



**INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁĘDZINY  
ZA 2022 ROK**

**Łędziny marzec 2023 r.**

# INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LĘDZINY ZA 2022 ROK

-część opisowa-

## I. Wprowadzenie.

Informację o stanie mienia Gminy Lędziny sporządzono zgodnie z art. 267 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 120) Burmistrz Miasta jest zobowiązany do przedłożenia Radzie Miasta informacji o stanie mienia za rok 2022 w terminie do dnia 31 marca 2023 roku.

Informacja o stanie mienia została sporządzona w dwóch częściach – opisowej i cyfrowej, zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy, według stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. Dane wykazane w poprzedniej informacji jako stan na 31 grudnia 2021 r., stanowią stan początkowy wykazany w obecnej informacji za 2022 rok.

Informacja obejmuje dane o przysługujących Gminie Lędziny prawach dotyczących:

1. własności,
2. innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
3. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w ust. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Lędziny.

Gmina Lędziny realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40).

Gospodarowanie majątkiem Gminy określone jest przepisami:

- ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 z późniejszymi zmianami),
- ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 217 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344),
- ustawy o z dnia 29 września 1996. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 679),
- ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 03 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz.U. z 2016 r. poz. 1864)
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie



rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 342).

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem jednostki samorządu terytorialnego jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Pod pojęciem mienia w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami w/w rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów do aktywów trwałych zalicza się:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone na potrzeby jednostki, a w szczególności:
  - a) autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
  - b) prawa do wynalazków, patentów znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
  - c) know-how.
2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
  - a) Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
    - nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i budowle, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego,
    - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
    - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
    - inwentarz żywy.
  - b) Środki trwałe w budowie (inwestycje)- rozumie się przez to aktywa posiadane przez jednostkę w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów.
  - c) Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie
3. Należności długoterminowe.
4. Długoterminowe aktywa finansowe.
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.

Informacje na temat wartości mienia Gminy Lędziny mają charakter księgowy.

Zestawienie dotyczące nieruchomości wykonano na podstawie danych z ewidencji środków trwałych prowadzonej stosownie do przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 03 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) w oparciu o dane z ewidencji gruntów prowadzonej zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1990 z późniejszymi zmianami ) i rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1390).

## II. Majątek Gminy Łęczyny (bez majątku przekazanego w trwały zarząd podległym jednostkom) – szczegółowy opis w części cyfrowej

### 1. Grunty /grupa 0/:

Stan środków trwałych grupy 0 „Grunty” na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosił ogółem **2 207 działek** o łącznej powierzchni 441,5820 ha, ich wartość wynosi 14 136 154,49 zł., w rozbiciu na poszczególne rodzaje:

### Wartości oraz powierzchnia gruntów w Grupa 0, w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT) w okresie od dnia 31.12.2021 r. do 31.12.2022 r.

Gmina Łęczyny		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)	Zmiana powierzchni (5-3)		
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )				
1		2	3	4	5	6	7		
<b>Grunty</b>		<b>13 192 810,95</b>	<b>4 427 654</b>	<b>14 136 154,49</b>	<b>4 415 820</b>	<b>943 343,54</b>	<b>-11 834</b>		
w tym:									
1.	Grunty rolne	01	010	2 297 907,43	1 247 060	2 200 888,41	1 201 672	-97 019,02	-45 388
			011	0	0	0,00	0	0,00	0
			012	2 439 498,31	506 028	2 410 626,51	483 038	-28 871,80	-22 990
			013	615 520,87	399 981	665 528,41	416 834	50 007,54	16 853
			014	31 092,14	359	31 092,14	359	0,00	0
			016	6 290,10	6 040	6 390,10	6 240	100,00	200
			017	278 988,51	279 851	321 209,51	282 051	42 221,00	2 200
			018	75 835,70	67 850	78 096,20	73 380	2 260,50	5 530
2.	Grunty leśne	02	020	274 549,10	279 678	303 870,10	302 605	29 321,00	22 927
			021	0,00	0	0,00	0	0,00	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	03	030	760 956,08	159 808	963 915,87	159 170	202 959,79	-638
			031	124 249,23	48 452	121 790,23	47 625	-2 459,00	-827
			032	1 473 346,51	244 817	1 743 966,51	246 807	270 620,00	1 990
			033	39 325,80	4 463	39 325,80	4 463	0,00	0
			034	723 383,17	403 160	1 096 295,17	408 830	372 912,00	5 670
4.	Tereny komunikacyjne	04	040	3 014 452,67	573 728	3 092 172,80	576 365	77 720,13	2 637
			041	6 829,10	5 655	6 832,50	5 657	3,40	2
			042	1 726,00	817	1 726,00	817	0,00	0
			043	417 533,00	6 244	441 101,00	6 244	23 568,00	0
5.	Użytki ekologiczne	05		0,00	0	0,00	0	0,00	0
6.	Grunty pod wodami	06		0,00	0	0,00	0	0,00	0
7.	Tereny różne	07	070	611 327,23	193 663	611 327,23	193 663	0,00	0



W zestawieniu ujęto grunty pozostające własnością Gminy Lędziny, pozostające w jej użytkowaniu wieczystym oraz oddane w użytkowanie wieczyste (oprócz gruntów przekazanych w trwały zarząd, które zostały wykazane przez jednostki organizacyjne w dalszej części informacji).

W dacie 31 grudnia 2022 r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Lędziny pozostawało 41 działek będących własnością Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 3,1536 ha i wartości 1 204 882,14 zł. W użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych pozostawało 26 działek będących własnością Gminy Lędziny o łącznej powierzchni 7.9958 ha i wartości 145 859,00 zł.

W trwałym zarządzie jednostek podległych znajdowało się 16 działek o łącznej powierzchni 9 2126 ha które wykazane zostały w pkt III – Majątek jednostek Gminy

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. w ogólnym bilansie **zmniejszeniu uległa** łączna powierzchnia gruntów o **1,1834 ha**, natomiast wartość gruntów **zwiększyła się** o kwotę **943 343,54 zł**.

**W opisywanym okresie nastąpiło zwiększenie stanu posiadania nieruchomości gruntowych, które wynika z:**

**- komunalizacji mienia Skarbu Państwa** na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami):

1. działka nr 2683/153 o pow. 39 m<sup>2</sup> (KŚT 040), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, o wartości 66,30 zł.
2. działka nr 1232/19 o pow. 200 m<sup>2</sup> (KŚT 016), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, o wartości 100,00 zł.
3. działka nr 1233/19 o pow. 361 m<sup>2</sup> (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, o wartości 577,60 zł.
4. działka nr 574/115 o pow. 6 m<sup>2</sup> (KŚT 018), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Goławiec, o wartości 3,00 zł.
5. działka nr 415/144 o pow. 2 m<sup>2</sup> (KŚT 041), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 3,40 zł.
6. działka nr 1636/184 o pow. 656 m<sup>2</sup> (KŚT 018), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 328,00 zł.
7. działka nr 1552/191 o pow. 145 m<sup>2</sup> (KŚT 012), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 475,20 zł.
8. działka nr 1683/125 o pow. 361 m<sup>2</sup> (KŚT 018), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 180,50 zł.
9. działka nr 1495/1 o pow. 290 m<sup>2</sup> (KŚT 020), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 232,00 zł.
10. działka nr 316/9 o pow. 70 m<sup>2</sup> (KŚT 012), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Górki, o wartości 112,00 zł.

**- nabycia gruntów zajętych pod drogi publiczne (bez odszkodowania)** na podstawie ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r., poz. 133 z późniejszymi zmianami):

1. działka nr 1381/11 o pow. 299 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 3 199,30 zł.

2. działka nr 1383/11 o pow. 50 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 535,00 zł.
3. działka nr 1385/16 o pow. 186 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 1 990,20 zł.
4. działka nr 1387/16 o pow. 53 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 567,10 zł.
5. działka nr 1389/16 o pow. 54 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 577,80 zł.
6. działka nr 1391/16 o pow. 115 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 1 230,50 zł.
7. działka nr 1711/13 o pow. 294 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Karola Miarki, o wartości 3 145,80 zł.
8. działka nr 1454/4 o pow. 13 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Zabytkowa, o wartości 139,10 zł.
9. działka nr 2937/40 o pow. 31 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Smardzowice, ul. Zacisze, o wartości 331,70 zł.
10. działka nr 1063/15 o pow. 159 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Lompy, o wartości 1 701,30 zł.
11. działka nr 1458/18 o pow. 7 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Zabytkowa, o wartości 74,90 zł.
12. działka nr 1460/31 o pow. 59 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Lipuszowa, o wartości 631,30 zł.
13. działka nr 1456/18 o pow. 25 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Zabytkowa, o wartości 267,50 zł.
14. działka nr 2929/40 o pow. 26 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Smardzowice, ul. Zacisze, o wartości 278,20 zł.
15. działka nr 1059/15 o pow. 141 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. Lompy, o wartości 1 508,70 zł.

**- nabycia w drodze cywilno-prawnej, w tym w drodze zamiany, nieruchomości drogowych oraz przeznaczonych pod drogi publiczne:**

1. działka nr 3532/181 o pow. 412 m<sup>2</sup> (KŚT 040), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, ul. 25-Lecia i J.K. Ruberga, o wartości 33 424,83 zł,
2. działka nr 3069/53 o pow. 57 m<sup>2</sup> (KŚT 010), położona w Lędzinach, obręb Smardzowice, ul. Spokojna, o wartości 7 186,62 zł.
3. działka nr 3066/53 o pow. 300 m<sup>2</sup> (KŚT 013), położona w Lędzinach, obręb Smardzowice, ul. Spokojna, o wartości 37 824,32 zł.
4. działka nr 3067/53 o pow. 15 m<sup>2</sup> (KŚT 013), położona w Lędzinach, obręb Smardzowice, ul. Spokojna, o wartości 1 891,22 zł.

**- nabycia w formie darowizny od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa:**

1. działka nr 1855/49 o pow. 2 460 m<sup>2</sup> (KŚT 032), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 161 793,00 zł.
2. działka nr 1856/49 o pow. 5 670 m<sup>2</sup> (KŚT 034), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 372 912,00 zł.
3. działka nr 2360/76 o pow. 265 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 16 387,00 zł.



