wartości: 23 600,00 zł,
- przekazaniem na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 2 notebooków ASUS (5 szt.) o wartości: 14 750,00 zł,
- przekazaniem na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 3 notebooków ASUS (3 szt.) o wartości: 8 850,00 zł,
- przekazaniem na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 4 notebooków ASUS (2 szt.) o wartości: 5 900,00 zł,
- przekazaniem do MOPS laptopa HP o wartości: 3 932,31 zł,
- likwidacją laptopa Acer o wartości: 2 159,40 zł
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 1 845,00 zł,
- likwidacją komputera Actina o wartości: 1 722,00 zł,
- likwidacją komputera Actina o wartości: 1 849,99 zł,
- likwidacją komputera Intel o wartości: 1 843,77 zł,
- likwidacją komputera Dell o wartości: 1 915,00 zł,
- likwidacją drukarki Data MAX o wartości: 1 771,20 zł,
- likwidacją komputera Dell Vostro o wartości: 1 988,00 zł,
- likwidacją drukarki Kyocera Ecosys o wartości: 1 230,00 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 2 952,00 zł,

- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 1 463,70 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 1 968,00 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 1 968,00 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 1 968,00 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 4 182,00 zł,
- likwidacją komputera Dell Optiplex o wartości: 4 305,00 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego KYOCERA Ecosys o wartości: 8 623,53 zł,
- likwidacją drukarki HP Laser Jet o wartości: 2 499,78 zł,
- likwidacją komputera o wartości: 1 400,70 zł,
- likwidacją komputera o wartości: 1 400,70 zł,
- likwidacją komputera o wartości: 1 830,60 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego HP Laser o wartości: 1 050,00 zł,
- likwidacją urządzenia wielofunkcyjnego HP Laser o wartości: 1 105,77 zł,
- likwidacją zestawu komputerowego Belinea o wartości: 2 444,00 zł,
- likwidacją zestawu komputerowego o wartości: 3 178,10 zł,
- likwidacją zestawu komputerowego o wartości: 3 178,10 zł,
- likwidacją komputera o wartości: 1 357,23 zł.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość pozostałych środków trwałych wynosiła: **1 628 211,07 zł.**

11. Programy i licencje komputerowe:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. **zwiększyła się** wartość oprogramowania o kwotę: **20 820,00 zł**, w związku z zakupem i przyjęciem na stan :

- Oprogramowania Microsoft Office – 6 szt. o wartości: 6 520,00 zł,
- Oprogramowania BXEsok V.3 o wartości: 12 900,00 zł,
- Program graficzny Adobe In Designe (ORS) o wartości: 1 400,00 zł.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość programów i licencji komputerowych wynosiła **1 151 198,28 zł.**

12. Udziały w spółkach:

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. zwiększeniu uległa wartość udziałów Gminy Łęczyny w spółkach o wartość: 100 000,75 zł. Zmiana była wynikiem:

- podniesienia kapitału zakładowego Spółki Partner Spółka z o.o. o kwotę : 100 000,00 zł,
- przeliczenie udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (PEC) o kwotę: 0,75 zł.

Wartość udziałów Gminy Łęczyny w spółkach prawa handlowego, wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosiła **31 420 158,16 zł.**

13. Ograniczone prawa rzeczowe i wierzytelności:

Gmina zabezpieczyła zobowiązania dłużników, poprzez wpisy w księgach wieczystych hipoteki przymusowej na kwotę 619 080,00 zł.

Zobowiązania wobec jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2023 roku wynoszą łącznie 3 891 184,98 zł.

