



**INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LĘDZINY
ZA 2021 ROK**

Lędziny marzec 2022r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁĘDZINY ZA 2021 ROK

-część opisowa-

I. Wprowadzenie.

Informację o stanie mienia Gminy Łędziny sporządzono zgodnie z art. 267 ustawy z 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 305 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 217 z późniejszymi zmianami).

Burmistrz Miasta jest zobowiązany do przedłożenia radzie Miasta informacji o stanie mienia za rok 2021 w terminie do dnia 31 marca 2022r.

Informacja o stanie mienia została sporządzona w dwóch częściach – opisowej i cyfrowej, zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy, według stanu na dzień 31 grudnia 2021r. Dane wykazane w poprzedniej informacji jako stan na 31 grudnia 2020r., stanowią stan początkowy wykazany w obecnej informacji za 2021 rok.

Informacja obejmuje dane o przysługujących Gminie Łędziny prawach dotyczących:

1. własności,
2. innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
3. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w ust. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Łędziny.

Gmina Łędziny realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późniejszymi zmianami).

Gospodarowanie majątkiem Gminy określone jest przepisami:

- ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 305 z późniejszymi zmianami),
- ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 217 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami),
- ustawy o z dnia 29 września 1996. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 679),
- ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 03 października 2016r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz.U. z 2016r. poz. 1864)

- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 342).

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem jednostki samorządu terytorialnego jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Pod pojęciem mienia w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami w/w rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów do aktywów trwałych zalicza się:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone na potrzeby jednostki, a w szczególności:
 - a) autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
 - b) prawa do wynalazków, patentów znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
 - c) know-how.
2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - a) Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki i budowle, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - inwentarz żywy.
 - b) Środki trwałe w budowie (inwestycje)- rozumie się przez to aktywa posiadane przez jednostkę w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów.
 - c) Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie
3. Należności długoterminowe.
4. Długoterminowe aktywa finansowe.
5. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.

Informacje na temat wartości mienia Gminy Łędziny mają charakter księgowy.

Zestawienie dotyczące nieruchomości wykonano na podstawie danych z ewidencji środków trwałych prowadzonej stosownie do przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 03 października 2016r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) w oparciu o dane z ewidencji gruntów prowadzonej zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 1990) i rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 1390).

II. Majątek Gminy Łęczyny (bez majątku przekazanego w trwały zarząd podległym jednostkom) – szczegółowy opis w części cyfrowej

1. Grunty /grupa 0/:

Stan środków trwałych grupy 0 „Grunty” na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosił ogółem **2 114 działek** o łącznej powierzchni 442.7654 ha, ich wartość wynosi 13 192 810,95 zł., w rozbięciu na poszczególne rodzaje:

Wartości oraz powierzchnia gruntów w Grupa 0, w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT) w okresie od dnia 31.12.2020r. do 31.12.2021r.

Gmina Łęczyny		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)	Zmiana powierzchni (5-3)		
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)				
1		2	3	4	5	6	7		
Grunty		12 938 993,84	4 462 832	13 192 810,95	4 427 654	253 817,11	-35 178		
w tym:									
1.	Grunty rolne	01	010	2 514 909,78	1 251 137	2 297 907,43	1247060	-217 002,35	-4 077
			011	697,00	697	0	0	-697,00	-697
			012	2 372 566,97	672 540	2 439 498,31	506028	66 931,34	-166 512
			013	297 709,34	206 408	615 520,87	399981	317 811,53	193 573
			014	194 022,15	9 493	31 092,14	359	-162 930,01	-9 134
			016	7 948,00	8 533	6 290,10	6040	-1 657,90	-2 493
			017	500 135,81	349 572	278 988,51	279851	-221 147,30	-69 721
			018	102 966,60	102 655	75 835,70	67850	-27 130,90	-34 805
2.	Grunty leśne	02	020	266 845,10	273 735	274 549,10	279678	7 704,00	5 943
			021	2 469,00	3 051	0,00	0	-2 469,00	-3 051
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	03	030	765 965,38	115 700	760 956,08	159808	-5 009,30	44 108
			031	562 962,40	55 295	124 249,23	48452	-438 713,17	-6 843
			032	558 210,64	175 233	1 473 346,51	244817	915 135,87	69 584
			033	55 724,80	9 808	39 325,80	4463	-16 399,00	-5 345
			034	757 326,17	365 055	723 383,17	403160	-33 943,00	38 105
4.	Tereny komunikacyjne	04	040	2 965 321,57	638 392	3 014 452,67	573728	49 131,10	-64 664
			041	14 836,50	7 684	6 829,10	5655	-8 007,40	-2 029
			042	1 726,00	817	1 726,00	817	0,00	0
			043	367 583,00	5 443	417 533,00	6244	49 950,00	801
5.	Użytki ekologiczne	05	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
6.	Grunty pod wodami	06	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
7.	Tereny różne	07	070	629 067,63	211 584	611 327,23	193 663	-17 740,40	-17 921

W zestawieniu ujęto grunty pozostające własnością Gminy Lędziny, pozostające w jej użytkowaniu wieczystym oraz oddane w użytkowanie wieczyste (oprócz gruntów przekazanych w trwałą zarząd, które zostały wykazane przez jednostki organizacyjne w dalszej części informacji).

W dacie 31 grudnia 2021r. w użytkowaniu wieczystym Gminy Lędziny pozostawało 21 działek będących własnością Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 1.6920 ha i wartości 443 175,14 zł. W użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych pozostawało 26 działek będących własnością Gminy Lędziny o łącznej powierzchni 7.9958 ha i wartości 145 859,00 zł.

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. w ogólnym bilansie **zmniejszeniu uległa** łączna powierzchnia gruntów o **3.5178 ha**, natomiast wartość gruntów **zwiększyła się o kwotę 253 817,11 zł**.

W opisywanym okresie nastąpiło zwiększenie stanu posiadania nieruchomości gruntowych, które wynika z:

- komunalizacji mienia Skarbu Państwa na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami):

1. działka nr 914/51 o pow. 250 m² (KŚT 014), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 705,00 zł.
2. działka nr 1525/10 o pow. 1 861 m² (KŚT 020), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 1 488,80 zł.
3. działka nr 1319/50 o pow. 1 397 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 2 235,20 zł.
4. działka nr 188/164 o pow. 500 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 500,00 zł.
5. działka nr 189/91 o pow. 2 230 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 2 301,40 zł.
6. działka nr 198/91 o pow. 1 420 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 1 420,00 zł.
7. działka nr 199/99 o pow. 80 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 80,00 zł.
8. działka nr 206/92 o pow. 490 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 693,80 zł.
9. działka nr 207/99 o pow. 2 880 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 4 608,00 zł.
10. działka nr 849/99 o pow. 2 799 m² (KŚT 017), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 2 458,20 zł.
11. działka nr 861/92 o pow. 226 m² (KŚT 010), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 294,50 zł.
12. działka nr 1783/41 o pow. 1419 m² (KŚT 012), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 2 270,40 zł.

- nabycia gruntów zajętych pod drogi publiczne lub poszerzenie dróg publicznych (za odszkodowaniem) na podstawie ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r., poz. 133 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2020, poz. 1363):

1. działka nr 2702/28 o pow. 674 m² (KŚT 043), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Hołdunowskiej/Gwarków, o wartości 42 330,00 zł.
2. działka nr 757/20 o pow. 555 m² (KŚT 043), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Hołdunowskiej/Gwarków, o wartości 33 300,00 zł.
3. działka nr 2699/15 o pow. 127 m² (KŚT 043), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Hołdunowskiej/Gwarków, o wartości 7 620,00 zł.

- nabycia gruntów zajętych pod drogi publiczne lub poszerzenie dróg publicznych (bez odszkodowania) na podstawie ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r., poz. 133 z późniejszymi zmianami):

1. działka nr 879/7 o pow. 99 m² (KŚT 040), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, w rejonie ul. Harfowej o wartości 1 059,30 zł.
2. działka nr 881/7 o pow. 45 m² (KŚT 040), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, w rejonie ul. Harfowej, o wartości 481,50 zł.

- nabycia w formie darowizny prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa:

1. działka nr 2296/138 o pow. 2 491 m² (KŚT 040), zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, w rejonie ul. Kolonia Piast o wartości 82 984,50 zł.