4. działka nr 2363/76 o pow. 956 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 59 118,00 zł.
5. działka nr 2365/76 o pow. 634 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 39 206,00 zł.
6. działka nr 2359/76 o pow. 57 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 3 525,00 zł.
7. działka nr 2372/76 o pow. 414 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 25 602,00 zł.
8. działka nr 2374/76 o pow. 392 m<sup>2</sup> (KŚT 032), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 24 242,00 zł.
9. działka nr 2338/76 o pow. 183 m<sup>2</sup> (KŚT 032), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 9 619,00 zł.
10. działka nr 2342/76 o pow. 557 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 29 277,00 zł.
11. działka nr 2351/77 o pow. 90 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 4 966,00 zł.
12. działka nr 2352/77 o pow. 119 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 6 566,00 zł.
13. działka nr 2353/77 o pow. 20 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 1 051,00 zł.
14. działka nr 2376/70 o pow. 40 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 2 102,00 zł.
15. działka nr 2377/70 o pow. 85 m<sup>2</sup> (KŚT 030), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Pokoju o wartości 4 467,00 zł.
16. działka nr 2405/170 o pow. 1 750 m<sup>2</sup> (KŚT 032), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Łędzińskiej o wartości 91 985,00 zł.
17. działka nr 2407/170 o pow. 212 m<sup>2</sup> (KŚT 032), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Łędzińskiej o wartości 11 143,00 zł.
18. działka nr 1736/13 o pow. 379 m<sup>2</sup> (KŚT 017), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 7 273,00 zł.
19. działka nr 1738/14 o pow. 1 048 m<sup>2</sup> (KŚT 017), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 20 113,00 zł.
20. działka nr 1740/14 o pow. 90 m<sup>2</sup> (KŚT 017), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 1 727,00 zł.
21. działka nr 1742/21 o pow. 606 m<sup>2</sup> (KŚT 017), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 11 630,00 zł.
22. działka nr 1746/19 o pow. 77 m<sup>2</sup> (KŚT 017), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 1 478,00 zł.
23. działka nr 1748/18 o pow. 689 m<sup>2</sup> (KŚT 040), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 13 223,00 zł.
24. działka nr 1752/21 o pow. 144 m<sup>2</sup> (KŚT 040), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 2 763,00 zł.
25. działka nr 1763/62 o pow. 341 m<sup>2</sup> (KŚT 040), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 6 545,00 zł.
26. działka nr 1764/62 o pow. 56 m<sup>2</sup> (KŚT 040), zlokalizowana w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Zawiszy Czarnego o wartości 1 074,00 zł.

- **zwiększenia wartości nieruchomości** przejętych od osób fizycznych w trybie ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną



(Dz.U. z 1998 r., poz. 133 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2022, poz. 176 z późniejszymi zmianami), w związku z wypłatą odszkodowań, **odpowiednio dla działek:**

1. nr 1725/5 o pow. 85 m<sup>2</sup> (KŚT 040), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, ul. 3-go Maja o kwotę 5 434,50 zł.
2. nr 2705/31 o pow. 875 m<sup>2</sup> (KŚT 043), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, ul. Hołdunowska - Gwarków o kwotę 18 753,00 zł.
3. nr 2699/15 o pow. 127 m<sup>2</sup> (KŚT 043), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, ul. Hołdunowska - Gwarków o kwotę 4 815,00 zł.

**W opisywanym okresie nastąpiło zmniejszenie stanu posiadania, które wynika ze:**

**- sprzedaży n/w nieruchomości:**

1. działka nr 2567/25 o pow. 2 615 m<sup>2</sup> (KŚT 032) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Zakole/Zawiszy Czarnego, o wartości księgowej 3 920,00 zł, sprzedana za cenę netto 400 000,00 zł.
2. działka nr 2966/35 o pow. 1 096 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Szkolnej, o wartości księgowej 1 087,50 zł, sprzedana za cenę netto 254 500,00 zł.
3. działka nr 1171/193 o pow. 545 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. J. Lewandowskiej (zabudowana domkiem fińskim) o wartości księgowej 1 799,00 zł, sprzedana za cenę netto 14 824,00 zł.
4. działka nr 1568/210 o pow. 611 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Kilińskiego (zabudowana domkiem fińskim) o wartości księgowej 2 016,00 zł, sprzedana za cenę netto 16 620,00 zł.
5. działka nr 1357/240 o pow. 780 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Kordiana (zabudowana domkiem fińskim) o wartości księgowej 2 574,00 zł, sprzedana za cenę netto 21 216,00 zł.
6. działka nr 1492/52 o pow. 827 m<sup>2</sup> (KŚT 031) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny przy ul. Pokoju, o wartości księgowej 2 459,00 zł, sprzedana za cenę netto 101 510,00 zł.
7. działka nr 228/9 o pow. 2 185 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny przy ul. Blych, o wartości księgowej 3 491,24 zł, sprzedana za cenę netto 184 000,00 zł.
8. działka nr 591/33 o pow. 1 037 m<sup>2</sup> (KŚT 013) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Ułańskiej, o wartości księgowej 1 037,00 zł, sprzedana za cenę netto 40 400,00 zł.
9. działka nr 3109/380 o pow. 508 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Ekonomicznej i Słowackiego, o wartości księgowej 812,00 zł, sprzedana za cenę netto 36 360,00 zł.
10. działka nr 378/1 o pow. 1 874 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Górki przy ul. Leśnej, o wartości księgowej 2 990,00 zł, sprzedana za cenę netto 324 000,00 zł.
11. działka nr 2967/35 o pow. 1 346 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Szkolnej i Panoramy, o wartości księgowej 1 335,50 zł, sprzedana za cenę netto 221 000,00 zł.
12. działka nr 2509/21 o pow. 2 685 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Panoramy, o wartości księgowej 67 125,00 zł, sprzedana za cenę netto 369 660,00 zł.
13. działka nr 2805/35 o pow. 2 746 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Panoramy, o wartości księgowej 2 724,00 zł, sprzedana za cenę netto 311 590,00 zł.
14. działka nr 379/1 o pow. 1 901 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Górki przy ul. Leśnej, o wartości księgowej 3 040,00 zł, sprzedana za cenę netto 179 780,00 zł.



15. działka nr 3103/51 o pow. 889 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 568,00 zł, sprzedana za cenę netto 150 000,00 zł.
16. działka nr 3104/51 o pow. 1 044 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 668,00 zł, sprzedana za cenę netto 155 000,00 zł.
17. działka nr 3102/51 o pow. 854 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 546,00 zł, sprzedana za cenę netto 113 000,00 zł.
18. działka nr 3101/51 o pow. 839 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 536,00 zł, sprzedana za cenę netto 122 000,00 zł.
19. działka nr 1248/188 o pow. 537 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Waryńskiego (zabudowana domkiem fińskim), o wartości księgowej 1 772,00 zł, sprzedana za cenę netto 14 840,00 zł.
20. działka nr 3567/409 o pow. 25 m<sup>2</sup> (KŚT 040) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów o wartości księgowej 19,00 zł, oraz działka nr 3074/51 o pow. 65 m<sup>2</sup> (KŚT 013) o wartości księgowej 42,00 zł przy ul. Fredry, sprzedane za cenę netto 11 070,00 zł.
21. działka nr 3301/63 o pow. 363 m<sup>2</sup> (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Gajowej, o wartości księgowej 370,00 zł, sprzedana za cenę netto 30 300,00 zł.
22. działka nr 604/43 o pow. 1 247 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice o wartości księgowej 1 247,00 zł, oraz działka nr 605/43 o pow. 219 m<sup>2</sup> (KŚT 010) o wartości księgowej 219,00 zł przy ul. Ułańskiej, sprzedane za cenę netto 50 500,00 zł.
23. działka nr 3539/422 o pow. 182 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Kraszewskiego, o wartości księgowej 314,90 zł, sprzedana za cenę netto 22 160,00 zł.
24. działka nr 3099/51 o pow. 802 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 513,00 zł, sprzedana za cenę netto 97 970,00 zł.
25. działka nr 3100/51 o pow. 802 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 513,00 zł, sprzedana za cenę netto 110 000,00 zł.
26. działka nr 3098/51 o pow. 860 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 550,00 zł, sprzedana za cenę netto 120 000,00 zł.
27. działka nr 3097/51 o pow. 938 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 600,00 zł, sprzedana za cenę netto 132 000,00 zł.
28. działka nr 3096/51 o pow. 923 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Smardzowice przy ul. Zacisze, o wartości księgowej 590,00 zł, sprzedana za cenę netto 112 500,00 zł.
29. działka nr 386/1 o pow. 2 453 m<sup>2</sup> (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Górki przy ul. Leśnej, o wartości księgowej 3 920,00 zł, sprzedana za cenę netto 308 050,00 zł.

**- zbycia w drodze zamiany:**

1. działka nr 3151/51 o pow. 118 m<sup>2</sup> (KŚT 013), położona w Lędzinach, obręb Smardzowice, ul. Spokojna, o wartości księgowej 75,00 zł.
2. działka nr 3137/51 o pow. 61 m<sup>2</sup> (KŚT 013), położona w Lędzinach, obręb Smardzowice, ul. Spokojna, o wartości księgowej 39,00 zł.
3. działka nr 3572/409 o pow. 168 m<sup>2</sup> (KŚT 018), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów ul. Spokojna, o wartości księgowej 127,00 zł.

**- zbycia trzech lokali mieszkalnych z udziałem w gruncie:**

1. udział 505/10000 w działce nr 2928/66 o pow. 1 831 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowanej w Lędzinach, obręb Hołdunów, ul. Hołdunowska 35, o wartości 123,48 zł.
2. udział 551/10000 w działce nr 2928/66 o pow. 1 831 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowanej w Lędzinach, obręb Hołdunów, ul. Hołdunowska 35, o wartości 134,71 zł.



3. udział 534/10000 w działce nr 2930/66 o pow. 1 391 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowanej w Lędzinach, obręb Hołdunów, ul. Hołdunowska 33, o wartości 99,22 zł.

**- zasiedzenia nieruchomości Gminy przez osoby trzecie:**

1. działka nr 2584/241 o pow. 1 073 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, o wartości 3 862,80 zł.
2. działka nr 2695/241 o pow. 100 m<sup>2</sup> (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, o wartości 170,00 zł.

Zmiany dotyczące powierzchni posiadanych nieruchomości gruntowych oraz ich klasyfikacji w ewidencji środków trwałych były również wynikiem przybytków i ubytków powierzchni oraz zmian klasoużytków w następstwie dokonywanych podziałów geodezyjnych, postępowań dotyczących rozgraniczeń i wznowień granic nieruchomości.