III. Majątek jednostek Gminy Łędziny

1. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 im. Karola Miarki w Łędzinach przy ul. Paderewskiego 5

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 im. K. Miarki ul. Paderewskiego 5 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	15 859 752,93	3 469 973,63	12 389 779,30	16 030 494,93	4 029 584,58	12 000 910,35	170 742,00
I Wartości niematerialne i prawne	33 060,54	33 060,54	0,00	33 060,54	33 060,54	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	15 826 692,39	3 436 913,09	12 389 779,30	15 997 434,39	3 996 524,04	12 000 910,35	170 742,00
1 Środki trwałe	15 826 692,39	3 436 913,09	12 389 779,30	15 997 434,39	3 996 524,04	12 000 910,35	170 742,00
1.1 Grunty	61 229,00	0,00	61 229,00	61 229,00	0,00	61 229,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	13 792 726,54	2 791 315,39	11 001 411,15	13 792 726,54	3 116 455,31	10 676 271,23	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 462 158,42	199 398,13	1 262 760,29	1 462 158,42	246 232,74	1 215 925,68	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	400 274,22	375 895,36	24 378,86	571 016,22	553 531,78	17 484,44	170 742,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	110 304,21	70 304,21	40 000,00	110 304,21	80 304,21	30 000,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	215 544,80	0,00	215 544,80	254 962,97	0,00	254 962,97	39 418,17
I Zapasy	1 017,60		1 017,60	9 191,50		9 191,50	8 173,90
II Należności krótkoterminowe	102 362,40		102 362,40	91 824,80		91 824,80	-10 537,60
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	112 164,80		112 164,80	153 946,67		153 946,67	41 781,87
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	16 075 297,73	3 469 973,63	12 605 324,10	16 285 457,90	4 029 584,58	12 255 873,32	210 160,17

Zmiana wartości w aktywach trwałych nastąpiła w wyniku nieodpłatnego przejęcia sprzętu komputerowego z Urzędu Miasta Łędziny o wartości: 170 742,00 zł.

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości: 18 455,54 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 im. K. Miarki ul. Paderewskiego 5 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		61 229,00	33 613	61 229,00	33 613	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	61 229,00	33 613	61 229,00	33 613	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

2. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 im. Gustawa Morcinka w Lędzinach przy ul. Hołdunowskiej 72

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 im. G. Morcinka ul. Hołdunowska 72 Lędziny	Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	3 919 173,73	1 797 137,46	2 122 036,27	17 231 530,54	1 797 137,46	15 434 393,08	13 312 356,81
I Wartości niematerialne i prawne	34 385,88	34 385,88	0,00	34 385,88	34 385,88	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	3 884 787,85	1 762 751,58	2 122 036,27	17 197 144,66	1 762 751,58	15 434 393,08	13 312 356,81
1 Środki trwałe	3 884 787,85	1 762 751,58	2 122 036,27	17 197 144,66	1 762 751,58	15 434 393,08	13 312 356,81
1.1 Grunty	46 899,00	0,00	46 899,00	46 899,00	0,00	46 899,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	2 472 031,37	1 321 105,43	1 150 925,94	15 742 373,28	1 321 105,43	14 421 267,85	13 270 341,91
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 085 100,51	199 601,18	885 499,33	1 085 100,51	199 601,18	885 499,33	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	175 689,97	141 777,97	33 912,00	203 707,47	141 777,97	61 929,50	28 017,50
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	105 067,00	100 267,00	4 800,00	119 064,40	100 267,00	18 797,40	13 997,40
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	61 815,12	0,00	61 815,12	70 474,95	0,00	70 474,95	8 659,83
I Zapasy	22 122,10		22 122,10	22 547,98		22 547,98	425,88
II Należności krótkoterminowe	19 253,78		19 253,78	41 187,11		41 187,11	21 933,33
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	20 439,24		20 439,24	6 739,86		6 739,86	-13 699,38
IV Rodziczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	3 980 988,85	1 797 137,46	2 183 851,39	17 302 005,49	1 797 137,46	15 504 868,03	13 321 016,64

Zmiana wartości w aktywach trwałych w kwocie: 13 270 341,91 zł nastąpiła w wyniku nieodpłatnego przejęcia środków trwałych z Urzędu Miasta Lędziny, w tym:

- sieci oświetlenia wewnętrznego w budynku szkoły o wartości: 111 180,02 zł,
- kotłowni w budynku szkoły o wartości: 98 400,00 zł,
- dobudowy budynku przedszkola oraz łącznika o wartości: 12 896 892,51 zł,
- wyposażenia kuchni, szatni przedszkola oraz łącznika o wartości: 163 869,38 zł.