W opisywanym okresie nastąpiło zmniejszenie stanu posiadania, które wynika ze:

- sprzedaży n/w nieruchomości:

1. działka nr 2963/35 o pow. 1 066 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Szkolnej, o wartości księgowej 1 057,70 zł, sprzedana za cenę netto 156 500,00 zł.
2. działka nr 3534/240 o pow. 9 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Tyszki, o wartości księgowej 15,00 zł, sprzedana za cenę netto 1 500,00 zł.
3. działka nr 1788/291 o pow. 619 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Słowackiego (zabudowana domkiem fińskim) o wartości księgowej 2 043,00 zł, sprzedana za cenę netto 16 843 zł.
4. działka nr 2462/257 o pow. 1 473 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Poziomkowej, o wartości księgowej 2 303,40 zł, sprzedana za cenę netto 167 900,00 zł.
5. działka nr 3463/257 o pow. 1 673 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Pogodnej, o wartości księgowej 2 616,00 zł, sprzedana za cenę netto 205 000,00 zł.
6. działka nr 3352/291 o pow. 1 120 m² (KŚT 013) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 419,20 zł, sprzedana za cenę netto 138 000,00 zł.
7. działka nr 3353/291 o pow. 1 184 m² (KŚT 013) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 500,00 zł, sprzedana za cenę netto 135 000,00 zł.

8. działka nr 3548/291 o pow. 979 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 240,37 zł, sprzedana za cenę netto 177 000,00 zł.
9. działka nr 3547/291 o pow. 1 022 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 294,85 zł, sprzedana za cenę netto 170 000,00 zł.
10. działka nr 3536/411 o pow. 33 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów o wartości księgowej 115,00 zł, sprzedana za cenę netto 5 100,00 zł.
11. działka nr 2100/287 o pow. 78 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Słowackiego, o wartości księgowej 257,00 zł,
działka nr 1823/311 o pow. 64 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Słowackiego, o wartości księgowej 1 465,00 zł,
działka nr 1808/310 o pow. 459 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Słowackiego, o wartości księgowej 1 515,00 zł,
działka nr 1797/291 o pow. 145 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Słowackiego, o wartości księgowej 479,00 zł, (zabudowane domkiem fińskim) sprzedane za cenę netto 16 710,00 zł.
12. działka nr 2717/143 o pow. 703 m² (KŚT 031) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Lędzińskiej, o wartości księgowej 15 389,00 zł, sprzedana za cenę netto 69 690,00 zł.
13. działka nr 2964/35 o pow. 988 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Szkolnej, o wartości księgowej 980,30 zł, sprzedana za cenę netto 147 000,00 zł.
14. działka nr 1713/291 o pow. 662 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 2 185,00 zł,
działka nr 2036/387 o pow. 57 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 188,00 zł,
działka nr 1404/240 o pow. 25 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 40,00 zł, (zabudowane domkiem fińskim) sprzedane za cenę netto 20 244,00 zł.
15. działka nr 210/22 o pow. 19 749 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Lędzińskiej, o wartości księgowej 32 679,00 zł,
działka nr 212/22 o pow. 321 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Lędzińskiej, o wartości księgowej 549,00 zł,
działka nr 214/22 o pow. 8 980 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Lędzińskiej, o wartości księgowej 14 859,00 zł, sprzedane za cenę netto 4 932 000,00 zł.
16. działka nr 3550/306 o pow. 45 m² (KŚT 040) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Gwarków, o wartości księgowej 67,00 zł,
działka nr 3551/306 o pow. 279 m² (KŚT 030) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Gwarków, o wartości księgowej 413,00 zł,
działka nr 3552/306 o pow. 1 199 m² (KŚT 031) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Gwarków, o wartości księgowej 1 775,00 zł, sprzedane za cenę netto 149 100,00 zł.
17. działka nr 3542/291 o pow. 959 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 215,04 zł, sprzedana za cenę netto 210 000,00 zł
18. działka nr 3549/291 o pow. 966 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 223,90 zł, sprzedana za cenę netto 179 000,00 zł

19. działka nr 3545/291 o pow. 1 013 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 283,45 zł, sprzedana za cenę netto 212 000,00 zł
20. działka nr 3546/291 o pow. 952 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 206,00 zł, sprzedana za cenę netto 200 000,00 zł
21. działka nr 2937/82 o pow. 4 862 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Oficerskiej, o wartości księgowej 5 242,44 zł, sprzedana za cenę netto 196 950,00 zł.
22. działka nr 2965/35 o pow. 1 022 m² (KŚT 010) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Szkolnej, o wartości księgowej 1 014,00 zł, sprzedana za cenę netto 139 500,00 zł.
23. działka nr 3543/291 o pow. 979 m² (KŚT 012) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości księgowej 1 240,37 zł, sprzedana za cenę netto 120 000,00 zł.
24. działka nr 927/82 o pow. 834 m² (KŚT 013) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Goławiec, przy ul. Dzikowej i Czeremchy, o wartości księgowej 1 334,40 zł, sprzedana za cenę netto 62 620,00 zł.

- zasiedzenia nieruchomości Gminy przez osoby trzecie:

1. działka nr 1969/11 o pow. 474 m² (KŚT 032) zlokalizowana w Lędzinach, obręb Lędziny, o wartości 1 383,00 zł.

Zmiany dotyczące powierzchni posiadanych nieruchomości gruntowych oraz ich klasyfikacji w ewidencji środków trwałych były wynikiem przybytków i ubytków powierzchni oraz zmian klasoużytków w następstwie dokonywanych podziałów geodezyjnych, postępowań dotyczących rozgraniczeń i wznowień granic nieruchomości. Ponadto w sierpniu i wrześniu 2021r. Starostwo Powiatowe w Bieruniu dokonało modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków na terenie Gminy Lędziny. Wprowadzone zostały zmiany w zakresie powierzchni działek ewidencyjnych oraz rodzajów i klasyfikacji użytków dla działek będących własnością i pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Lędziny. Zmiana powierzchni dotyczyła 36 działek. Dla 533 działek dokonano zmiany użytków, a konsekwencji zmianie uległa przypisana im klasyfikacja środków trwałych (KŚT).

Dochody osiągnięte z gospodarki nieruchomościami za okres od 1 stycznia 2021r. do 31 grudnia 2021r. wyniosły 9 450 369,32 zł, w rozbięciu na:

- opłaty z tytułu wieczystego użytkowania: **40 140,54 zł,**
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności: **113 699,52 zł**
- wpływy z tytułu dzierżawy i najmu: **1 149 237,93 zł**
- odpłatne zbycie: **7 886 629,06 zł**
- koszty procesowe: **46 831,27 zł**
- odsetki: **14 236,51 zł**
- opłatę planistyczną: **0,00 zł,**
- rezerwacje miejsc na placu targowym: **199 594,49 zł**

Komunalizacja mienia.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami), istnieją dwa tryby komunalizacji:

- z mocy prawa - na podstawie art. 5 ust. 1, 2 lub art. 7 - dla nieruchomości spełniających warunki określone w tych przepisach,
- na wniosek - na podstawie art. 5 ust. 4 - dla nieruchomości nie spełniających warunków umożliwiających komunalizację z mocy prawa, ale związanych z realizacją zadań gminy.

Decyzje Wojewody Śląskiego o przejściu nieruchomości przez Gminę Łęczyny wydawane dla nieruchomości komunalizowanych z mocy prawa mają charakter deklaratoryjny (stwierdzają istnienie określonego stanu prawnego), a dla nieruchomości komunalizowanych na wniosek – charakter konstytutywny (tworzą nowy stan prawny). Po wydaniu decyzji przez Wojewodę Śląskiego i wpisaniu prawa własności w księdze wieczystej Gmina Łęczyny uzyskuje tytuł prawny do nieruchomości i może nią gospodarować.

Warunkiem koniecznym do złożenia wniosku o przekazanie w poczet mienia komunalnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa jest uregulowany stan prawny. Brak założonej księgi wieczystej, rozbieżności w zapisach ewidencji gruntów i księgi wieczystej powoduje, że Gmina nie ma możliwości złożenia wniosku o komunalizację.

Większość nieruchomości Skarbu Państwa o uregulowanym stanie prawnym, które podlegały komunalizacji, została już przejęta na rzecz Gminy Łęczyny lub postępowanie w tej sprawie prowadzone jest przez Wojewodę Śląskiego na podstawie złożonych wniosków. Pozostałe do skomunalizowania nieruchomości to w większości nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Proces ich przejmowania jest czasochłonny, gdyż przed rozpoczęciem komunalizacji przez Starostę Powiatowego podejmowane są dodatkowe czynności w celu uregulowania ich stanu prawnego. Działania w tym zakresie są stale podejmowane.

2. Budynki /grupa 1/:

a. mieszkalne:

Na dzień 31 grudnia 2021 r. miasto posiadało 12 budynków komunalnych, 20 domków fińskich, dwa wyodrębnione lokale mieszkalne oraz jeden budynek socjalny o łącznej wartości **3 809 175,62 zł**.