**Dochody osiągnięte z gospodarki nieruchomościami** za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. wyniosły **6 010 493,68 zł**, w rozbiciu na:

- opłaty z tytułu wieczystego użytkowania: **102 572,79 zł**,
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności: **52 165,73 zł**
- wpływy z tytułu dzierżawy i najmu: **1 304 645,22 zł**
- odpłatne zbycie: **4 217 797,17 zł**
- odsetki: **35 895,90 zł**
- opłatę planistyczną: **101 170,58 zł**
- rezerwacje miejsc na placu targowym: **196 246,29 zł**

**Komunalizacja mienia.**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami), istnieją dwa tryby komunalizacji:

- z mocy prawa, z dniem 27 maja 1990r. - na podstawie art. 5 ust. 1- dla nieruchomości spełniających warunki określone w tych przepisach,
- na wniosek - na podstawie art. 5 ust. 4 - dla nieruchomości nie spełniających warunków umożliwiających komunalizację z mocy prawa, ale związanych z realizacją zadań gminy.

Decyzje Wojewody Śląskiego o przejęciu nieruchomości przez Gminę Lędziny wydawane dla nieruchomości komunalizowanych z mocy prawa mają charakter deklaratoryjny (stwierdzają istnienie określonego stanu prawnego), a dla nieruchomości komunalizowanych na wniosek – charakter konstytutywny (tworzą nowy stan prawny). Po wydaniu decyzji przez Wojewodę Śląskiego i wpisaniu prawa własności w księdze wieczystej Gmina Lędziny uzyskuje tytuł prawny do nieruchomości i może nią gospodarować.

W Śląskim Urzędzie Wojewódzkim, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 3 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r., poz. 133 z późniejszymi zmianami), na wniosek Gminy Lędziny, prowadzone są postępowania administracyjne zmierzające do wydania decyzji potwierdzających nabycie z mocy prawa nieruchomości gruntowych zajętych pod drogi publiczne. Nabycie nieruchomości następuje z dniem 1 stycznia 1999 r. nieodpłatnie lub za odszkodowaniem - w zależności czy poprzedni właściciel w ustawowym terminie złożył wniosek o odszkodowanie.



## 2. Budynki /grupa 1/:

Wartość środków trwałych w grupie 1, wg stanu na 31.12.2022 r. wynosiła: **47 388 165,48 zł**, w rozbiu na:

### a. mieszkalne:

Na dzień 31 grudnia 2022 r. miasto posiadało 12 budynków komunalnych, 16 domków fińskich, dwa wyodrębnione lokale mieszkalne oraz jeden budynek socjalny o łącznej wartości **3 734 982,76 zł**.

W roku 2022 r. **zmniejszono** wartość posiadanych środków trwałych z **grupy 1 Budynki mieszkalne** o kwotę **74 192,86 zł** w związku z sprzedażą bezprzetargową czterech domków fińskich.

### b. użyteczności publicznej:

Na dzień 31 grudnia 2022 r. miasto posiadało 69 budynków użyteczności publicznej o wartości **43 653 182,72 zł**.

W 2022 r. **zwiększono** wartość posiadanych środków trwałych z **grupy 1 Budynki użyteczności publicznej** o kwotę **2 617 459,14 zł**. Zmiana wartości wynikała z:

- nabycia w drodze darowizny od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu budynku byłego Domu Górnika przy ul. Pokoju 29 o wartości: 2 641 511,14 zł,
- zbycia budynku szopo-garażu przy ul. Zawiszy Czarnego 33 o wartości księgowej: 24 052,00 zł.

W 2022 r. w grupie tej wykonano ponadto n/w zadania inwestycyjne:

- Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach w wartości: 337 265,80 zł – środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3,
- Adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej nr 4 na oddziały przedszkolne o wartości: 1 388 278,84 zł - środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 4.

## 3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej /grupa 2/:

Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość środków trwałych grupy 2 wynosiła: **55 375 098,56 zł**.

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. **zwiększono** wartość obiektów o kwotę **2 197 301,07 zł**. Zmiana wartości wynikała z:

- nabycia w drodze darowizny od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu boiska sportowego przy ul. Pokoju o wartości: 9 401,00 zł,
- nabycia w drodze darowizny od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu drogi wewnętrznej na os. „Ziemowit” o wartości: 187 097,00 zł,
- nabycia w drodze darowizny od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu drogi wewnętrznej na os. „Centrum I” o wartości: 124 358,00 zł,
- wykonania miejsc postojowych przy ul. Gwarków o wartości: 21 449,99 zł,
- wykonania oświetlenia ulicznego - ul. Murckowska o wartości: 106 946,70 zł,
- wykonania oświetlenia ulicznego - ul. Kwiatowa o wartości: 31 967,70 zł,
- doposażenia placu zabaw przy ul. Botanicznej o wartości: 106 448,27 zł,
- wykonania modernizacji murawy boiska oraz trybun o wartości: 235 408,47 zł,
- wykonania ogrodzenia oraz wiaty boiska przy MKS Lędziny o wartości: 75 457,18 zł,
- wykonania wodnego placu zabaw o wartości: 1 099 402,80 zł,

- wykonania oświetlenia przejścia dla pieszych na ul. Hołodunowskiej w rejonie ul. Gajowej o wartości: 39 750,00 zł,
- wykonania oświetlenia przejścia dla pieszych na ul. Hołodunowskiej w rejonie Szkoły Podstawowej nr 2 o wartości: 39 750,00 zł,
- wykonania sygnalizacji świetlnej na ul. Lędzińskiej w rejonie ul. Lompy o wartości: 123 450,00 zł.
- zbycia ogrodzeń sprzedanych domków fińskich o wartości: 3 586,04 zł.

W 2022 r. w grupie tej ponadto wykonano n/w zadania inwestycyjne:

- doposażono plac zabaw Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 o wartość 99 605,35 zł - środek trwały następnie przekazano na rzecz Przedszkola,
- doposażono plac zabaw na Goławcu o wartość 18 231,06 zł - środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 4,
- wykonano boisko do piłki plażowej w Goławcu o wartości: 31 764,15 zł - środek trwały następnie przekazano na rzecz Szkoły Podstawowej nr 4,
- wykonano ogrodzenie Szkoły Podstawowej nr 3 o wartości: 146 909,00 zł, które następnie przekazano na rzecz Szkoły.

#### **4. Kotły i maszyny energetyczne /grupa 3/:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. stan posiadanych środków trwałych nie uległ zmianie i na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość środków trwałych grupy 3 wynosiła: **140 784,16 zł.**

#### **5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania /grupa 4/:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 4 **uległ zwiększeniu** o wartość 72 299,40 zł na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość środków trwałych wynosiła: **2 897 458,07 zł.**

Zmiana wartości wynikała z zakupu:

- serwera Fujitsu Primergy RX2530 M6 o wartości: 59 999,40 zł,
- urządzenia Forti Gate - 81F - wraz z licencją o wartości: 12 300,00 zł

#### **6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne /grupa 5/:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 5 nie uległ zmianie i na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość środków trwałych wynosiła: **18 869,79 zł.**

#### **7. Urządzenia techniczne /grupa 6/:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 6 uległ **zwiększeniu** o kwotę: **54 510,67 zł.** Zmiana wartości wynikała z:

- nabycia sprzętu nagłośnieniowego do sali widowiskowo – kinowej o wartości: 59 290,00 zł,
- przekazania oświetlenia estrady plenerowej na rzecz Miejskiego Ośrodka Kultury o wartości: 4 779,33 zł



W 2022 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 6 uległ zwiększeniu, a następnie zmniejszeniu o kwotę 248 773,20 zł w związku z wykonaniem systemu odnawialnych źródeł energii i jego przekazaniem na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3.

Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość środków trwałych w tej grupie wynosiła: **1 287 192,42 zł.**

#### **8. Środki transportowe /grupa 7/:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. w grupie 7 wartość posiadanych środków trwałych **nie zmieniła się** i na dzień 31 grudnia 2022 r. wynosiła: **144 408,00 zł.**

#### **9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane /grupa 8/:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 8 uległ zwiększeniu o kwotę 3 239,66 zł a następnie zmniejszeniu o kwotę 78 721,36 zł .

Zmiana wartości wynikała z:

- likwidacji urządzenia UNIT STOMATOLOGICZNY wraz ze wspornikiem unitu, płytą zabezpieczającą oraz fotelem stomatologicznym o wartości: 37 952,98 zł,
- likwidacji Emiteru podczerwieni Lampy Solux o wartości: 9 101,20 zł,
- przekazania do MOK estrady plenerowej o wartości: 31 667,18 zł,
- przyjęcia na stan Myjki HD z oprzyrządowaniem o wartości: 3 239,66 zł.

Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość środków trwałych w tej grupie wynosiła: **457 953,80 zł**

**Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość środków trwałych grup 0-8 wyniosła: 121 846 084,77 zł.**

#### **10. Pozostałe środki trwałe:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.:

**zwiększono** stan pozostałych środków trwałych o wartość **175 380,30 zł** w związku z nabyciem i wprowadzeniem na stan następujących środków trwałych:

- EkoSłupek Air Sensor Premium o wartości: 4 059,00 zł,
- Urządzenie wielofunkcyjne Kyocera Ecosys M6230cidn o wartości: 4 993,80 zł,
- Notebook HP Pavilion o wartości: 4 920,00 zł,
- Kuchnia Amica o wartości: 1 109,00 zł,
- Aparat Cyfrowy CANON EOS M50 o wartości: - 4 428,00 zł,
- Gablota wolnostojąca zewnątrz – 12 szt. o wartości – 24 700,00 zł
- Kosz K-Z o wartości: 1 035,76 zł,
- Kaseton reklamowy o wartości: 1 140,70 zł,
- Kaseton reklamowy o wartości: 1 140,70 zł,
- Kaseton reklamowy o wartości: 1 140,70 zł,
- System alarmowy o wartości: 3 499,00 zł,