Zmiana wartości w aktywach trwałych w kwocie: 28 017,50 zł nastąpiła w wyniku:

- nabycia 19 szt. Notebook DELL z wyposażeniem o wartości: 86 017,50 zł,
- likwidacji podgrzewacza o wartości: 58 000,00 zł.

Zmiana wartości w aktywach trwałych w kwocie: 13 997,40 zł nastąpiła w wyniku przyjęcia środka trwałego: maszyna czyszcząca wraz z wyposażeniem.

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości 17 042,98 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 im. G. Morcinka ul. Hołodunowska 72 Lędziny		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		46 899,00	15 633	46 899,00	15 633	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	46 899,00	15 633	46 899,00	15 633	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

3. Szkoła Podstawowa Nr 3 im. J.Ch. Ruberga w Lędzinach przy ul. Holdunowskiej 13

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Szkoła Podstawowa nr 3 im. J. Ch. Ruberga ul. Holdunowska 13 Lędziny	Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	4 359 856,65	1 966 657,23	2 393 199,42	4 463 602,90	1 966 657,23	2 496 945,67	103 746,25
I Wartości niematerialne i prawne	34 385,88	34 385,88	0,00	34 385,88	34 385,88	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	4 325 470,77	1 932 271,35	2 393 199,42	4 429 217,02	1 932 271,35	2 496 945,67	103 746,25
1 Środki trwałe	4 325 470,77	1 932 271,35	2 393 199,42	4 429 217,02	1 932 271,35	2 496 945,67	103 746,25
1.1 Grunty	22 847,00	0,00	22 847,00	22 847,00	0,00	22 847,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	2 929 858,65	1 454 749,19	1 475 109,46	3 055 779,90	1 454 749,19	1 601 030,71	125 921,25
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	728 669,18	189 539,93	539 129,25	728 669,18	189 539,93	539 129,25	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	562 256,64	234 942,93	327 313,71	540 081,64	234 942,93	305 138,71	-22 175,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	81 839,30	53 039,30	28 800,00	81 839,30	53 039,30	28 800,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	99 463,92	0,00	99 463,92	102 671,67	0,00	102 671,67	3 207,75
I Zapasy	6 183,88		6 183,88	13 879,90		13 879,90	7 696,02
II Należności krótkoterminowe	48 634,65		48 634,65	70 157,35		70 157,35	21 522,70
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	44 645,39		44 645,39	18 634,42		18 634,42	-26 010,97
IV Rodziczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	4 459 320,57	1 966 657,23	2 492 663,34	4 566 274,57	1 966 657,23	2 599 617,34	106 954,00

Zwiększenie wartości w aktywach trwałych w kwocie: 125 921,25 zł nastąpiło w wyniku nieodpłatnego przejęcia środków trwałych z Urzędu Miasta Lędziny, w tym:

- sieci oświetlenia wewnętrznego w budynku szkoły o wartości: 93 941,25 zł,
- drzwi wejściowych wraz z przeszkleniami bocznymi o wartości: 31 980,00 zł.

Zmniejszenie wartości w aktywach trwałych o kwotę: 22 175,00 zł nastąpiła w wyniku:

- nabycia 20 szt. Notebook DELL z wyposażeniem o wartości: 87 825,00 zł,
- likwidacji dwóch kotłów CO Viessmann o wartości: 110 000,00 zł.