W roku 2021 r. **zmniejszono** wartość posiadanych środków trwałych z **grupy 1 Budynki mieszkalne** o kwotę **73 673,88 zł** w związku z sprzedażą bezprzetargową domków fińskich.

b. użyteczności publicznej:

Na dzień 31 grudnia 2021 r. miasto posiadało 68 budynków użyteczności publicznej o wartości **41 035 723,58 zł**.

W 2021 r. **zwiększono** wartość posiadanych środków trwałych z **grupy 1 Budynki użyteczności publicznej** o kwotę **812 086,10 zł** w związku z kompleksową modernizacją Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum” o wartości 619 329,28 zł, przyjęciem na stan budynku szopo-garażu i pomieszczenia na paliwa przy ul. Zawiszy Czarnego 33 o wartości 24 052,00 zł oraz remontem toalet w budynku Urzędu Miasta za kwotę 168 704,82 zł.

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej /grupa 2/:

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość środków trwałych grupy 2 wynosiła: **53 177 797,49 zł.**

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. **zwiększono** wartość obiektów o kwotę **613 051,64 zł** w tym: wykonano oświetlenie o wartości 507 191,50 zł; wydatkowano na place zabaw kwotę 66 360,14 zł oraz wykonano wiatę rowerową przy budynku SP 3 za kwotę 39 500,00 zł. W 2021r. **zmniejszono** wartość obiektów o kwotę **43 086,04 zł** w tym: 39 500,00 zł wartość wiaty rowerowej przekazanej na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3, 3 586,04 zł wartość ogrodzeń sprzedanych domków fińskich.

4. Kotły i maszyny energetyczne /grupa 3/:

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. stan posiadanych środków trwałych nie uległ zmianie i na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość środków trwałych grupy 3 wynosiła: **140 784,16 zł.**

5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania /grupa 4/:

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 4 nie uległ zmianie i na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość środków trwałych wynosiła: **2 825 158,67 zł.**

6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne /grupa 5/:

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 5 nie uległ zmianie i na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość środków trwałych wynosiła: **18 869,79 zł.**

7. Urządzenia techniczne /grupa 6/:

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. stan posiadanych środków trwałych w grupie 6 uległ zwiększeniu, a następnie zmniejszeniu o kwotę 43 936,83 zł w związku z wykonaniem i przekazaniem monitoringu wizyjnego na rzecz Szkoły Podstawowej nr 3. Na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość środków trwałych wynosiła: **1 232 681,75 zł.**

8. Środki transportowe /grupa 7/:

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. w grupie 7 wartość posiadanych środków trwałych **nie zmieniła się** i na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiła: **144 408,00 zł.**

9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane /grupa 8/:

W okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. w grupie 8 uległ zwiększeniu a następnie zmniejszeniu o kwotę 50 000,00 zł w związku z wykonaniem i przekazaniem na rzecz Szkoły

Podstawowej nr 1 wyposażenia pracowni przyrodniczych.

Nastąpiła likwidacja aparatu EKG o wartości 3 538 zł.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość środków trwałych wynosiła: **533 435,50 zł.**

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wartość środków trwałych grup 0-8 wyniosła: 116 110 845,51 zł.

10. Pozostałe środki trwałe:

W okresie od 1 stycznia 2021r. do 31 grudnia 2021r.:

zwiększono stan pozostałych środków trwałych o wartość **152 287,06 zł**, poprzez zakup i wprowadzenie na stan następujących środków trwałych:

- Drukarka etykiet Godex GE300 o wartości: 1338,24 zł,
- Notebook HP 250 G7 15.6" o wartości: 3 500,00 zł,
- Notebook Fujitsu Lifebook U7510 o wartości: 4 995,00 zł,
- Dysk HDD SAS 2.5' 600 GB o wartości: 1 440,00 zł,
- Kopiarka KYOCERA ECOSYS M8124cidn o wartości: 9 840,00 zł,
- Kopiarka KYOCERA ECOSYS MFP M2040dn o wartości: 2 552,25 zł,
- Kopiarka KYOCERA ECOSYS MFP M204dn o wartości: 2 552,25 zł,
- KOLUMNA AKTYWNA 10970 / RCF ART. 312-A MK4 o wartości: 1 549,00 zł,
- KOLUMNA AKTYWNA 10970 / RCF ART. 312-A MK4 o wartości: 1 549,00 zł,
- RCF E12 MIKSER ANALOGOWY / 1906 o wartości: 1 600,00 zł,
- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 6 957,50 zł,
- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 6 957,50 zł,
- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 4 649,40 zł,
- Wykładzina PCV "DS" SUPREME o wartości: 1 892,96 zł,
- Namiot imprezowy - 5m x 12m o wartości: 4 590,00 zł,
- Zestaw Notebook Dell Vostro 3500 15,6" FHD i5-1135G7, 8GB SSD 256GB W10P 3Y Micros o wartości: 4 311,15 zł,
- Dysk HDD SAS 2,5" 600GB 10krpm HP o wartości: 1 081,17 zł,
- Zestaw Notebook Dell Vostro 3500 15,6" FHD i5-1135G7, 8GB SSD 256GB W10P 3Y o wartości: 3 296,40 zł,
- Zestaw Notebook Dell Vostro 3500 15,6" FHD i5-1135G7, 8GB SSD 256GB W10P 3Y Micros o wartości: 4 311,15 zł,
- Zestaw Notebook Dell Vostro 3500 15,6" FHD i5-1135G7, 8GB SSD 256GB W10P 3Y Micros o wartości: 4 311,15 zł,
- Zestaw Notebook Dell Vostro 3500 15,6" FHD i5-1135G7, 8GB SSD 256GB W10P 3Y Micros o wartości: 4 311,15 zł,
- Notebook Dell Vostro 3500 15,6" FHD i5-1135G7, 8GB SSD 256GB W10P 3Y Microsoft Off o wartości: 4 311,15 zł,
- SKANER Fujitsu Scan Snap IX150015 o wartości: 2 158,65 zł,
- SWITCH Ubiquiti UniFi US-48 o wartości: 1 660,50 zł,
- Pamięć Dell 16GB RDIMM DDR4 2666MHz 2Rx8 o wartości: 1 223,85 zł,
- Pamięć Dell 16GB RDIMM DDR4 2666MHz 2Rx8 o wartości: 1 223,85 zł
- Telewizor Samsung 65" QE65Q60AAU QLED o wartości: 3 849,00 zł,

- Samsung HW-Q600A Soundbar z subwooferem o wartości: 1 452,00 zł,
- Komputer AiO 21.5" Lenovo Essential V50a-22IMB FHD i5-10400T 8GB SSD 256GB W10P 3Y o wartości: 4 993,80 zł,
- Niszczarka HSM shredstar X15 P-4 o wartości: 1 450,00 zł,
- Osuszacz powietrza DH 721 P, cod 4512.492 o wartości: 1 950,00 zł,
- Osuszacz powietrza DH 721 P, cod 4512.492 o wartości: 1 950,00 zł,
- Zestaw komputerowy / WIN 8.1 o wartości: 1 400,70 zł,
- Zestaw komputerowy / WIN 8.1 o wartości: 1 400,70 zł,
- Notebook HP 250 G2 W o wartości 1 700,00 zł,
- Zestaw komputerowy / WIN 8.1 PRP o wartości: 1 357,23 zł,
- Zestaw Komputerowy / WIN 8.1 PRO o wartości: 2 392,61 zł,
- ZESTAW KOMPUTEROWY / WIN 10 o wartości: 1 830,60 zł,
- Drukarka HP LASERJET PRO M227 FDW o wartości: 1 050,00 zł,
- Drukarka HP LJ PRO M1536 DNF o wartości: 1 105,77 zł,
- Zestaw komputerowy Semprom: monitor Belinea 17 LCD , MS Windows XP Home Edition o wartości: 2 444,00 zł,
- Drukarka HP Color LJ o wartości: 2 499,78 zł,
- Zestaw komputerowy, komputer Intel Core 2 Duo EF 300 Box, monitor LCD Benq, Window o wartości 3 178,10 zł,
- Zestaw komputerowy komputer Intel Core 2 Duo EF 300 Box, monitor LCD Beng „19”, Win o wartości: 3 178,10 zł.
- Niszczarka HSM shredstar X15 P-4 o wartości: 1 200,00 zł,
- Niszczarka HSM shredstar X15 P-4 o wartości: 1 200,00 zł,
- Niszczarka HSM shredstar X15 P-4 o wartości 1 200,00 zł,
- DOZOWNIK BEZDOTYKOWY do płynu dezynfekcyjnego o wartości: 1 757,00 zł,
- DOZOWNIK BEZDOTYKOWY TOWER o wartości: 1 599,00 zł,
- Drukarka - Urządzenie KYOCERA ECOSYS M8124cidn z podstawą na kółkach o wartości: 9 471,00 zł,
- Garaż blaszany na Stawiskach o wartości: 5 300,00zł,

Dokonano korekty wartości dwóch zestawów komputerowych na podstawie faktury zakupu – zwiększono ich wartość o łączną kwotę: 3 214,4 zł.

zmniejszono stan pozostałych środków trwałych o wartość **4311,15 zł**, w tym zlikwidowano:

- Zestaw Notebook Dell Vostro 3500 15,6" FHD i5-1135G7, 8GB SSD 256GB W10P 3Y Microso o wartości: 4311,15 zł.