- Grzejnik PURMO o wartości: 1 300,28 zł,
- Wodomierz o wartości: 1 015,31 zł,
- Kosa spalinowa o wartości: 1 999,00 zł,
- System alarmowy o wartości: 3 499,01 zł,
- Ekspres do kawy o wartości: 2 499,00 zł,
- Wytwornica pary DE 4002 o wartości: 3 294,00 zł,
- Biurka – 3 szt. o wartości: 3 593,26 zł,
- Sejf o wartości: 2 970,70 zł,
- Szafa metalowa – MZS/A – TZ-K o wartości: 2 969,22 zł,
- Szafa metalowa MZS/A-K o wartości: 2 527,65 zł,
- Szafa atestowana MZS/ A-K o wartości: 2 527,65 zł,
- Lampa KP 004/135 W ( WISZĄCA) o wartości: 1 414,50 zł,
- Tablica ozdobna ( REGULAMIN PLAC FARSKI ) o wartości: 2 970,45 zł,
- Kosiarka MB 545T o wartości: 2 149,00 zł,
- Lampa KP 004 /135 W ( WISZĄCA ) – o wartości: 1 414,50 zł,
- Zamiatarka HAKO o wartości: 2 837,40 zł,
- Klimatyzator – o wartości: 2 586,50 zł,
- Kasa fiskalna – ELZAB MINI E3K ONLINE o wartości: 1 340,00 zł,
- Laptop HP Pro Book 455 G8 R5-5600U o wartości: 3 932,31 zł,
- Notebook HP 250 o wartości: -3 950,00 zł,
- Skaner dokumentów Fujitsu SP-1125N o wartości: 1 995,00 zł,
- Drukarka KYOCERA ECOSYS o wartości: 8 856,00 zł,
- Drukarka KYOCERA ECOSYS M2040dn o wartości: 3 567,00 zł,
- Drukarka KYOCERA ECOSYS M2040dn o wartości: 3 567,00 zł,
- Drukarka KYOCERA ECOSYS M2040dn -o wartości: 3 567,00 zł,
- APC wymienny moduł bateryjny APCRBC140 o wartości: 3 620,00 zł,
- Mikrofon Bezprzewodowy SHURE BLX24R/SM58 SM Wireless o wartości: 2 099,00 zł,
- Komputer ALL IN 1 o wartości: 4 046,70 zł,
- Komputer ALL IN 1 o wartości: 4 046,70 zł,
- Liczarka SELECTIC K-51 o wartości: 1 199,00 zł,
- Skaner dokumentowy FUJITSU SP-1125N o wartości: 1 995,00 zł,
- Serwer NAS QNAP TS – 464- 4G o wartości: 3 650,00 zł,
- Urządzenie wielofunkcyjne KYOCERA ECOSYS M5526 cdn o wartości: 4 243,50 zł,
- Kärcher szorowarka BD o wartości: 9 289,00 zł,
- Prostownik MXT 14 24 V o wartości: 1 353,00 zł,
- Akumulator 12V/80AH żelowy o wartości: 1 107,00 zł,
- Akumulator 12V/80AH żelowy o wartości: 1 107,00 zł,
- Drukarka fiskalna POSNET THERMAL XL2 Online o wartości: 3 198,00 zł,
- Kasa fiskalna POSNET ERGO ONLINE – opcja modem + karta sim – o wartości: 1 968,00 zł,
- Wiata przystankowa o wartości: 7 950,00 zł.

**zmniejszono** stan pozostałych środków trwałych o wartość **20 457,36 zł**, w związku z przekazaniem na rzecz Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 im. Karola Miarki w Lędzinach przy ul. Paderewskiego 5 poniższego wyposażenia:

- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 6 957,50 zł,
- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 6 957,50 zł,
- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 4 649,40 zł,



- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 1 892,96 zł.

Na dzień 31 grudnia 2022r. wartość pozostałych środków trwałych wynosiła: **1 233 345,44 zł.**

### **11. Programy i licencje komputerowe:**

W okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. **zwiększyła się** wartość oprogramowania o kwotę: **49 939,27 zł**, w związku z zakupem i przyjęciem na stan :

- Oprogramowania zdalnego dostępu AntyDesk Standard 2U o wartości: 3 068,85 zł,
- Oprogramowania analizy logów EventLog Analyzer Premium o wartości: 8 640,75 zł,
- Oprogramowania z MZB o wartości: 27 344,17 zł,
- Programu antywirusowego -ESET Protector Entry On-Prem o wartości: 10 885,50 zł.

Na dzień 31 grudnia 2022 r. wartość programów i licencji komputerowych wynosiła **1 130 378,28 zł.**

### **12. Udziały w spółkach:**

W okresie od 1 stycznia 2022r. do 31 grudnia 2022r. zwiększeniu uległa wartość udziałów Gminy Łędziny w spółkach o wartość: 100 000,20 zł, która wynikała z podniesienia kapitału zakładowego Spółki Ekorec Spółka z o.o. o kwotę : 100 000,00 zł, natomiast w spółce Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ( PEC) – nastąpiło przeliczenie udziałów o kwotę: 0,20 zł.

Wartość udziałów Gminy Łędziny w spółkach prawa handlowego, wg stanu na dzień 31 grudnia 2022r. wynosiła **31 220 157,41 zł.**

### **13. Ograniczone prawa rzeczowe i wierzytelności:**

Gmina zabezpieczyła zobowiązania dłużników, poprzez wpisy w księgach wieczystych hipoteki przymusowej na kwotę 316 622,80 zł.

Zobowiązania wobec jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2022 roku wynoszą łącznie 3 759 399,30 zł.

### III. Majątek jednostek Gminy Lędziny

#### 1. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 im. Karola Miarki w Lędzinach przy ul. Paderewskiego 5

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 im. K. Miarki ul. Paderewskiego 5 Lędziny	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	15 859 752,93	3 080 409,13	12 779 343,80	15 859 752,93	3 469 973,63	12 389 779,30	0,00
I Wartości niematerialne i prawne	33 060,54	33 060,54	0,00	33 060,54	33 060,54	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	15 826 692,39	3 047 348,59	12 779 343,80	15 826 692,39	3 436 913,09	12 389 779,30	0,00
1 Środki trwałe	15 826 692,39	3 047 348,59	12 779 343,80	15 826 692,39	3 436 913,09	12 389 779,30	0,00
1.1 Grunty	61 229,00	0,00	61 229,00	61 229,00	0,00	61 229,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	13 792 726,54	2 466 175,47	11 326 551,07	13 792 726,54	2 791 315,39	11 001 411,15	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 462 158,42	152 563,52	1 309 594,90	1 462 158,42	199 398,13	1 262 760,29	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	400 274,22	368 305,39	31 968,83	400 274,22	375 895,36	24 378,86	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	110 304,21	60 304,21	50 000,00	110 304,21	70 304,21	40 000,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>220 240,87</b>	<b>0,00</b>	<b>220 240,87</b>	<b>215 544,80</b>	<b>0,00</b>	<b>215 544,80</b>	<b>-4 696,07</b>
I Zapasy	1 109,38		1 109,38	1 017,60		1 017,60	-91,78
II Należności krótkoterminowe	90 880,80		90 880,80	102 362,40		102 362,40	11 481,60
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	128 250,69		128 250,69	112 164,80		112 164,80	-16 085,89
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>16 079 993,80</b>	<b>3 080 409,13</b>	<b>12 999 584,67</b>	<b>16 075 297,73</b>	<b>3 469 973,63</b>	<b>12 605 324,10</b>	<b>-4 696,07</b>

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości: 13 747,35 zł.



**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 im. K. Miarki ul. Paderewskiego 5 Łęziny	Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1	2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>	61 229,00	33 613	61 229,00	33 613	0
w tym:					
1. Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2. Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3. Grunty zabudowane i zurbanizowane	61 229,00	33 613	61 229,00	33 613	0
4. Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5. Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6. Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7. Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

**2. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 im. Gustawa Morcinka w Łęzinach przy ul. Holdunowskiej 72**

**Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)  
wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.**

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 im. G. Morcinka ul. Holdunowska 72 Łęziny	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	3 919 173,73	1 694 028,19	2 225 145,54	3 919 173,73	1 797 137,46	2 122 036,27	0,00
I Wartości niematerialne i prawne	34 385,88	34 385,88	0,00	34 385,88	34 385,88	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	3 884 787,85	1 659 642,31	2 225 145,54	3 884 787,85	1 762 751,58	2 122 036,27	0,00
1 Środki trwałe	3 884 787,85	1 659 642,31	2 225 145,54	3 884 787,85	1 762 751,58	2 122 036,27	0,00
1.1 Grunty	46 899,00	0,00	46 899,00	46 899,00	0,00	46 899,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	2 472 031,37	1 271 732,24	1 200 299,13	2 472 031,37	1 321 105,43	1 150 925,94	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 085 100,51	168 457,50	916 643,01	1 085 100,51	199 601,18	885 499,33	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	175 689,97	135 918,97	39 771,00	175 689,97	141 777,97	33 912,00	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	105 067,00	83 533,60	21 533,40	105 067,00	100 267,00	4 800,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	57 498,81	0,00	57 498,81	61 815,12	0,00	61 815,12	4 316,31
I Zapasy	7 350,75		7 350,75	22 122,10		22 122,10	14 771,35
II Należności krótkoterminowe	22 905,80		22 905,80	19 253,78		19 253,78	-3 652,02
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	27 242,26		27 242,26	20 439,24		20 439,24	-6 803,02
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>3 976 672,54</b>	<b>1 694 028,19</b>	<b>2 282 644,35</b>	<b>3 980 988,85</b>	<b>1 797 137,46</b>	<b>2 183 851,39</b>	<b>4 316,31</b>

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości 11 925,00 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 im. G. Morcinka ul. Hołdunowska 72 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1		2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>		46 899,00	15 633	46 899,00	15 633	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	46 899,00	15 633	46 899,00	15 633	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0