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości 35 864,23 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa nr 3 im. J. Ch. Ruberga ul. Hołdunowska 13 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		22 847,00	13 348	22 847,00	13 348	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	22 847,00	13 348	22 847,00	13 348	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

4. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Św. Barbary w Lędzinach przy ul. Goławieckiej 36

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Szkoła Podstawowa nr 4 im. Św. Barbary ul. Goławiecka 36 Lędziny	Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	5 944 982,95	1 293 189,63	4 651 793,32	6 221 309,92	1 487 673,10	4 733 636,82	276 326,97
I Wartości niematerialne i prawne	36 060,54	36 060,54	0,00	36 060,54	36 060,54	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	5 908 922,41	1 257 129,09	4 651 793,32	6 185 249,38	1 451 612,56	4 733 636,82	276 326,97
1 Środki trwałe	5 908 922,41	1 257 129,09	4 651 793,32	6 185 249,38	1 451 612,56	4 733 636,82	276 326,97
1.1 Grunty	311 558,80	0,00	311 558,80	311 558,80	0,00	311 558,80	0,00
1.2 Budynek i lokale	4 811 549,47	964 745,67	3 846 803,80	5 035 181,44	1 091 115,50	3 944 065,94	223 631,97
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	647 371,28	153 940,56	493 430,72	647 371,28	169 359,20	478 012,08	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	133 440,04	133 440,04	0,00	186 135,04	186 135,04	0,00	52 695,00
1.5 Środki transportu							0,00
1.6 Inne środki trwałe	5 002,82	5 002,82	0,00	5 002,82	5 002,82	0,00	0,00
2 (Inwestycje)							0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie							0,00
III Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały							0,00
2 Inne papiery wartościowe							0,00
3 Inne długoterminowe aktywa							0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							0,00
B AKTYWA OBROTOWE	34 192,92	0,00	34 192,92	44 219,64	0,00	44 219,64	10 026,72
I Zapasy							0,00
II Należności krótkoterminowe	27 944,72		27 944,72	31 384,94		31 384,94	3 440,22
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	6 248,20		6 248,20	12 834,70		12 834,70	6 586,50
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	5 979 175,87	1 293 189,63	4 685 986,24	6 265 529,56	1 487 673,10	4 777 856,46	286 353,69

Zwiększenie wartości w aktywach trwałych w kwocie: 276 326,97 zł nastąpiło w wyniku nieodpłatnego przejęcia środków trwałych z Urzędu Miasta Lędziny, w tym:

- sieci oświetlenia wewnętrznego o wartości: 77 524,67 zł,
- instalacji p.poz: 46 343,52 zł,
- pracowni matematyczno – informatycznej o wartości: 49 807,78 zł,
- 12 szt. notebooków DELL o wartości: 52 695,00 zł,
- pracowni przyrodniczej o wartości: 49 956,00 zł.

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości 13 189,20 zł

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa nr 4 im. Św. Barbary ul. Goławiecka 36 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty						
w tym:		311 558,80	8 220	311 558,80	8 022	0
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	311 558,80	8 220	311 558,80	8 022	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

5. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 w Łędzinach ul. Stadionowa 1