Na dzień 31 grudnia 2021r. wartość pozostałych środków trwałych wynosiła: **1 078 422,50 zł**.

11. Programy i licencje komputerowe:

W okresie od 1 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020r. **zwiększyła się** wartość oprogramowania o kwotę: **13 714,50 zł**, w związku z zakupem:

- Win Svr StdCare 2019, 16CoreLic Gov o wartości: 5 166,00 zł,
- Microsoft Office Home and Business 2019 Polish Win Mac o wartości: 1 014,75 zł,
- Microsoft Office Home and Business 2019 Polish Win Mac o wartości: 1 014,75 zł,

- Microsoft Office Home and Business 2019 Polish Win Mac o wartości: 1 014,75 zł
- Licencja WA02 – GUS-gok2021 o wartości: 1 230,00 zł,
- Licencja WA03 – GUS-epn2021 o wartości: - 1 230,00 zł,
- Licencja W208 6 – Rekord PPK – do 125 pracowników o wartości: 3 044,25 zł.

Na dzień 31 grudnia 2020r. wartość programów i licencji komputerowych wynosiła **1 080 439,01 zł**.

12. Udziały w spółkach:

W okresie od 1 stycznia 2021r. do 31 grudnia 2021r. zwiększeniu uległa wartość udziałów Gminy Łędziny w spółce Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (PEC) – nastąpiło przeliczenie udziałów o kwotę: 0,52 zł.

Wartość udziałów Gminy Łędziny w spółkach prawa handlowego, wg stanu na dzień 31 grudnia 2021r. wynosiła **31 220 157,21 zł**.

13. Ograniczone prawa rzeczowe i wierzytelności:

Gmina zabezpieczyła wierzytelności na kwotę 316 622,80 zł, poprzez wpis w księdze wieczystej dłużników hipoteki przymusowej.

Wierzytelności jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2021 roku wynoszą łącznie 3 700 440,53 zł, z czego z tytułu podatków i opłat 2 175 258,80 zł.

III. Majątek jednostek Gminy Lędziny

1. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 im. Karola Miarki w Lędzinach przy ul. Paderewskiego 5

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.							
Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 im. K. Miarki ul. Paderewskiego 5 Lędziny	Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	16 777 974,67	3 197 560,14	13 580 414,53	15 859 752,72	3 080 408,92	12 779 343,80	-918 221,95
I Wartości niematerialne i prawne	33 060,54	33 060,54	0,00	33 060,54	33 060,54	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	16 744 914,13	3 164 499,60	13 580 414,53	15 826 692,18	3 047 348,38	12 779 343,80	-918 221,95
1 Środki trwałe	16 744 914,13	3 164 499,60	13 580 414,53	15 826 692,18	3 047 348,38	12 779 343,80	-918 221,95
1.1 Grunty	61 229,00	0,00	61 229,00	61 229,00	0,00	61 229,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	14 702 001,37	2 594 732,25	12 107 269,12	13 792 726,54	2 466 175,47	11 326 551,07	-909 274,83
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 521 105,33	156 128,50	1 364 976,83	1 462 158,42	152 563,52	1 309 594,90	-58 946,91
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	400 274,22	358 893,77	41 380,45	400 274,22	368 305,39	31 968,83	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	60 304,21	54 745,08	5 559,13	110 304,00	60 304,00	50 000,00	49 999,79
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	194 565,69	0,00	194 565,69	220 240,87	0,00	220 240,87	25 675,18
I Zapasy	921,12		921,12	1 109,38		1 109,38	188,26
II Należności krótkoterminowe	81 685,02		81 685,02	90 880,80		90 880,80	9 195,78
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	111 959,55		111 959,55	128 250,69		128 250,69	16 291,14
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	16 972 540,36	3 197 560,14	13 774 980,22	16 079 993,59	3 080 408,92	12 999 584,67	-892 546,77

Zmiana wartości w 2021 r. była wynikiem:

- Przyjęcia do użytkowania wyposażenia pracowni: chemicznej, fizycznej, biologicznej, geograficznej, przyrodniczej o wartości: 50 000,00 zł,
- Zakończenia najmu budynku przy ul. Pokoju 29 i wyksięgowanie: budynku przy ul. Pokoju 29 o wartości: 909 274,83 zł, bieżni o wartości: 27 448,67 zł, ogrodzenia o wartości: 31 498,24 zł.

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód w wysokości: 4 676,13 zł.

Wartości oraz powierzchnia gruntów w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)						
Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 im. K. Miarki ul. Paderewskiego 5 Ledziny		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		61 229,00	33 613	61 229,00	33 613	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	61 229,00	33 613	61 229,00	33 613	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

2. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 im. Gustawa Morcinka w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 72

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.							
Szkoła Podstawowa z O.I. nr 2 im. G. Morcinka ul. Hołdunowska 72 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	3 919 173,73	1 590 918,92	2 328 254,81	3 919 173,73	1 694 028,19	2 225 145,54	-
I Wartości niematerialne i prawne	34 385,88	34 385,88	-	34 385,88	34 385,88	-	-
II Rzeczowe aktywa trwałe	3 884 787,85	1 556 533,04	2 328 254,81	3 884 787,85	1 659 642,31	2 225 145,54	-
1 Środki trwałe	3 884 787,85	1 556 533,04	2 328 254,81	3 884 787,85	1 659 642,31	2 225 145,54	-
1.1 Grunty	46 899,00	-	46 899,00	46 899,00	-	46 899,00	-
1.2 Budynki i lokale	2 472 031,37	1 222 359,05	1 249 672,32	2 472 031,37	1 271 732,24	1 200 299,13	-
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 085 100,51	137 313,82	947 786,69	1 085 100,51	168 457,50	916 643,01	-
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	175 689,97	130 059,97	45 630,00	175 689,97	135 918,97	39 771,00	-
1.5 Środki transportu			-			-	-
1.6 Inne środki trwałe	105 067,00	66 800,20	38 266,80	105 067,00	83 533,60	21 533,40	-
2 (Inwestycje)			-			-	-
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			-			-	-
III Należności długoterminowe			-			-	-
IV Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-
1 Akcje i udziały			-			-	-
2 Inne papiery wartościowe			-			-	-
3 Inne długoterminowe aktywa			-			-	-
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			-			-	-
B AKTYWA OBROTOWE	51 112,48	-	51 112,48	57 498,81	-	57 498,81	6 386,33
I Zapasy	3 723,76		3 723,76	7 350,75		7 350,75	3 626,99
II Należności krótkoterminowe	22 529,02		22 529,02	22 905,80		22 905,80	376,78
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	24 859,70		24 859,70	27 242,26		27 242,26	2 382,56
IV Rozliczenia międzyokresowe			-			-	-
SUMA AKTYWÓW	3 970 286,21	1 590 918,92	2 379 367,29	3 976 672,54	1 694 028,19	2 282 644,35	6 386,33

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód w wysokości 10 850,00 zł z najmu sal lekcyjnych, pomieszczeń i sali gimnastycznej.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa z O.I. nr 2 im. G. Morcinka ul. Hołodunowska 72 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		46 899,00	15 633	46 899,00	15 633	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	46 899,00	15 633	46 899,00	15 633	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