### 3. Szkoła Podstawowa Nr 3 im. J.Ch. Ruberga w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 13

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Szkoła Podstawowa nr 3 im. J. Ch. Ruberga ul. Hołodunowska 13 Lędziny	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	3 626 908,65	1 868 419,22	1 758 489,43	4 359 856,65	1 966 657,23	2 393 199,42	732 948,00
I Wartości niematerialne i prawne	34 385,88	34 385,88	0,00	34 385,88	34 385,88	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	3 592 522,77	1 834 033,34	1 758 489,43	4 325 470,77	1 932 271,35	2 393 199,42	732 948,00
1 Środki trwałe	3 592 522,77	1 834 033,34	1 758 489,43	4 325 470,77	1 932 271,35	2 393 199,42	732 948,00
1.1 Grunty	22 847,00	0,00	22 847,00	22 847,00	0,00	22 847,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	2 592 592,85	1 398 957,18	1 193 635,67	2 929 858,65	1 454 749,19	1 475 109,46	337 265,80
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	581 760,18	175 291,58	406 468,60	728 669,18	189 539,93	539 129,25	146 909,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	313 483,44	221 145,28	92 338,16	562 256,64	234 942,93	327 313,71	248 773,20
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	81 839,30	38 639,30	43 200,00	81 839,30	53 039,30	28 800,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>94 386,89</b>	<b>0,00</b>	<b>94 386,89</b>	<b>99 463,92</b>	<b>0,00</b>	<b>99 463,92</b>	<b>5 077,03</b>
I Zapasy	11 242,66		11 242,66	6 183,88		6 183,88	-5 058,78
II Należności krótkoterminowe	43 077,89		43 077,89	48 634,65		48 634,65	5 556,76
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	40 066,34		40 066,34	44 645,39		44 645,39	4 579,05
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>3 721 295,54</b>	<b>1 868 419,22</b>	<b>1 852 876,32</b>	<b>4 459 320,57</b>	<b>1 966 657,23</b>	<b>2 492 663,34</b>	<b>738 025,03</b>

W 2022 roku przyjęto do użytkowania n/w środki trwałe:

- Wymiana stolarki okiennej o wartości: 337 265,80 zł
- Ogrodzenie szkoły o wartości 146 909,00 zł
- System odnawialnych źródeł energii o wartości: 248 773,20 zł

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości 23 352,07 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa nr 3 im. J. Ch. Ruberga ul. Hołdunowska 13 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1		2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>		22 847,00	13 348	22 847,00	13 348	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	22 847,00	13 348	22 847,00	13 348	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0



#### 4. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Św. Barbary w Łędzinach przy ul. Goławieckiej 36

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Szkoła Podstawowa nr 4 im. Św. Barbary ul. Goławiecka 36 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	4 506 708,90	1 192 757,13	3 313 951,77	5 944 982,95	1 293 189,63	4 651 793,32	1 438 274,05
I Wartości niematerialne i prawne	36 060,54	36 060,54	0,00	36 060,54	36 060,54	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	4 470 648,36	1 156 696,59	3 313 951,77	5 908 922,41	1 257 129,09	4 651 793,32	1 438 274,05
1 Środki trwałe	4 470 648,36	1 156 696,59	3 313 951,77	5 908 922,41	1 257 129,09	4 651 793,32	1 438 274,05
1.1 Grunty	311 558,80	0,00	311 558,80	311 558,80	0,00	311 558,80	0,00
1.2 Budynki i lokale	3 423 270,63	879 163,89	2 544 106,74	4 811 549,47	964 745,67	3 846 803,80	1 388 278,84
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	597 376,07	139 089,84	458 286,23	647 371,28	153 940,56	493 430,72	49 995,21
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	133 440,04	133 440,04	0,00	133 440,04	133 440,04	0,00	0,00
1.5 Środki transportu							0,00
1.6 Inne środki trwałe	5 002,82	5 002,82	0,00	5 002,82	5 002,82	0,00	0,00
2 (Inwestycje)							0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie							0,00
III Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały							0,00
2 Inne papiery wartościowe							0,00
3 Inne długoterminowe aktywa							0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	41 576,27	0,00	41 576,27	34 192,92	0,00	34 192,92	-7 383,35
I Zapasy							0,00
II Należności krótkoterminowe	24 268,52		24 268,52	27 944,72		27 944,72	3 676,20
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	17 307,75		17 307,75	6 248,20		6 248,20	-11 059,55
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>4 548 285,17</b>	<b>1 192 757,13</b>	<b>3 355 528,04</b>	<b>5 979 175,87</b>	<b>1 293 189,63</b>	<b>4 685 986,24</b>	<b>1 430 890,70</b>

W 2022 roku nastąpiła adaptacja pomieszczeń szkoły na podziały przedszkolne o wartości: 1 388 278,84 zł, oraz przyjęto na stan jednostki:

- Boisko do piłki siatkowej plażowej o wartości: 31 764,15 zł,
- Plac zabaw o wartości: 18 231,06 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa nr 4 im. Św. Barbary ul. Goławiecka 36 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1		2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>						
w tym:		311 558,80	8 220	311 558,80	8 022	0
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	311 558,80	8 220	311 558,80	8 022	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0



## 5. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 w Łędzinach ul. Stadionowa 1

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 ul. Stadionowa 1 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenia/odpisy / aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy / aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	4 099 376,00	955 156,91	3 144 219,09	4 105 178,88	1 089 020,55	3 016 158,33	5 802,88
I Wartości niematerialne i prawne	31 071,77	31 071,77	-	36 874,65	36 874,65	-	5 802,88
II Rzeczowe aktywa trwałe	4 068 304,23	924 085,14	3 144 219,09	4 068 304,23	1 052 145,90	3 016 158,33	-
1 Środki trwałe	4 068 304,23	924 085,14	3 144 219,09	4 068 304,23	1 052 145,90	3 016 158,33	-
1.1 Grunty	10 577,00		10 577,00	10 577,00		10 577,00	-
1.2 Budynki i lokale	3 013 714,65	527 400,09	2 486 314,56	3 013 714,65	602 742,96	2 410 971,69	-
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	851 170,95	261 356,70	589 814,25	851 170,95	298 693,36	552 477,59	-
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	192 841,63	135 328,35	57 513,28	192 841,63	150 709,58	42 132,05	-
1.5 Środki transportu			-			-	-
1.6 Inne środki trwałe			-			-	-
2 (Inwestycje)			-			-	-
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			-			-	-
III Należności długoterminowe			-			-	-
IV Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-
1 Akcje i udziały			-			-	-
2 Inne papiery wartościowe			-			-	-
3 Inne długoterminowe aktywa			-			-	-
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			-			-	-
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	18 393,75	-	18 393,75	36 942,15	-	36 942,15	18 548,40
I Zapasy	899,05		899,05	1 328,69		1 328,69	429,64
II Należności krótkoterminowe	14 858,59		14 858,59	22 098,95		22 098,95	7 240,36
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 636,11		2 636,11	13 514,51		13 514,51	10 878,40
IV Rozliczenia międzyokresowe			-			-	-
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>4 117 769,75</b>	<b>955 156,91</b>	<b>3 162 612,84</b>	<b>4 142 121,03</b>	<b>1 089 020,55</b>	<b>3 053 100,48</b>	<b>24 351,28</b>

W 2022 roku zakupiono Program VULCAN nr licencji 30319 o wartości: 5 802,88 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 ul. Stadionowa 1 Łęziny		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1		2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>						
w tym:		10 577,00	6 741,00	10 577,00	6 741,00	0,00
1.	Grunty rolne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	10 577,00	6 741,00	10 577,00	6 741,00	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



**6. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 w Łędzinach przy ul. Holdunowskiej 20**

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 ul. Holdunowska 20 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	6 496 165,33	2 084 786,94	4 411 378,39	6 595 770,68	2 247 871,52	4 347 899,16	99 605,35
I Wartości niematerialne i prawne	29 975,59	29 975,59	0,00	29 975,59	29 975,59	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	6 466 189,74	2 054 811,35	4 411 378,39	6 565 795,09	2 217 895,93	4 347 899,16	99 605,35
1 Środki trwałe	6 466 189,74	2 054 811,35	4 411 378,39	6 565 795,09	2 217 895,93	4 347 899,16	99 605,35
1.1 Grunty	20 429,00		20 429,00	20 429,00		20 429,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	6 247 852,53	1 934 437,47	4 313 415,06	6 247 852,53	2 084 173,10	4 163 679,43	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	88 081,14	50 065,24	38 015,90	187 686,49	54 161,82	133 524,67	99 605,35
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	94 870,68	55 352,25	39 518,43	94 870,68	64 604,62	30 266,06	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	14 956,39	14 956,39	0,00	14 956,39	14 956,39	0,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	50 272,22	0,00	50 272,22	46 815,21	0,00	46 815,21	-3 457,01
I Zapasy	2 121,50		2 121,50	2 655,82		2 655,82	534,32
II Należności krótkoterminowe	34 054,50		34 054,50	40 342,06		40 342,06	6 287,56
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	14 096,22		14 096,22	3 817,33		3 817,33	-10 278,89
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	6 546 437,55	2 084 786,94	4 461 650,61	6 642 585,89	2 247 871,52	4 394 714,37	96 148,34

W 2022 roku przyjęto do użytkowania Plac zabaw w ramach inwestycji Budżet Obywatelski Radosna integracja o wartości: 99 605,35 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 ul. Hołodunowska 20 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1		2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>		20 429,00	5 852	20 429,00	5 976	0,00
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	20 429,00	5 852	20 429,00	5 976	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0,00



## 7. Miejskie Przedszkole Nr 3 w Łędzinach przy ul. Paderewskiego 17

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Miejskie Przedszkole Nr 3 43-140 ŁĘDZINY ul. Paderewskiego 17	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	5 284 619,10	266 204,32	5 018 414,78	5 284 619,10	398 994,18	4 885 624,92	0,00
I Wartości niematerialne i prawne	624,60	624,60	0,00	624,60	624,60	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	5 283 994,50	265 579,72	5 018 414,78	5 283 994,50	398 369,58	4 885 624,92	0,00
1 Środki trwałe	5 283 994,50	265 579,72	5 018 414,78	5 283 994,50	398 369,58	4 885 624,92	0,00
1.1 Grunty	8 400,00	0,00	8 400,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	5 263 594,50	263 179,72	5 000 414,78	5 263 594,50	394 769,58	4 868 824,92	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	12 000,00	2 400,00	9 600,00	12 000,00	3 600,00	8 400,00	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe			0,00			0,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>21 361,72</b>	<b>0,00</b>	<b>21 361,72</b>	<b>27 267,97</b>	<b>0,00</b>	<b>27 267,97</b>	<b>5 906,25</b>
I Zapasy	2 231,72		2 231,72	5 372,66		5 372,66	3 140,94
II Należności krótkoterminowe	19 130,00		19 130,00	21 895,31		21 895,31	2 765,31
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>5 305 980,82</b>	<b>266 204,32</b>	<b>5 039 776,50</b>	<b>5 311 887,07</b>	<b>398 994,18</b>	<b>4 912 892,89</b>	<b>5 906,25</b>

**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole Nr 3 43-140 LĘDZINY ul. Paderewskiego 17		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1		2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>		8 400,00	8 606	8 400,00	8 703	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	8 400,00	8 606	8 400,00	8 703	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0