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 ul. Stadionowa 1 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenia/odpisy / aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy / aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	4 105 178,88	1 089 020,55	3 016 158,33	4 188 999,23	1 283 655,83	2 905 343,40	83 820,35
I Wartości niematerialne i prawne	36 874,65	36 874,65	0,00	41 425,65	41 425,65	0,00	4 551,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	4 068 304,23	1 052 145,90	3 016 158,33	4 147 573,58	1 242 230,18	2 905 343,40	79 269,35
1 Środki trwałe	4 068 304,23	1 052 145,90	3 016 158,33	4 147 573,58	1 242 230,18	2 905 343,40	79 269,35
1.1 Grunty	10 577,00	0,00	10 577,00	10 577,00	0,00	10 577,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	3 013 714,65	602 742,96	2 410 971,69	3 013 714,65	678 085,83	2 335 628,82	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	851 170,95	298 693,36	552 477,59	851 170,95	336 030,04	515 140,91	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	192 841,63	150 709,58	42 132,05	272 110,98	166 083,31	106 027,67	79 269,35
1.5 Środki transportu							0,00
1.6 Inne środki trwałe							0,00
2 (Inwestycje)							0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie							0,00
III Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały							0,00
2 Inne papiery wartościowe							0,00
3 Inne długoterminowe aktywa							0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	36 942,15	0,00	36 942,15	46 383,21	0,00	46 383,21	9 441,06
I Zapasy	1 328,69		1 328,69	1 025,36		1 025,36	-303,33
II Należności krótkoterminowe	22 098,95		22 098,95	32 057,87		32 057,87	9 958,92
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	13 514,51		13 514,51	13 299,98		13 299,98	-214,53
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	4 142 121,03	1 089 020,55	3 053 100,48	4 235 382,44	1 283 655,83	2 951 726,61	93 261,41

Zwiększenie wartości w aktywach trwałych w kwocie: 83 820,35 zł nastąpiło w wyniku nabycia:

- 14 szt. notebooków DELL o wartości: 62 031,00 zł,
- licencji o wartości: 2 050,00 zł,
- licencji o wartości: 2 501,00 zł,

oraz przyjęcia darowizny środka trwałego o wartości: 17 238,35 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 ul. Stadionowa 1 Lędziny		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty						
w tym:		10 577,00	6 741	10 577,00	6 741	0,00
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	10 577,00	6 741	10 577,00	6 741	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0,00

6. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 w Łędzinach przy ul. Holdunowskiej 20

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 ul. Holdunowska 20 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
A	AKTYWA TRWAŁE	6 595 770,68	2 247 871,52	4 347 899,16	6 595 770,68	2 412 036,86	4 183 733,82	0,00
I	Wartości niematerialne i prawne	29 975,59	29 975,59	0,00	29 975,59	29 975,59	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	6 565 795,09	2 217 895,93	4 347 899,16	6 565 795,09	2 382 061,27	4 183 733,82	0,00
1	Środki trwałe	6 565 795,09	2 217 895,93	4 347 899,16	6 565 795,09	2 382 061,27	4 183 733,82	0,00
1.1	Grunty	20 429,00		20 429,00	20 429,00		20 429,00	0,00
1.2	Budynki i lokale	6 247 852,53	2 084 173,10	4 163 679,43	6 247 852,53	2 233 908,73	4 013 943,80	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	187 686,49	54 161,82	133 524,67	187 686,49	59 918,49	127 768,00	0,00
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	94 870,68	64 604,62	30 266,06	94 870,68	73 277,66	21 593,02	0,00
1.5	Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6	Inne środki trwałe	14 956,39	14 956,39	0,00	14 956,39	14 956,39	0,00	0,00
2	(Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2	Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3	Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE	46 815,21	0,00	46 815,21	43 547,26	0,00	43 547,26	-3 267,95
I	Zapasy	2 655,82		2 655,82	1 864,16		1 864,16	-791,66
II	Należności krótkoterminowe	40 342,06		40 342,06	38 729,72		38 729,72	-1 612,34
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 817,33		3 817,33	2 953,38		2 953,38	-863,95
IV	Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		6 642 585,89	2 247 871,52	4 394 714,37	6 639 317,94	2 412 036,86	4 227 281,08	-3 267,95

W 2023 roku przejęto nieodpłatnie z Urzędu Miasta Łędziny 5 szt. Notebooków DELL i 5 zestawów komputerowych o wartości: 44 835,00 zł, które następnie zostały zlikwidowane.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 ul. Hołodunowska 20 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		20 429,00	5 852	20 429,00	5 976	0,00
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	20 429,00	5 852	20 429,00	5 976	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0,00