3. Szkoła Podstawowa Nr 3 im. J.Ch. Ruberga w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 13

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.							
Szkoła Podstawowa nr 3 im. J. Ch. Ruberga ul. Hołdunowska 13 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	3 543 471,82	1 775 393,77	1 768 078,05	3 626 908,65	1 868 419,22	1 758 489,43	83 436,83
I Wartości niematerialne i prawne	34 385,88	34 385,88	-	34 385,88	34 385,88	-	-
II Rzeczowe aktywa trwałe	3 509 085,94	1 741 007,89	1 768 078,05	3 592 522,77	1 834 033,34	1 758 489,43	83 436,83
1 Środki trwałe	3 509 085,94	1 741 007,89	1 768 078,05	3 592 522,77	1 834 033,34	1 758 489,43	83 436,83
1.1 Grunty	22 847,00	-	22 847,00	22 847,00	-	22 847,00	-
1.2 Budynki i lokale	2 592 592,85	1 343 165,17	1 249 427,68	2 592 592,85	1 398 957,18	1 193 635,67	-
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	542 260,18	162 030,73	380 229,45	581 760,18	175 291,58	406 468,60	39 500,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	269 546,61	211 572,69	57 973,92	313 483,44	221 145,28	92 338,16	43 936,83
1.5 Środki transportu	-	-	-	-	-	-	-
1.6 Inne środki trwałe	81 839,30	24 239,30	57 600,00	81 839,30	38 639,30	43 200,00	-
2 (Inwestycje)	-	-	-	-	-	-	-
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-	-	-	-	-	-
III Należności długoterminowe	-	-	-	-	-	-	-
IV Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-
1 Akcje i udziały	-	-	-	-	-	-	-
2 Inne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-
3 Inne długoterminowe aktywa	-	-	-	-	-	-	-
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	-	-	-	-	-	-	-
B AKTYWA OBROTOWE	128 777,73	-	128 777,73	94 386,89	-	94 386,89	- 34 390,84
I Zapasy	7 342,10	-	7 342,10	11 242,66	-	11 242,66	3 900,56
II Należności krótkoterminowe	48 687,33	-	48 687,33	43 077,89	-	43 077,89	- 5 609,44
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	72 748,30	-	72 748,30	40 066,34	-	40 066,34	- 32 681,96
IV Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-	-	-	-
SUMA AKTYWÓW	3 672 249,55	1 775 393,77	1 896 855,78	3 721 295,54	1 868 419,22	1 852 876,32	49 045,99

W 2021 roku przyjęto do użytkowania:

- wiatę rowerową o wartości: 39 500,00 zł
- system monitoringu wizyjnego o wartości: 43 936,83 zł

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód z najmu w wysokości 18 214,03 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa nr 3 im. J. Ch. Ruberga ul. Hołodunowska 13 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		22 847,00	13 348	22 847,00	13 348	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	22 847,00	13 348	22 847,00	13 348	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

4. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Św. Barbary w Łędzinach przy ul. Goławieckiej 36

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.							
Szkoła Podstawowa nr 4 im. Św. Barbary ul. Goławiecka 36 Łędziny	Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	4 506 708,90	972 837,74	3 533 871,16	4 506 708,90	1 192 757,13	3 313 951,77	0,00
I Wartości niematerialne i prawne	36 060,54	18 030,27	18 030,27	36 060,54	36 060,54	0,00	0,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	4 470 648,36	954 807,47	3 515 840,89	4 470 648,36	1 156 696,59	3 313 951,77	0,00
1 Środki trwałe	4 470 648,36	954 807,47	3 515 840,89	4 470 648,36	1 156 696,59	3 313 951,77	0,00
1.1 Grunty	311 558,80	0,00	311 558,80	311 558,80	0,00	311 558,80	0,00
1.2 Budynki i lokale	3 423 270,63	708 000,33	2 715 270,30	3 423 270,63	879 163,89	2 544 106,74	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	597 376,07	108 364,28	489 011,79	597 376,07	139 089,84	458 286,23	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	133 440,04	133 440,04	0,00	133 440,04	133 440,04	0,00	0,00
1.5 Środki transportu							0,00
1.6 Inne środki trwałe	5 002,82	5 002,82	0,00	5 002,82	5 002,82	0,00	0,00
2 (Inwestycje)							0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie							0,00
III Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały							0,00
2 Inne papiery wartościowe							0,00
3 Inne długoterminowe aktywa							0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek							0,00
B AKTYWA OBROTOWE	32 979,49	0,00	32 979,49	41 576,27	0,00	41 576,27	8 596,78
I Zapasy							0,00
II Należności krótkoterminowe	31 744,98		31 744,98	24 268,52		24 268,52	-7 476,46
III Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 234,51		1 234,51	17 307,75		17 307,75	16 073,24
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	4539688,39	972837,74	3566850,65	4548285,17	1192757,13	3355528,04	8596,78

W opisywanym okresie Szkoła uzyskała dochód w wysokości 3 320,00 zł.

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Szkoła Podstawowa nr 4 im. Św. Barbary ul. Goławiecka 36 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty						
w tym:		311 558,80	8 220	311 558,80	8 022	0,00
1.	Grunty rolne					0
2.	Grunty leśne					0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	311 558,80	8 220	311 558,80	8 022	0
4.	Tereny komunikacyjne					0
5.	Użytki ekologiczne					0
6.	Grunty pod wodami					0
7.	Tereny różne					0

Zmniejszenie powierzchni gruntu o 198 m² było efektem przeprowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków na terenie Gminy Łędziny.

5. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 w Łędzinach ul. Stadionowa 1

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)

wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 ul. Stadionowa 1 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
A	AKTYWA TRWAŁE	4 099 376,00	822 224,38	3 277 151,62	4 099 376,00	955 156,91	3 144 219,09	0,00
I	Wartości niematerialne i prawne	31 071,77	31 071,77	0,00	31 071,77	31 071,77	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	4 068 304,23	791 152,61	3 277 151,62	4 068 304,23	924 085,14	3 144 219,09	0,00
1	Środki trwałe	4 068 304,23	791 152,61	3 277 151,62	4 068 304,23	924 085,14	3 144 219,09	0,00
1.1	Grunty	10 577,00		10 577,00	10 577,00		10 577,00	0,00
1.2	Budynki i lokale	3 013 714,65	452 057,22	2 561 657,43	3 013 714,65	527 400,09	2 486 314,56	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	851 170,95	224 020,03	627 150,92	851 170,95	261 356,70	589 814,25	0,00
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	192 841,63	115 075,36	77 766,27	192 841,63	135 328,35	57 513,28	0,00
1.5	Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6	Inne środki trwałe			0,00			0,00	0,00
2	Środki trwałe w budowie (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2	Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3	Inne długoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE	31 978,27	0,00	31 978,27	18 393,75	0,00	18 393,75	-13 584,52
I	Zapasy	639,77	0,00	639,77	899,05	0,00	899,05	259,28
II	Należności krótkoterminowe	23 362,04	0,00	23 362,04	14 858,59	0,00	14 858,59	-8 503,45
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	7 976,46	0,00	7 976,46	2 636,11	0,00	2 636,11	-5 340,35
IV	Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		4 131 354,27	822 224,38	3 309 129,89	4 117 769,75	955 156,91	3 162 612,84	-13 584,52

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 ul. Stadionowa 1 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		10 577,00	6 741	10 577,00	6 741	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	10 577,00	6 741	10 577,00	6 741	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

6. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 20

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.								
Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 ul. Hołdunowska 20 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8	
A	AKTYWA TRWAŁE	6 496 165,33	1 920 794,41	4 575 370,92	6 496 165,33	2 084 786,94	4 411 378,39	-
I	Wartości niematerialne i prawne	29 975,59	29 975,59	-	29 975,59	29 975,59	-	-
II	Rzeczowe aktywa trwałe	6 466 189,74	1 890 818,82	4 575 370,92	6 466 189,74	2 054 811,35	4 411 378,39	-
1	Środki trwałe	6 466 189,74	1 890 818,82	4 575 370,92	6 466 189,74	2 054 811,35	4 411 378,39	-
1.1	Grunt	20 429,00		20 429,00	20 429,00		20 429,00	-
1.2	Budynki i lokale	6 247 852,53	1 784 701,84	4 463 150,69	6 247 852,53	1 934 437,47	4 313 415,06	-
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	88 081,14	46 798,70	41 282,44	88 081,14	50 065,24	38 015,90	-
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	94 870,68	44 361,89	50 508,79	94 870,68	55 352,25	39 518,43	-
1.5	Środki transportu			-			-	-
1.6	Inne środki trwałe	14 956,39	14 956,39	-	14 956,39	14 956,39	-	-
2	(Inwestycje)			-			-	-
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			-			-	-
III	Należności długoterminowe			-			-	-
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-	-	-	-
1	Akcje i udziały			-			-	-
2	Inne papiery wartościowe			-			-	-
3	Inne długoterminowe aktywa			-			-	-
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			-			-	-
B	AKTYWA OBROTOWE	64 191,50	-	64 191,50	50 272,22	-	50 272,22	- 13 919,28
I	Zapasy	1 497,17		1 497,17	2 121,50		2 121,50	624,33
II	Należności krótkoterminowe	48 504,00		48 504,00	34 054,50		34 054,50	- 14 449,50
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	14 190,33		14 190,33	14 096,22		14 096,22	- 94,11
IV	Rozliczenia międzyokresowe			-			-	-
SUMA AKTYWÓW		6 560 356,83	1 920 794,41	4 639 562,42	6 546 437,55	2 084 786,94	4 461 650,61	- 13 919,28

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 ul. Hołodunowska 20 Łędziny		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		20 429,00	5 852	20 429,00	5 976	0,00
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	20 429,00	5 852	20 429,00	5 976	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0,00

Zwiększenie powierzchni gruntu o 124 m² było efektem przeprowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków na terenie Gminy Łędziny.