## 8. Miejski Żłobek w Łędzinach przy ul. Paderewskiego 5a

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Miejski Żłobek 43-140 Łędziny ul. Paderewskiego 5A	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	1 825 164,18	202 645,98	1 622 518,20	1 815 471,38	237 945,49	1 577 525,89	-9 692,80
I Wartości niematerialne i prawne	6 008,80	6 008,80	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 008,80
II Rzeczowe aktywa trwałe	1 819 155,38	196 637,18	1 622 518,20	1 815 471,38	237 945,49	1 577 525,89	-3 684,00
1 Środki trwałe	1 819 155,38	196 637,18	1 622 518,20	1 815 471,38	237 945,49	1 577 525,89	-3 684,00
1.1 Grunty		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	1 790 469,49	168 181,92	1 622 287,57	1 790 469,49	212 943,60	1 577 525,89	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	3 443,50	3 443,50	0,00	3 443,50	3 443,50	0,00	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	25 242,39	25 011,76	230,63	21 558,39	21 558,39	0,00	-3 684,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I Zapasy			0,00			0,00	0,00
II Należności krótkoterminowe			0,00			0,00	0,00
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>1 825 164,18</b>	<b>202 645,98</b>	<b>1 622 518,20</b>	<b>1 815 471,38</b>	<b>237 945,49</b>	<b>1 577 525,89</b>	<b>-9 692,80</b>

Jednostka w 2022 r. dokonała likwidacji składników majątkowych na kwotę: 3 684,00 zł oraz dokonała likwidacji wartości niematerialnych i prawnych na kwotę 6 008,80 zł.

## 9. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 47

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach ul. Łędzińska 47	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenia/odpisy/aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	933 650,11	471 924,31	461 725,80	943 539,11	509 295,20	434 243,91	9 889,00
I Wartości niematerialne i prawne	22 806,73	22 806,73	0,00	22 806,73	22 806,73	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	851 722,02	449 117,58	402 604,44	874 053,91	486 488,47	387 565,44	22 331,89
1 Środki trwałe	851 722,02	449 117,58	402 604,44	874 053,91	486 488,47	387 565,44	22 331,89
1.1 Grunty			0,00			0,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	601 559,79	198 955,35	402 604,44	601 559,79	213 994,35	387 565,44	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	29 017,96	29 017,96	0,00	29 017,96	29 017,96	0,00	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	221 144,27	221 144,27	0,00	243 476,16	243 476,16	0,00	22 331,89
2 Środki trwałe w budowie (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe	59 121,36		59 121,36	46 678,47		46 678,47	-12 442,89
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	3 955 896,45	3 810 678,14	145 218,31	4 088 790,71	3 917 474,12	171 316,59	132 894,26
I Zapasy			0,00			0,00	0,00
II Należności krótkoterminowe	3 953 400,36	3 810 678,14	142 722,22	4 084 220,11	3 917 474,12	166 745,99	130 819,75
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 496,09		2 496,09	4 570,60		4 570,60	2 074,51
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>4 889 546,56</b>	<b>4 282 602,45</b>	<b>606 944,11</b>	<b>5 032 329,82</b>	<b>4 426 769,32</b>	<b>605 560,50</b>	<b>142 783,26</b>

W 2022 r. jednostka zwiększyła stan posiadania pozostałych środków trwałych o wartość: 22 331,89 zł w związku z zakupem:

- Urządzenia wielofunkcyjnego RICOCH MP 4054 o wartości: 9 963,00 zł,
- Urządzenia wielofunkcyjnego RICOCH MP 402SP o wartości : 3 936,00 zł,
- Trzech metalowych szaf aktowych o wartości: 4 110,66 zł,
- Laptopa HP Pro Book 455 R5-5600U o wartości: 4 322,23 zł.



## 10. Miejska Biblioteka Publiczna w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 55

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)								
wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.								
Miejska Biblioteka Publiczna 43-100 Łędziny ul. Łędzińska 86		Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia /odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
<b>A</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	43 432,00	43 432,00	0,00	43 432,00	43 432,00	0,00	0,00
I	Wartości niematerialne i prawne	1 098,00	1 098,00	0,00	1 098,00	1 098,00	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	42 334,00	42 334,00	0,00	42 334,00	42 334,00	0,00	0,00
1	Środki trwałe	42 334,00	42 334,00	0,00	42 334,00	42 334,00	0,00	0,00
1.1	Grunty			0,00			0,00	0,00
1.2	Budynki i lokale			0,00			0,00	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	28 682,00	28 682,00	0,00	28 682,00	28 682,00	0,00	0,00
1.5	Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6	Inne środki trwałe	13 652,00	13 652,00	0,00	13 652,00	13 652,00	0,00	0,00
2	(Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2	Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3	Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	2 342,00	0,00	2 342,00	2 188,00	0,00	2 188,00	-154,00
I	Zapasy			0,00			0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 342,00		2 342,00	2 188,00		2 188,00	-154,00
IV	Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>45 774,00</b>	<b>43 432,00</b>	<b>2 342,00</b>	<b>45 620,00</b>	<b>43 432,00</b>	<b>2 188,00</b>	<b>-154,00</b>

## 11. Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 39

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r.							
Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach ul. Hołdunowska 39	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>A AKTYWA TRWAŁE</b>	1 316 258,52	766 792,42	549 466,10	1 316 258,52	797 311,74	518 946,78	0,00
I Wartości niematerialne i prawne			0,00			0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	1 316 258,52	766 792,42	549 466,10	1 316 258,52	797 311,74	518 946,78	0,00
1 Środki trwałe	1 316 258,52	766 792,42	549 466,10	1 316 258,52	797 311,74	518 946,78	0,00
1.1 Grunty	28 395,20	0,00	28 395,20	28 395,20	0,00	28 395,20	0,00
1.2 Budynki i lokale	738 893,83	544 537,06	194 356,77	738 893,83	572 109,40	166 784,43	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	379 827,72	53 113,59	326 714,13	379 827,72	56 060,57	323 767,15	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	25 345,20	25 345,20	0,00	25 345,20	25 345,20	0,00	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	143 796,57	143 796,57	0,00	143 796,57	143 796,57	0,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
<b>B AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I Zapasy			0,00			0,00	0,00
II Należności krótkoterminowe			0,00			0,00	0,00
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>1 316 258,52</b>	<b>766 792,42</b>	<b>549 466,10</b>	<b>1 316 258,52</b>	<b>797 311,74</b>	<b>518 946,78</b>	<b>0,00</b>



**Wartości oraz powierzchnia gruntów  
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach ul. Hołodunowska 39		Stan na dzień 31.12.2021r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	
1		2	3	4	5	6
<b>Grunty</b>		28 395,20	2 680	28 395,20	2 680	0,00
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	28 395,20	2 680	28 395,20	2 680	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0,00

#### 12. Miejski Zespół Opieki Zdrowotnej w Łędzinach ul. Asnyka 2

Jednostka nie wykazała majątku na swoim stanie księgowym. Prowadzi działalność z wykorzystaniem majątku pozostającego własnością Gminy Łędziny, wykazanego w jej ewidencji księgowej, opisanej w części cyfrowej niniejszej *Informacji o stanie mienia Gminy Łędziny za 2022 rok*.  
Dochód z tytułu najmu składników majątkowych w 2022 r. wyniósł: 143 761,51 zł.

#### IV. Podsumowanie

**OGÓLEM WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŁĘDZINY  
wg stanu na 31 grudnia 2022 r. wynosi: 205 668 006,62 zł.**

Burmistrz Miasta stwierdza, że gospodarka mieniem komunalnym przebiegała na miarę posiadanych środków finansowych. Komunalizacja mienia jest w zaawansowanej fazie. Wartość mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2022 r. wynosiła : 205 668 006,62 zł, w tym mienie jednostek organizacyjnych i instytucji kultury : 50 138 040,72 zł.

Zdaniem Burmistrza Miasta w 2023 roku działania w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym, jak co roku, powinny zmierzać w następujących kierunkach:

- regulowanie stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne,
- przygotowywanie terenów pod inwestycje,
- prowadzenie inwestycji na drogach gminnych,
- modernizacje placówek oświatowych,
- w miarę posiadanych środków wykonanie remontów w istniejącej substancji mieszkaniowej i komunalnej oraz zabezpieczenie ciągłości funkcjonowania pozostałych środków trwałych,
- przyjmowanie do eksploatacji kolejnych zakończonych zadań inwestycyjnych.

Burmistrz Miasta na zakończenie stwierdza, że stan mienia komunalnego, jego funkcjonalność, bezpieczeństwo i wielkość, zależy przede wszystkim od środków przeznaczonych na jego utrzymanie w dobrym stanie.

z up. Burmistrza Miasta  
Zastępca Naczelnika  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska  
mgr Marcjanna Mądry