7. Miejskie Przedszkole Nr 3 w Łędzinach przy ul. Paderewskiego 17

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Miejskie Przedszkole Nr 3 43-140 ŁĘDZINY ul. Paderewskiego 17	Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	5 284 619,10	398 994,18	4 885 624,92	5 284 619,10	531 784,04	4 752 835,06	0,00
I Wartości niematerialne i prawne	624,60	624,60	0,00	624,60	624,60	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	5 283 994,50	398 369,58	4 885 624,92	5 283 994,50	531 159,44	4 752 835,06	0,00
1 Środki trwałe	5 283 994,50	398 369,58	4 885 624,92	5 283 994,50	531 159,44	4 752 835,06	0,00
1.1 Grunty	8 400,00	0,00	8 400,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	5 263 594,50	394 769,58	4 868 824,92	5 263 594,50	526 359,44	4 737 235,06	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	12 000,00	3 600,00	8 400,00	12 000,00	4 800,00	7 200,00	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe			0,00			0,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	27 267,97	0,00	27 267,97	25 486,39	0,00	25 486,39	-1 781,58
I Zapasy	5 372,66		5 372,66	5 371,78		5 371,78	-0,88
II Należności krótkoterminowe	21 895,31		21 895,31	20 114,61		20 114,61	-1 780,70
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	5 311 887,07	398 994,18	4 912 892,89	5 310 105,49	531 784,04	4 778 321,45	-1 781,58

W 2023 roku nie nastąpiła zmiana wartości środków trwałych.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole Nr 3 43-140 ŁĘDZINY ul. Paderewskiego 17		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		8 400,00	8 703	8 400,00	8 703	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	8 400,00	8 703	8 400,00	8 703	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

8. Miejski Żłobek w Łędzinach przy ul. Paderewskiego 5a

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Miejski Żłobek 43-140 Łędziny ul. Paderewskiego 5A	Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	1 815 471,38	237 945,49	1 577 525,89	1 818 166,38	285 402,17	1 532 764,21	2 695,00
I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	1 815 471,38	237 945,49	1 577 525,89	1 818 166,38	285 402,17	1 532 764,21	2 695,00
1 Środki trwałe	1 815 471,38	237 945,49	1 577 525,89	1 818 166,38	285 402,17	1 532 764,21	2 695,00
1.1 Grunty		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	1 790 469,49	212 943,60	1 577 525,89	1 790 469,49	257 705,28	1 532 764,21	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	3 443,50	3 443,50	0,00	16 453,65	16 453,65	0,00	13 010,15
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	21 558,39	21 558,39	0,00	11 243,24	11 243,24	0,00	-10 315,15
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I Zapasy			0,00			0,00	0,00
II Należności krótkoterminowe			0,00			0,00	0,00
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	1 815 471,38	237 945,49	1 577 525,89	1 818 166,38	285 402,17	1 532 764,21	2 695,00

Jednostka w 2023 r. zakupiła komputer o wartości 2 695,00 zł oraz dokonała porządkującej zmiany pomiędzy grupami rzeczowych aktywów trwałych, zgodnie z klasyfikacją KŚT.

9. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 47

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach ul. Łędzińska 47		Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto (zł)	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
A	AKTYWA TRWAŁE	943 539,11	509 295,20	434 243,91	983 617,67	509 295,20	474 322,47	40 078,56
I	Wartości niematerialne i prawne	22 806,73	22 806,73	0,00	22 806,73	22 806,73	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	874 053,91	486 488,47	387 565,44	918 293,44	486 488,47	431 804,97	44 239,53
1	Środki trwałe	874 053,91	486 488,47	387 565,44	918 293,44	486 488,47	431 804,97	44 239,53
1.1	Grunty			0,00			0,00	0,00
1.2	Budynki i lokale	601 559,79	213 994,35	387 565,44	601 559,79	213 994,35	387 565,44	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	29 017,96	29 017,96	0,00	29 017,96	29 017,96	0,00	0,00
1.5	Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6	Inne środki trwałe	243 476,16	243 476,16	0,00	287 715,69	243 476,16	44 239,53	44 239,53
2	Środki trwałe w budowie (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	46 678,47	0,00	46 678,47	42 517,50	0,00	42 517,50	-4 160,97
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2	Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3	Inne długoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE	4 088 790,71	3 917 474,12	171 316,59	4 539 472,40	3 917 474,12	621 998,28	450 681,69
I	Zapasy			0,00			0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe	4 084 220,11	3 917 474,12	166 745,99	4 535 944,46	3 917 474,12	618 470,34	451 724,35
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	4 570,60		4 570,60	3 527,94		3 527,94	-1 042,66
IV	Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		5 032 329,82	4 426 769,32	605 560,50	5 523 090,07	4 426 769,32	1 096 320,75	490 760,25

Zwiększenie wartości w aktywach trwałych o kwotę: 62 215,50 zł nastąpiło w wyniku nieodpłatnego przejęcia środków trwałych z Urzędu Miasta Łędziny, w tym:

- notebooka DELL (10 szt.) o wartości: 43 912,50 zł,
- zestawów komputerowych (4 szt.) o wartości: 18 303,00 zł,

Zmniejszenie wartości w aktywach trwałych w kwocie: 17 975,97 zł nastąpiło w wyniku likwidacji :

- kserokopiarki MINOLTA o wartości: 9 625,80 zł,
- szafy wolnostojącej o wartości: 1 200,00 zł,
- szafy metalowej o wartości: 1 133,00 zł,
- biurka wraz z kontenerem i stojakiem o wartości: 1 049,93 zł,
- pralki automatycznej o wartości: 1 234,04 zł,
- zestawu komputerowego Planetux E 8400 o wartości: 2 513,20 zł,
- niszczarki Fellowes o wartości: 1 220,00 zł.

10. Miejska Biblioteka Publiczna w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 86

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Miejska Biblioteka Publiczna 43-100 Łędziny ul. Łędzińska 86		Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia /odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
A	AKTYWA TRWAŁE	43 432,00	43 432,00	0,00	98 341,00	98 341,00	0,00	54 909,00
I	Wartości niematerialne i prawne	1 098,00	1 098,00	0,00	1 098,00	1 098,00	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	42 334,00	42 334,00	0,00	97 243,00	97 243,00	0,00	54 909,00
1	Środki trwałe	42 334,00	42 334,00	0,00	97 243,00	97 243,00	0,00	54 909,00
1.1	Grunty			0,00			0,00	0,00
1.2	Budynki i lokale			0,00			0,00	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	28 682,00	28 682,00	0,00	83 591,00	83 591,00	0,00	54 909,00
1.5	Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6	Inne środki trwałe	13 652,00	13 652,00	0,00	13 652,00	13 652,00	0,00	0,00
2	(Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2	Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3	Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE	2 188,00	0,00	2 188,00	2 708,00	0,00	2 708,00	520,00
I	Zapasy			0,00			0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 188,00		2 188,00	2 708,00		2 708,00	520,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		45 620,00	43 432,00	2 188,00	101 049,00	98 341,00	2 708,00	55 429,00

Zwiększenie wartości w aktywach trwałych o kwotę: 54 909,00 zł nastąpiło w wyniku nieodpłatnego przejęcia z Urzędu Miasta Łędziny 12 zestawów komputerowych.

11. Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 39

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2022r. oraz na dzień 31.12.2023r.

Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach ul. Hołdunowska 39		Stan na dzień 31.12.2022r.			Stan na dzień 31.12.2023r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
A	AKTYWA TRWAŁE	1 316 258,52	797 311,74	518 946,78	1 598 078,05	823 781,20	774 296,85	281 819,53
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	1 316 258,52	797 311,74	518 946,78	1 598 078,05	823 781,20	774 296,85	281 819,53
1	Środki trwałe	1 316 258,52	797 311,74	518 946,78	1 598 078,05	823 781,20	774 296,85	281 819,53
1.1	Grunty	28 395,20	0,00	28 395,20	28 395,20	0,00	28 395,20	0,00
1.2	Budynki i lokale	738 893,83	572 109,40	166 784,43	738 893,83	598 119,76	140 774,07	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	379 827,72	56 060,57	323 767,15	379 827,72	59 519,67	320 308,05	0,00
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	25 345,20	25 345,20	0,00	307 164,73	25 345,20	281 819,53	281 819,53
1.5	Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6	Inne środki trwałe	143 796,57	143 796,57	0,00	143 796,57	143 796,57	0,00	0,00
2	(Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2	Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3	Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I	Zapasy			0,00			0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe			0,00			0,00	0,00
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		1 316 258,52	797 311,74	518 946,78	1 598 078,05	823 781,20	774 296,85	281 819,53

Zwiększenie wartości w aktywach trwałych o kwotę: 281 819,53 zł nastąpiło w wyniku nieodpłatnego przejęcia środków trwałych z Urzędu Miasta Łędziny, w tym:

- kotłowni w budynku MOK o wartości: 96 001,50 zł,
- sprzętu nagłaśniającego o wartości: 96 886,03 zł,
- 6 zestawów komputerowych oraz 14 notebooków o wartości: 88 932,00 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach ul. Hołodunowska 39		Stan na dzień 31.12.2022r.		Stan na dzień 31.12.2023r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		28 395,20	2 680	28 395,20	2 680	0,00
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	28 395,20	2 680	28 395,20	2 680	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0,00

12. Miejski Zespół Opieki Zdrowotnej w Łędzinach ul. Asnyka 2

Jednostka nie wykazała majątku na swoim stanie księgowym. Prowadzi działalność z wykorzystaniem majątku pozostającego własnością Gminy Łędziny, wykazanego w jej ewidencji księgowej, opisaney w części cyfrowej niniejszej *Informacji o stanie mienia Gminy Łędziny za 2023 rok*.

Dochód z tytułu najmu składników majątkowych w 2023 r. wyniósł: 207 299,80 zł.

IV. Podsumowanie

**OGÓŁEM WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŁĘDZINY
wg stanu na 31 grudnia 2023 r. wynosi: 223 228 558,98 zł.**

Burmistrz Miasta stwierdza, że gospodarka mieniem komunalnym przebiegała na miarę posiadanych środków finansowych. Komunalizacja mienia jest w zaawansowanej fazie. Wartość mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2023 r. wynosiła : 223 228 558,98 zł, w tym:

- mienie na stanie Urzędu Miasta: 158 714 028,58 zł,
- mienie na stanie jednostek organizacyjnych i instytucji kultury : 64 514 530,40 zł.

Zdaniem Burmistrza Miasta w 2024 roku działania w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym, jak co roku, powinny zmierzać w następujących kierunkach:

- regulowanie stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne,
- przygotowywanie terenów pod inwestycje,
- prowadzenie inwestycji na drogach gminnych,
- modernizacje placówek oświatowych,
- w miarę posiadanych środków wykonanie remontów w istniejącej substancji mieszkaniowej i komunalnej oraz zabezpieczenie ciągłości funkcjonowania pozostałych środków trwałych,
- przyjmowanie do eksploatacji kolejnych zakończonych zadań inwestycyjnych.

Burmistrz Miasta na zakończenie stwierdza, że stan mienia komunalnego, jego funkcjonalność, bezpieczeństwo i wielkość, zależy przede wszystkim od środków przeznaczonych na jego utrzymanie w dobrym stanie.

BURMISTRZ
Krzysztof Wróbel
mgr Krystyna Wróbel

Zastępca Naczelnika
Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym
mgr Marijanna Mądry

mgr Kinga Dred