7. Miejskie Przedszkole Nr 3 w Łędzinach przy ul. Paderewskiego 17

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.							
Miejskie Przedszkole Nr 3 43-140 ŁĘDZINY ul. Paderewskiego 17	Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	5 284 380,10	133 175,46	5 151 204,64	5 284 619,10	266 204,32	5 018 414,78	239,00
I Wartości niematerialne i prawne	385,60	385,60	0,00	624,60	624,60	0,00	239,00
II Rzeczowe aktywa trwałe	5 283 994,50	132 789,86	5 151 204,64	5 283 994,50	265 579,72	5 018 414,78	0,00
1 Środki trwałe	5 283 994,50	132 789,86	5 151 204,64	5 283 994,50	265 579,72	5 018 414,78	0,00
1.1 Grunty	8 400,00	0,00	8 400,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	5 263 594,50	131 589,86	5 132 004,64	5 263 594,50	263 179,72	5 000 414,78	0,00
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	12 000,00	1 200,00	10 800,00	12 000,00	2 400,00	9 600,00	0,00
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe			0,00			0,00	0,00
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	20 985,64	0,00	20 985,64	21 361,72	0,00	21 361,72	376,08
I Zapasy	2 865,64		2 865,64	2 231,72		2 231,72	-633,92
II Należności krótkoterminowe	18 120,00		18 120,00	19 130,00		19 130,00	1 010,00
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	5 305 365,74	133 175,46	5 172 190,28	5 305 980,82	266 204,32	5 039 776,50	615,08

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Wartości oraz powierzchnia gruntów w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)						
Miejskie Przedszkole Nr 3 43-140 ŁĘDZINY ul. Paderewskiego 17		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		8 400,00	8 606	8 400,00	8 703	0
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	8 400,00	8 606	8 400,00	8 703	0
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0

Zwiększenie powierzchni gruntu o 95 m² było efektem przeprowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków na terenie Gminy Łędziny.

9. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 47

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)
wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach, ul. Łędzińska 47		Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
A	AKTYWA TRWAŁE	925 722,86	456 885,31	468 837,55	933 650,11	471 924,31	461 725,80	7 927,25
I	Wartości niematerialne i prawne	22 806,73	22 806,73	0,00	22 806,73	22 806,73	0,00	0,00
II	Rzeczowe aktywa trwałe	851 722,02	434 078,58	417 643,44	851 722,02	449 117,58	402 604,44	0,00
1	Środki trwałe	851 722,02	434 078,58	417 643,44	851 722,02	449 117,58	402 604,44	0,00
1.1	Grunty			0,00			0,00	0,00
1.2	Budynki i lokale	601 559,79	183 916,35	417 643,44	601 559,79	198 955,35	402 604,44	0,00
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	29 017,96	29 017,96	0,00	29 017,96	29 017,96	0,00	0,00
1.5	Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6	Inne środki trwałe	221 144,27	221 144,27	0,00	221 144,27	221 144,27	0,00	0,00
2	Środki trwałe w budowie (inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	51 194,11	0,00	51 194,11	59 121,36	0,00	59 121,36	7 927,25
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2	Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3	Inne długoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE	3 881 431,99	3 731 998,02	149 433,97	3 955 896,45	3 810 678,14	145 218,31	74 464,46
I	Zapasy			0,00			0,00	0,00
II	Należności krótkoterminowe	3 879 356,50	3 731 998,02	147 358,48	3 953 400,36	3 810 678,14	142 722,22	74 043,86
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 075,49	0,00	2 075,49	2 496,09	0,00	2 496,09	420,60
IV	Różnice międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW		4 807 154,85	4 188 883,33	618 271,52	4 889 546,56	4 282 602,45	606 944,11	82 391,71

8. Miejski Żłobek w Łędzinach przy ul. Paderewskiego 5a

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł) wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.							
Miejski Żłobek 43-140 Łędziny ul. Paderewskiego 5A	Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	1 818 130,00	150 095,00	1 668 035,00	1 825 164,18	202 645,98	1 622 518,20	7 034,18
I Wartości niematerialne i prawne	1 581,00	1 581,00	0,00	6 008,80	6 008,80	0,00	4 427,80
II Rzeczowe aktywa trwałe	1 816 549,00	148 514,00	1 668 035,00	1 819 155,38	196 637,18	1 622 518,20	2 606,38
1 Środki trwałe	1 816 549,00	148 514,00	1 668 035,00	1 819 155,38	196 637,18	1 622 518,20	2 606,38
1.1 Grunty			0,00		0,00	0,00	0,00
1.2 Budynki i lokale	1 790 469,00	123 420,00	1 667 049,00	1 790 469,49	168 181,92	1 622 287,57	0,49
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0,00			0,00	0,00
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	4 486,00	4 486,00	0,00	3 443,50	3 443,50	0,00	-1 042,50
1.5 Środki transportu			0,00			0,00	0,00
1.6 Inne środki trwałe	21 594,00	20 608,00	986,00	25 242,39	25 011,76	230,63	3 648,39
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0,00
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0,00
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0,00
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0,00
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0,00
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0,00
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0,00
B AKTYWA OBROTOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I Zapasy			0,00			0,00	0,00
II Należności krótkoterminowe			0,00			0,00	0,00
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0,00
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0,00
SUMA AKTYWÓW	1 818 130,00	150 095,00	1 668 035,00	1 825 164,18	202 645,98	1 622 518,20	7 034,18

Zwiększenie wartości w 2021r. było wynikiem wprowadzenia do ewidencji następujących składników majątkowych:

- komputer stacjonarny o wartości: 1 500,00 zł,
- laptop Dell Vostro 3500 wraz z oprogramowaniem: 4 311,15 zł,
- wózek 6-osobowy: 5 499,00 zł,
- program księgowy Wizja.Net: 4 428,00 zł.

Jednostka dokonała likwidacji składników majątkowych na kwotę: 7 661,92 zł oraz przeniosła do ewidencji ilościowej składniki o wartości: 1 042,00 zł.

10. Miejska Biblioteka Publiczna w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 55

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)								
wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.								
Miejska Biblioteka Publiczna 43-100 Łędziny ul. Łędzińska 86		Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
		Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/ odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1		2	3	4	5	6	7	8
A	AKTYWA TRWAŁE	43432	43432	0	43432	43432	0	0
I	Wartości niematerialne i prawne	1098	1098	0	1098	1098	0	0
II	Rzeczowe aktywa trwałe	42334	42334	0	42334	42334	0	0
1	Środki trwałe	42334	42334	0	42334	42334	0	0
1.1	Grunty			0			0	0
1.2	Budynki i lokale			0			0	0
1.3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0			0	0
1.4	Urządzenia techniczne i maszyny	28682	28682	0	28682	28682	0	0
1.5	Środki transportu			0			0	0
1.6	Inne środki trwałe	13652	13652	0	13652	13652	0	0
2	(Inwestycje)			0			0	0
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			0			0	0
III	Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0
1	Akcje i udziały			0			0	0
2	Inne papiery wartościowe			0			0	0
3	Inne długoterminowe aktywa			0			0	0
V	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0			0	0
B	AKTYWA OBROTOWE	5863	0	5863	2342	0	2342	-3521
I	Zapasy			0			0	0
II	Należności krótkoterminowe	655		655	0		0	-655
III	Krótkoterminowe aktywa finansowe	5208		5208	2342		2342	-2866
IV	Rozliczenia międzyokresowe			0			0	0
SUMA AKTYWÓW		49295	43432	5863	45774	43432	2342	-3521

11. Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 39

Wartość aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych (w zł)							
wg stanu na dzień 31.12.2020r. oraz na dzień 31.12.2021r.							
Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2020r.			Stan na dzień 31.12.2021r.			Zmiana (5-2)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenia/odpisy/ aktualizacje	Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8
A AKTYWA TRWAŁE	1 316 258,52	736 273,10	579 985,42	1 316 258,52	766 792,42	549 466,10	0
I Wartości niematerialne i prawne			0,00			0,00	0
II Rzeczowe aktywa trwałe	1 316 258,52	736 273,10	579 985,42	1 316 258,52	766 792,42	549 466,10	0
1 Środki trwałe			0,00			0,00	0
1.1 Grunty	28 395,20	0,00	28 395,20	28 395,20		28 395,20	0
1.2 Budynki i lokale	738 893,83	516 964,72	221 929,11	738 893,83	544 537,06	194 356,77	0
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	379 827,72	50 166,61	329 661,11	379 827,72	53 113,59	326 714,13	0
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	25 345,20	25 345,20	0,00	25 345,20	25 345,20	0,00	0
1.5 Środki transportu	0,00		0,00			0,00	0
1.6 Inne środki trwałe	143 796,57	143 796,57	0,00	143 796,57	143 796,57	0,00	0
2 (Inwestycje)			0,00			0,00	0
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie			0,00			0,00	0
III Należności długoterminowe			0,00			0,00	0
IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
1 Akcje i udziały			0,00			0,00	0
2 Inne papiery wartościowe			0,00			0,00	0
3 Inne długoterminowe aktywa			0,00			0,00	0
V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			0,00			0,00	0
B AKTYWA OBROTOWE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
I Zapasy			0,00			0,00	0
II Należności krótkoterminowe			0,00			0,00	0
III Krótkoterminowe aktywa finansowe			0,00			0,00	0
IV Rozliczenia międzyokresowe			0,00			0,00	0
SUMA AKTYWÓW	1 316 258,52	736 273,10	579 985,42	1 316 258,52	766 792,42	549 466,10	0