Skarbnik Miasta Łęczyny  
  
mgr Kinga Drabik



# Informacja o stanie mienia Gminy Łędziny za 2022 rok

część cyfrowa

Lp	Gmina Łędziny Wykaz składników majątkowych (bez przekazanych w trwały zarząd jednostek gminnych)		Stan na 31.12.2021r.		Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2022r. – 31.12.2022r.				Stan na 31.12.2022r.		Określenie własności miasta, inne prawa majątkowe		
			jednostki naturalne	wartość	Zwiększenia		Zmniejszenia		jednostki naturalne	wartość		jednostki naturalne	wartość
					jednostki naturalne	wartość	jednostki naturalne	wartość					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	<b>Grunty [grupa O] łącznie zmiany wynikające ze sprzedaży, komunalizacji, zakupów, ujawnień, zamian, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności oraz z podziałów geodezyjnych, zmiany klasyfikacji gruntów na posiadany zasobie</b>	442,7654	13 192 810,95	15,5984	1 183 936,90	16,7818	240 593,36	441,5820	14 136 154,49	Własność gminy lub użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa			
010	Grunty orne	UM.BN	124,7060	2 297 907,43	3,5711	31 057,22	8,1099	128 076,24	120,1672	2 200 888,41	Własność gminy		
011	Sady	UM.BN	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	Własność gminy		
012	Łąki trwałe	UM.BN	50,6028	2 439 498,31	2,7663	35 858,20	5,0653	64 730,00	48,3038	2 410 626,51	Wł/uz. wieczyste		
013	Pastwiska trwałe	UM.BN	39,9981	615 520,87	1,8134	51 200,54	0,1281	1 193,00	41,6834	665 528,41	Własność gminy		
014	Grunty rolne zabudowane	UM.BN	0,0359	31 092,14	0	0,00	0	0,00	0,0359	31 092,14	Wł/uz. wieczyste		
016	Grunty pod rowami	UM.BN	0,6040	6 290,10	0,0200	100,00	0	0,00	0,6240	6 390,10	Własność gminy		
017	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	UM.BN	27,9851	278 988,51	0,2200	42 221,00	0	0,00	28,2051	321 209,51	Wł/uz. wieczyste		
018	Nieuzytki	UM.BN	6,7850	75 835,70	2,7578	19 805,50	2,2048	17 545,00	7,3380	78 096,20	Własność gminy		
020	Lasy	UM.BN	27,9678	274 549,10	0	0,00	0	0,00	27,9678	274 549,10	Własność gminy		
021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	UM.BN	0	0,00	2,2927	29 321,00	0	0,00	2,2927	29 321,00	Własność gminy		
030	Tereny mieszkaniowe	UM.BN	15,9808	760 956,08	0,6012	220 335,90	0,6650	17 376,11	15,9170	963 915,87	Wł/uz. wieczyste		
031	Tereny przemysłowe	UM.BN	4,8452	124 249,23	0	0,00	0,0827	2 459,00	4,7625	121 790,23	Własność gminy		
032	Inne tereny zabudowane	UM.BN	24,4817	1 473 346,51	0,5145	276 322,00	0,3155	5 702,00	24,6807	1 743 966,51	Wł/uz. wieczyste		
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	UM.BN	0,4463	39 325,80	0	0,00	0	0,00	0,4463	39 325,80	Własność gminy		
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	UM.BN	40,3160	723 383,17	0,5670	372 912,00	0	0,00	40,8830	1 096 295,17	Wł/uz. wieczyste		
040	Drogi	UM.BN	57,3728	3 014 452,67	0,4742	81 232,14	0,2105	3 512,01	57,6365	3 092 172,80	Wł/uz. wieczyste		
041	Tereny kolejowe	UM.BN	0,5655	6 829,10	0,0002	3,40	0	0,00	0,5657	6 832,50	Własność gminy		
042	Inne tereny komunikacyjne	UM.BN	0,0817	1 726,00	0	0,00	0	0,00	0,0817	1 726,00	Własność gminy		
043	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	UM.BN	0,6244	417 533,00	0	23 568,00	0	0,00	0,6244	441 101,00	Własność gminy		
070	Tereny różne	UM.BN	19,3663	611 327,23	0	0,00	0	0,00	19,3663	611 327,23	Własność gminy		
2	<b>Budynki i lokale [grupa I]</b>			44 844 899,20		4 367 055,78		1 823 789,50		47 388 165,48			
	<b>a. mieszkalne</b>		35	3 809 175,62		0,00		74 192,86	31	3 734 982,76			
1	budynki komunalne	UM.BI	12	1 906 919,58					12	1 906 919,58	Własność gminy		
2	domki fińskie	UM.BI	20	364 785,67			4	74 192,86	16	290 592,81	Własność gminy		
3	lokale mieszkalne	UM.BI	2	82 570,00					2	82 570,00	Własność gminy		
4	budynek socjalny ul. Pokoju 37	UM.BI	1	1 454 900,37					1	1 454 900,37	Własność gminy		
	<b>b. użyteczności publicznej</b>		69	41 035 723,58		4 367 055,78		1 749 596,64	69	43 653 182,72			
1	budynek Urzędu Miasta po termomodernizacji	UM.SO	1	8 991 635,71					1	8 991 635,71	Własność gminy		
2	sala widowiskowo-kinowa PIAST	UM.SO	1	1 180 318,47					1	1 180 318,47	Własność gminy		
3	budynek OSP Łędziny po modernizacji	UM.SO	1	1 272 660,19					1	1 272 660,19	Własność gminy		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4	budynek poczty ul. Hołdunowska	UM.BI	1	630 180,56				1	630 180,56	Własność gminy	
5	budynek poczty ul. Łędzińska	UM.BI	1	681 231,99				1	681 231,99	Własność gminy	
6	budynek gosp.-garaż Biblioteka	UM.BI	1	22 665,26				1	22 665,26	Własność gminy	
7	budynek ul. Kolonia Piast 5	UM.BI	1	925 874,81				1	925 874,81	Własność gminy	
8	bud. sport. MKS	UM.BI	1	2 647 094,00				1	2 647 094,00	Własność gminy	
9	wiaty przystankowe	UM.BI	36	224 173,92				36	224 173,92	Własność gminy	
10	budynek biurowy przy Centrum	UM.BI	1	70 250,00				1	70 250,00	Własność gminy	
11	budynek magazynu przy Centrum	UM.BI	1	18 733,00				1	18 733,00	Własność gminy	
12	budynek soc. gosp. ul. Asnyka	UM.BI	1	91 640,00				1	91 640,00	Własność gminy	
13	kontenery Stawiska	UM.BI	2	25 835,20				2	25 835,20	Własność gminy	
14	budynek byłego DG - 1 ul. Pokoju 106	UM.BI	1	1 772 028,62				1	1 772 028,62	Własność gminy	
15	Przychodnia Nr 2 ul. Asnyka	UM.BI	1	50 324,90				1	50 324,90	Własność gminy	
16	budynek przy ul. Łędzińskiej 47	UM.BI	1	2 633 838,71				1	2 633 838,71	Własność gminy	
17	Pływalnia kryta - Łędzińska 14	UM.BI	1	4 080 000,00				1	4 080 000,00	Własność gminy	
18	Budynek „Centrum” - Łędzińska 14	UM.BI	1	5 154 011,10				1	5 154 011,10	Własność gminy	
19	Zakład Rehabilitacji i Odnowy - Łędzińska 14	UM.BI	1	270 000,00				1	270 000,00	Własność gminy	
20	Przychodnia Specjalistyczna Łędziny	UM.BI	1	2 143 621,44				1	2 143 621,44	Własność gminy	
21	Biblioteka Miejska Łędziny	UM.BI	1	1 309 662,12				1	1 309 662,12	Własność gminy	
22	Targowisko Miejskie (wiata targowa, pawilony handlowe, budynek adm.)	UM.BI	3	3 328 491,89				3	3 328 491,89	Własność gminy	
23	Izba Porodowa	UM.BI	1	410 960,09				1	410 960,09	Własność gminy	
24	Plac Farski - budynek	UM.BI	1	2 764 125,73				1	2 764 125,73	Własność gminy	
25	Budynek gospodarczy ul. Przędowników 12	UM.BI	1	2 209,00				1	2 209,00	Własność gminy	
26	Kiosk ul. Stadionowa (Basen odkryty)	UM.BI	1	9 367,00				1	9 367,00	Własność gminy	
27	Pergole nad zalewem ul. Stadionowa	UM.BI	1	57 478,00				1	57 478,00	Własność gminy	
28	Budynek administracyjny ul. Fredry 10a	UM.BI	1	181 423,87				1	181 423,87	Własność gminy	
29	Budynek stalowy dla OSP	UM.BI	1	11 880,00				1	11 880,00	Własność gminy	
30	Budynki przy ul. Zawiszy Czarnego 33	UM.BI	1	24 052,00		1	24 052,00	0	0,00	Własność gminy	
31	SP4 - pracownia przyrodnicza	UM.BI	1	49 956,00				1	49 956,00	Własność gminy	
32	Budynek przy ul. Pokoju 29 - (były Dom Górnika)	UM.RK	0	0,00	1	2 641 511,14		1	2 641 511,14	Własność gminy	
33	Termomodernizacja SP 3 -wymiana stolarki okiennej	UM.BI	0	0,00	1	337 265,80	1	337 265,80	0	0,00	Własność gminy
34	Adaptacja pomieszczeń SP 4 na oddziały przedszkolne	UM.BI	0	0,00	1	1 388 278,84	1	1 388 278,84	0	0,00	Własność gminy
<b>3</b>	<b>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej [grupa 2]</b>			<b>53 177 797,49</b>		<b>2 497 396,67</b>		<b>300 095,60</b>	<b>55 375 098,56</b>		
1	drogi, ulice, chodniki, place, parkingi	UM.BI		30 419 962,55		332 904,99			30 752 867,54	Własność gminy	
2	oświetlenie	UM.BI		8 537 119,71		138 914,40			8 676 034,11	Własność gminy	
3	kanalizacja	UM.BI		786 133,58					786 133,58	Własność gminy	
4	przyłącza kanalizacji sanitarnej	UM.BI		52 890,00					52 890,00	Własność gminy	
5	wodociągi	UM.BI		5 337 965,70					5 337 965,70	Własność gminy	
6	kanalizacja GFOŚ i GW	UM.BI		29 963,35					29 963,35	Własność gminy	
7	wodociągi GFOŚ i GW	UM.BI		100 636,75					100 636,75	Własność gminy	
8	boisko przy os. PKP	UM.BI	1	28 813,77				1	28 813,77	Własność gminy	
9	ogrodzenie domków fińskich	UM.BI	20	17 930,04			4	3 586,04	16	14 344,00	Własność gminy
10	place zabaw	UM.BI	21	1 408 486,42		224 284,68		117 836,41	21	1 514 934,69	Własność gminy
11	basen odkryty MKS	UM.BI	1	582 940,73					1	582 940,73	Własność gminy



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura)	UM.BI		1 639 502,40					1 639 502,40	Własność gminy
13	Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura) GFOŚ i GW	UM.BI		97 984,99					97 984,99	Własność gminy
14	miejska sieć szerokopasmowa	UM.BI		33 486,45					33 486,45	Własność gminy
15	mała architektura skwery	UM.BI	6	272 516,90				6	272 516,90	Własność gminy
16	Plac Farski (mała architektura)	UM.BI	2	2 178 000,00				2	2 178 000,00	Własność gminy
17	OSR „Zalew” - infrastruktura okołoturystyczna	UM.BI		572 366,28		235 408,47			807 774,75	Własność gminy
18	OSR „Zalew” - wyposażenie placu zabaw	UM.BI		48 880,20					48 880,20	Własność gminy
19	Siłownie zewnętrzne	UM.BI	11	632 185,76				11	632 185,76	Własność gminy
20	Ogrodzenie MZOZ ul. Asnyka 1	UM.BI		7 178,00					7 178,00	Własność gminy
21	Boisko do piłki siatkowej ul. Szenwalda 49	UM.BI	1	72 781,90				1	72 781,90	Własność gminy
22	Korty tenisowe Zalew	UM.BI	1	36 900,00				1	36 900,00	Własność gminy
23	Plac zabaw przedszkola POKL	UM.SO	2	31 279,00				2	31 279,00	Własność gminy
24	Boisko wielofunkcyjne ul. Ułańska	UM.BI	1	99 903,00				1	99 903,00	Własność gminy
25	Boisko treningowe ul. Stadionowa	UM.BI	1	97 200,00	1	75 457,18		2	172 657,18	Własność gminy
26	OSR "Zalew" - ogrodzenie strefy aktywnej rekreacji	UM.BI	1	54 790,01				1	54 790,01	Własność gminy
27	Boisko przy ul. Pokoju 29	UM.RK	0	0,00	1	9 401,00		1	9 401,00	Własność gminy
28	Boisko do piłki siatkowej plażowej ul. Goławiecka - SP 4	UM.BI	0	0,00	1	31 764,15	1	31 764,15	0,00	Własność gminy
29	Wodny plac zabaw	UM.BI	0	0,00	1	1 099 402,80		1	1 099 402,80	Własność gminy
30	Ogrodzenie Szkoły Podstawowej nr 3	UM.BI	0	0,00	1	146 909,00	1	146 909,00	0,00	Własność gminy
31	Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych - przebudowa przejść dla pieszych oraz sygnalizacja świetlna	UM.BI	0	0,00	3	202 950,00		3	202 950,00	Własność gminy
4	<b>Kotły i maszyny energetyczne [grupa 3]</b>			140 784,16		0,00		0,00	140 784,16	
	kocioł grzewczy (budynek poczty Łędziny)	UM.BI	2	15 242,94				2	15 242,94	Własność gminy
	kotły gazowe (budynek poczty Hołdunów)	UM.BI		19 600,00					19 600,00	Własność gminy
	kotły- Izba Porodowa	UM.BI		15 283,43					15 283,43	Własność gminy
	kocioł gazowy (budynek MBP)	UM.BI		28 047,80					28 047,80	Własność gminy
	kotły – Plac Farski	UM.BI		56 265,99					56 265,99	Własność gminy
	kocioł - Pokoju 37	UM.BI		6 344,00					6 344,00	Własność gminy
5	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania [grupa 4]</b>			2 825 158,67		72 299,40		0,00	2 897 458,07	
	Komputery i urządzenia	UM.SO	67	379 205,24	2	72 299,40		69	451 504,64	Własność gminy
	SEKAP	UM.SO	7	56 808,40				7	56 808,40	Własność gminy
	komputery inclusion	UM.SO	260	2 102 068,77				260	2 102 068,77	Własność gminy
	sprzęt komputerowy dot. GIS Record	UM.SO	20	248 410,80				20	248 410,80	Własność gminy
	komputery z MSWiA	UM.SO	1	1 267,58				1	1 267,58	Własność gminy
	wyposażenie targowiska miejskiego – zestawy komputerowe	UM.BI	9	37 397,88				9	37 397,88	Własność gminy
6	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne [grupa 5]</b>			18 869,79		0,00		0,00	18 869,79	
	maszyny, urządzenia	UM.SO	3	13 982,79				3	13 982,79	Własność gminy
	Plac Farski - okap kuchenny	UM.BI	1	4 887,00				1	4 887,00	Własność gminy
7	<b>Urządzenia techniczne [grupa 6]</b>			1 232 681,75		308 063,20		253 552,53	1 287 192,42	
	urządzenia	UM.SO	27	249 350,94				27	249 350,94	Własność gminy
	urządzenia w OSP	UM.SO	6	62 147,40				6	62 147,40	Własność gminy
	urządzenia w sali widowiskowo-kinowej	UM.SO	21	252 462,69	1	59 290,00	1	4 779,33	306 973,36	Własność gminy
	telewizor w nieodpł. użyt. MOK	UM.SO	1	3 889,00				1	3 889,00	Własność gminy



1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
	urządzenia w nieodpł. użyt. MZOZ	UM.SO	1	158 617,08					1	158 617,08	Własność gminy
	urządzenia POKL Przedszkole 1	UM.SO	1	4 000,00					1	4 000,00	Własność gminy
	urządzenia POKL Przedszkole 2	UM.SO	1	4 000,00					1	4 000,00	Własność gminy
	mobilny podnośnik basenowy „Panda”	UM.SO	1	40 000,00					1	40 000,00	Własność gminy
	Wyposażenie targowiska miejskiego	UM.BI	2	18 551,32					2	18 551,32	Własność gminy
	monitoring miasta	UM.BI	8	219 438,10					8	219 438,10	Własność gminy
	klimatyzatory DG 47 JRP	UM.BI	2	45 253,46					2	45 253,46	Własność gminy
	Plac Farski - urządzenia	UM.BI	6	174 971,76					6	174 971,76	Własność gminy
	System odnawialnych źródeł energii SP 3	UM.BI	0	0	1	248 773,20	1	248 773,20	0	0	Własność gminy
8	<b>Środki transportu [grupa 7]</b>			144 408,00		0,00		0,00		144 408,00	
	środki transportu	UM.SO		144 408,00						144 408,00	Własność gminy
9	<b>Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane [grupa 8]</b>			533 435,50		3 239,66		78 721,36		457 953,80	
	wyposażenie targowiska miejskiego - kserokopiarka	UM.BI	2	9 536,35					2	9 536,35	Własność gminy
	Plac Farski - narzędzia	UM.BI	3	31 390,13					3	31 390,13	Własność gminy
	ORS Centrum – kotara	UM.BI	1	16 715,70					1	16 715,70	Własność gminy
	ORS Centrum - siłownia wewnętrzna	UM.BI	1	53 800,20					1	53 800,20	Własność gminy
	narzędzia	UM.SO	44	109 937,35	1	3 239,66	1	31 667,18	44	81 509,83	Własność gminy
	narzędzia .. sala widowiskowo-kinowa	UM.SO	11	95 367,18					11	95 367,18	Własność gminy
	narzędzia ... w nieodpł. użyt. MZOZ	UM.SO	13	194 634,59			2	47 054,18	11	147 580,41	Własność gminy
	narzędzia ( z KM)	UM.SO	2	5 758,40					2	5 758,40	Własność gminy
	narzędzia POKL Nauka	UM.SO	2	10 395,60					2	10 395,60	Własność gminy
	Narzędzia POKL Gimnazjaliści	UM.SO	1	5 900,00					1	5 900,00	Własność gminy
	<b>RAZEM ŚRODKI TRWAŁE 1 - 9</b>			116 110 845,51		8 431 991,61		2 696 752,35		121 846 084,77	
10	<b>Pozostałe środki trwałe</b>			1 078 422,50		175 380,30		20 457,36		1 233 345,44	
	UM – wyposażenie	UM.SO		873 069,99		116 566,01		20 457,36		969 178,64	Własność gminy
	UM OSP	UM.SO		43 847,40						43 847,40	Własność gminy
	UM KINO	UM.SO		12 323,64						12 323,64	Własność gminy
	SEKAP - UM	UM.SO		3 846,00						3 846,00	Własność gminy
	Wyposażenie Przedszkola POKL- UM	UM.SO		17 573,46						17 573,46	Własność gminy
	UM Przedszkola II POKL	UM.SO		5 163,00						5 163,00	Własność gminy
	UM Indywidualizacja POKL	UM.SO		12 419,90						12 419,90	Własność gminy
	UM Nauka POKL	UM.SO		61 530,00						61 530,00	Własność gminy
	UM Gimnazjaliści z przyszłością POKL	UM.SO		8 900,00						8 900,00	Własność gminy
	Targowisko Miejskie – pierwsze wyposażenie	UM.BI		15 015,76						15 015,76	Własność gminy
	pierwsze wyposażenie JRP ul. Lędzińska 47	UM.BI		9 621,79						9 621,79	Własność gminy
	UM – wyposażenie	UM.BI		7 313,43						7 313,43	Własność gminy
	Garaż blaszany (Stawiska)	UM.BI		5 300,00						5 300,00	Własność gminy
	Wiaty przystankowe	UM.BI		0,00		7 950,00				7 950,00	Własność gminy
	Wyposażenie po MZB	UM.SO		0,00		50 864,29				50 864,29	Własność gminy
	UM komputer przekazany z Świątlicy Parafialnej	UM.SO		2 498,13						2 498,13	Własność gminy
11	<b>Programy i licencje komputerowe</b>			1 080 439,01		49 939,27		0,00		1 130 378,28	
	UM	UM.SO		358 087,66		22 595,10				380 682,76	Własność gminy
	SEKAP-UM	UM.SO		110 141,60						110 141,60	Własność gminy



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	przejęte z MZE	UM.SO	26 244,45						26 244,45	Własność gminy
	Oprogramowanie Przedszkola POKL	UM.SO	11 796,00						11 796,00	Własność gminy
	UM-POKL Przedszkole	UM.SO	4 000,00						4 000,00	Własność gminy
	UM Indywidualizacja POKL	UM.SO	4 499,00						4 499,00	Własność gminy
	Gimnazjaliści pokl	UM.SO	6 000,00						6 000,00	Własność gminy
	Przejęte z MZB	UM.SO	0,00		27 344,17				27 344,17	Własność gminy
	UM – oprogramowanie GIS	UM.SO	559 670,30						559 670,30	Własność gminy
<b>12</b>	<b>Udziały w spółkach</b>		<b>31 220 157,21</b>		<b>100 000,20</b>		<b>0,00</b>		<b>31 320 157,41</b>	
	PEC Tychy		43 277,21		0,20				43 277,41	864 udziałów
	MASTER Tychy		280 500,00						280 500,00	465 udziałów
	PARTNER Łędziny		26 518 600,00						26 518 600,00	100% udziałów
	EKOREC Łędziny		1 376 000,00		100 000,00				1 476 000,00	100% udziałów
	RPWiK Tychy		3 001 780,00						3 001 780,00	300 178 udziałów
	<b>OGÓLEM MIENIE KOMUNALNE</b>		<b>149 489 864,23</b>		<b>8 757 311,38</b>		<b>2 717 209,71</b>		<b>155 529 965,90</b>	

z up. Burmistrza Miasta  
Zastępca Naczelnika  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska  
mgr Marcjanna Mądry

Skarbnik Miasta Łędziny

  
mgr Kinga Drabik