**Wartości oraz powierzchnia gruntów
w podziale na klasyfikację środków trwałych (KŚT)**

Miejski Ośrodek Kultury w Łędzinach ul. Hołodunowska 39		Stan na dzień 31.12.2020r.		Stan na dzień 31.12.2021r.		Zmiana wartości (4-2)
		Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	Wartość brutto (zł)	Powierzchnia (m ²)	
1		2	3	4	5	6
Grunty		28 395,20	2 680	28 395,20	2 680	0,00
w tym:						
1.	Grunty rolne	0,00	0	0,00	0	0,00
2.	Grunty leśne	0,00	0	0,00	0	0,00
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	28 395,20	2 680	28 395,20	2 680	0,00
4.	Tereny komunikacyjne	0,00	0	0,00	0	0,00
5.	Użytki ekologiczne	0,00	0	0,00	0	0,00
6.	Grunty pod wodami	0,00	0	0,00	0	0,00
7.	Tereny różne	0,00	0	0,00	0	0,00

Dochody z tytułu najmu wyniosły 23 682,62 zł.

12. Miejski Zespół Opieki Zdrowotnej w Łędzinach ul. Asnyka 2

Jednostka nie wykazała majątku na swoim stanie księgowym. Prowadzi działalność z wykorzystaniem majątku pozostającego własnością Gminy Łędziny, wykazanego w jej ewidencji księgowej, opisanej w części cyfrowej niniejszej *Informacji o stanie mienia Gminy Łędziny za 2021 rok*.
Dochód z tytułu najmu składników majątkowych w 2021r. wyniósł: 172 788,89 zł.

IV. Podsumowanie

**OGÓŁEM WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŁĘDZINY
wg stanu na 31 grudnia 2021r. wynosi: 197 401 073,47 zł.**

Burmistrz Miasta stwierdza, że gospodarka mieniem komunalnym przebiegała na miarę posiadanych środków finansowych. Komunalizacja mienia jest w zaawansowanej fazie. Wartość mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2021r. wynosiła : 197 401 073,47 zł, w tym mienie jednostek organizacyjnych i instytucji kultury : 47 911 209,24 zł.

Zdaniem Burmistrza Miasta w 2022 roku działania w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym, jak co roku, powinny zmierzać w następujących kierunkach:

1. regulowanie stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne,
2. przygotowywanie terenów pod inwestycje,
3. prowadzenie inwestycji na drogach gminnych,
4. modernizacje placówek oświatowych,
5. w miarę posiadanych środków wykonanie remontów w istniejącej substancji mieszkaniowej i komunalnej oraz zabezpieczenie ciągłości funkcjonowania pozostałych środków trwałych,
6. przyjmowanie do eksploatacji kolejnych zakończonych zadań inwestycyjnych.

Burmistrz Miasta na zakończenie stwierdza, że stan mienia komunalnego, jego funkcjonalność, bezpieczeństwo i wielkość, zależy przede wszystkim od środków przeznaczonych na jego utrzymanie w dobrym stanie.

Burmistrz Miasta

mgr Krystyna Wróbel

Zastępca Naczelnika
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

mgr Marianna Mądry

Naczelnik
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Agnieszka Jaluwiecka

Mienie komunalne część opisowa 2021

SKARBNIK MIASTA ŁĘCZINY

mgr Kinga Drabik

Informacja o stanie mienia Gminy Lędziny za 2021 rok
część cyfrowa

Lp	Gmina Lędziny Wykaz składników majątkowych (bez przekazanych w trwałe zarząd jednostek gminnych)	Stan na 31.12.2020r.				Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2021r. – 31.12.2021r.				Stan na 31.12.2021r.		Określenie własności miasta, inne prawa majątkowe
		jednostki naturalne		wartość	jednostki naturalne		wartość	jednostki naturalne		wartość		
		3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	2	446,2832	12 938 993,84	71,1989	3 012 450,50	74,7167	2 758 633,39	442,7654	13 192 810,95			Własność gminy lub użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa
010	Grunty orne	125,1137	2 514 909,78	12,1095	180 381,03	12,5172	397 383,38	124,7060	2 297 907,43			Własność gminy
011	Sady	0,0697	697,00	0,0000	0,00	0,0697	697,00	0,0000	0,00			Własność gminy
012	Łąki trwałe	67,2540	2 372 566,97	2,2280	323 580,26	18,8792	256 648,92	50,6028	2 439 498,31			W/uz. wieczyste
013	Pastwiska trwałe	20,6408	297 709,34	26,1434	423 162,15	6,7861	105 350,62	39,9981	615 520,87			Własność gminy
014	Grunty rolne zabudowane	0,9493	194 022,15	0,0545	22 514,99	0,9679	185 445,00	0,0359	31 092,14			W/uz. wieczyste
016	Grunty pod rowami	0,8533	7 948,00	0,0041	65,60	0,2534	1 723,50	0,6040	6 290,10			Własność gminy
017	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	34,9572	500 135,81	0,6398	5 804,20	7,6119	226 951,50	27,9851	278 988,51			Własność gminy
018	Nieuzytki	10,2655	102 966,60	0,6566	7 636,50	4,1371	34 767,40	6,7850	75 835,70			Własność gminy
020	Lasy	27,3735	266 845,10	0,6224	7 928,80	0,0281	224,80	27,9678	274 549,10			Własność gminy
021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	0,3051	2 469,00	0,0000	0,00	0,3051	2 469,00	0,0000	0,00			Własność gminy
030	Tereny mieszkaniowe	11,5700	765 965,38	7,3587	426 751,95	2,9479	431 761,25	15,9808	760 956,08			W/uz. wieczyste
031	Tereny przemysłowe	5,5295	562 962,40	2,6764	35 018,23	3,3607	473 731,40	4,8452	124 249,23			Własność gminy
032	Inne tereny zabudowane	17,5233	558 210,64	9,0241	1 012 162,10	2,0657	97 026,23	24,4817	1 473 346,51			W/uz. wieczyste
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0,9808	55 724,80	0,0000	0,00	0,5345	16 399,00	0,4463	39 325,80			Własność gminy
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	36,5055	757 326,17	6,1114	87 083,60	2,3009	121 026,60	40,3160	723 383,17			Własność gminy
040	Drugi	63,8392	2 965 321,57	3,4869	430 381,09	9,9533	381 249,99	57,3728	3 014 452,67			W/uz. wieczyste
041	Tereny kolejowe	0,7684	14 836,50	0,0030	30,00	0,2059	8 037,40	0,5655	6 829,10			Własność gminy
042	Inne tereny komunikacyjne	0,0817	1 726,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0817	1 726,00			Własność gminy
043	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	0,5443	367 583,00	0,0801	49 950,00	0,0000	0,00	0,6244	417 533,00			Własność gminy
070	Tereny różne	21,1584	629 067,63	0,0000	0,00	1,7921	17 740,40	19,3663	611 327,23			Własność gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Budynki i lokale [grupa 1]		44 106 486,98		812 086,10		73 673,88		44 844 899,20	
	a. mieszkalne		3 882 849,50		0,00		73 673,88		3 809 175,62	
	budynki komunalne	UM.BI	12					12	1 906 919,58	Własność gminy
	domki fińskie	UM.BI	24			4		20	364 785,67	Własność gminy
	lokale mieszkalne	UM.BI	2					2	82 570,00	Własność gminy
	budynek socjalny ul. Pokoju 37	UM.BI	1					1	1 454 900,37	Własność gminy
	b. użyteczności publicznej		67		812 086,10		0,00	68	41 035 723,58	
	budynek Urzędu Miasta po termomodernizacji	UM.SO	1		168 704,82			1	8 991 635,71	Własność gminy
	sala widowiskowo-kinowa PIAST	UM.SO	1					1	1 180 318,47	Własność gminy
	budynek OSP Lędziny po modernizacji	UM.SO	1					1	1 272 660,19	Własność gminy
	budynek poczty ul. Holdunowska	UM.BI	1					1	630 180,56	Własność gminy
	budynek poczty ul. Lędzińska	UM.BI	1					1	681 231,99	Własność gminy
	budynek gosp.-garaż Biblioteka	UM.BI	1					1	22 665,26	Własność gminy
	budynek ul. Kolonia Piast 5	UM.BI	1					1	925 874,81	Własność gminy
	bud. sport. MKS	UM.BI	1					1	2 647 094,00	Własność gminy
	wiaty przystankowe	UM.BI	36					36	224 173,92	Własność gminy
	budynek biurowy przy Centrum	UM.BI	1					1	70 250,00	Własność gminy
	budynek magazynu przy Centrum	UM.BI	1					1	18 733,00	Własność gminy
	budynek soc. gosp. ul. Asnyka	UM.BI	1					1	91 640,00	Własność gminy
	kontenery Stawiska	UM.BI	2					2	25 835,20	Własność gminy
	budynek byłego DG - 1 ul. Pokoju 106	UM.BI	1					1	1 772 028,62	Własność gminy
	Przychodnia Nr 2 ul. Asnyka	UM.BI	1					1	50 324,90	Własność gminy
	budynek przy ul. Lędzińskiej 47	UM.BI	1					1	2 633 838,71	Własność gminy
	Pływalnia kryta - Lędzińska 14	UM.BI	1					1	4 080 000,00	Własność gminy
	Budynek „Centrum” - Lędzińska 14	UM.BI	1		619 329,28			1	5 154 011,10	Własność gminy
	Zakład Rehabilitacji i Odnowy - Lędzińska 14	UM.BI	1					1	270 000,00	Własność gminy
	Przychodnia Specjalistyczna Lędziny	UM.BI	1					1	2 143 621,44	Własność gminy
	Biblioteka Miejska Lędziny	UM.BI	1					1	1 309 662,12	Własność gminy
	Targowisko Miejskie (wiata targowa, pawilon handlowe, budynek adm.)	UM.BI	3					3	3 328 491,89	Własność gminy
	Izba Porodowa	UM.BI	1					1	410 960,09	Własność gminy
	Plac Farski - budynek	UM.BI	1					1	2 764 125,73	Własność gminy
	Budynek gospodarczy ul. Przędowników 12	UM.BI	1					1	2 209,00	Własność gminy
	Kiosk ul. Stadionowa (Basen odkryty)	UM.BI	1					1	9 367,00	Własność gminy
	Pergole nad zalewem ul. Stadionowa	UM.BI	1					1	57 478,00	Własność gminy
	Budynek administracyjny ul. Fredry 10a	UM.BI	1					1	181 423,87	Własność gminy
	Budynek statowy dla OSP	UM.BI	1					1	11 880,00	Własność gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Budynki przy ul. Zawiszy Czarnego	UM.BI	0,00	1	24 052,00			1	24 052,00	Własność gminy
	SP4 - pracownia przyrodnicza	UM.BI	49 956,00						49 956,00	Własność gminy
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej [grupa 2]		52 607 831,89		613 051,64		43 086,04		53 177 797,49	
	drogi, ulice, chodniki, place, parkingi	UM.BI	30 419 962,55						30 419 962,55	Własność gminy
	oświetlenie	UM.BI	8 029 928,21		507 191,50				8 537 119,71	Własność gminy
	kanalizacja	UM.BI	786 133,58						786 133,58	Własność gminy
	przyłącza kanalizacji sanitarnej	UM.BI	52 890,00						52 890,00	Własność gminy
	wodociągi	UM.BI	5 337 965,70						5 337 965,70	Własność gminy
	kanalizacja GFOŚ i GW	UM.BI	29 963,35						29 963,35	Własność gminy
	wodociągi GFOŚ i GW	UM.BI	100 636,75						100 636,75	Własność gminy
	boisko przy os. PKP	UM.BI	28 813,77	1				1	28 813,77	Własność gminy
	ogrodzenie domków fińskich	UM.BI	21 516,08	24		4	3 586,04	20	17 930,04	Własność gminy
	place zabaw	UM.BI	1 342 126,28	21	66 360,14			21	1 408 486,42	Własność gminy
	basen odkryty MKS	UM.BI	582 940,73	1				1	582 940,73	Własność gminy
	Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura)	UM.BI	1 639 502,40						1 639 502,40	Własność gminy
	Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura) GFOŚ i GW	UM.BI	97 984,99						97 984,99	Własność gminy
	miejska sieć szerokopasmowa	UM.BI	33 486,45						33 486,45	Własność gminy
	mała architektura skwery	UM.BI	272 516,90	6				6	272 516,90	Własność gminy
	Plac Farski (mała architektura)	UM.BI	2 178 000,00	2				2	2 178 000,00	Własność gminy
	OSR „Zalew” - infrastruktura okolicy turystyczna	UM.BI	572 366,28						572 366,28	Własność gminy
	OSR „Zalew” - wyposażenie placu zabaw	UM.BI	48 880,20						48 880,20	Własność gminy
	Silownie zewnętrzne	UM.BI	632 185,76	11				11	632 185,76	Własność gminy
	Ogrodzenie MZOZ ul. Asnyka 1	UM.BI	7 178,00						7 178,00	Własność gminy
	Boisko do piłki siatkowej ul. Szenwalda 49	UM.BI	72 781,90	1				1	72 781,90	Własność gminy
	Korty tenisowe Zalew	UM.BI	36 900,00	1				1	36 900,00	Własność gminy
	Plac zabaw przedszkola POKL	UM.SO	31 279,00	2				2	31 279,00	Własność gminy
	Boisko wielofunkcyjne ul. Ułanska	UM.BI	99 903,00	1				1	99 903,00	Własność gminy
	Boisko treningowe ul. Stadionowa	UM.BI	97 200,00	1				1	97 200,00	Własność gminy
	Wiatra rowerowa przy SP 3	UM.BI		1	39 500,00				39 500,00	Własność gminy
	OSR "Zalew" - ogrodzenie strefy aktywnej rekreacji	UM.BI	54 790,01	1				1	54 790,01	Własność gminy
4	Kotły i maszyny energetyczne [grupa 3]		140 784,16		0,00		0,00		140 784,16	
	kocioł grzewczy (budynek poczty Lędziny)	UM.BI	15 242,94	2				2	15 242,94	Własność gminy
	kotły gazowe (budynek poczty Holdunów)	UM.BI	19 600,00						19 600,00	Własność gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	kotły- Izba Porodowa	UM.BI	15 283,43						15 283,43	Własność gminy
	kocioł gazowy (budynek MBP)	UM.BI	28 047,80						28 047,80	Własność gminy
	kotły - Plac Farski	UM.BI	56 265,99						56 265,99	Własność gminy
	kocioł - Pokoju 37	UM.BI	6 344,00						6 344,00	Własność gminy
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania [grupa 4]		2 825 158,67		0,00		0,00		2 825 158,67	
	Komputery i urządzenia	UM.SO	379 205,24					67	379 205,24	Własność gminy
	SEKAP	UM.SO	56 808,40					7	56 808,40	Własność gminy
	komputery einclusion	UM.SO	2 102 068,77					260	2 102 068,77	Własność gminy
	sprzęt komputerowy dot. GIS Record	UM.SO	248 410,80					20	248 410,80	Własność gminy
	komputery z MSWiA	UM.SO	1 267,58					1	1 267,58	Własność gminy
	wyposażenie targowiska miejskiego - zestawy komputerowe	UM.BI	37 397,88					9	37 397,88	Własność gminy
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne [grupa 5]		18 869,79		0,00		0,00		18 869,79	
	maszyny, urządzenia	UM.SO	13 982,79					3	13 982,79	Własność gminy
	Plac Farski - okap kuchenny	UM.BI	4 887,00					1	4 887,00	Własność gminy
7	Urządzenia techniczne [grupa 6]		1 232 681,75		43 936,83		43 936,83		1 232 681,75	
	urządzenia	UM.SO	249 350,94					27	249 350,94	Własność gminy
	urządzenia w OSP	UM.SO	62 147,40					6	62 147,40	Własność gminy
	urządzenia w sali widowiskowo-kinowej	UM.SO	252 462,69					21	252 462,69	Własność gminy
	telewizor w nieodpł. użytk. MOK	UM.SO	3 889,00					1	3 889,00	Własność gminy
	urządzenia w nieodpł. użytk. MZOZ	UM.SO	158 617,08					1	158 617,08	Własność gminy
	urządzenia POKL Przedszkole 1	UM.SO	4 000,00					1	4 000,00	Własność gminy
	urządzenia POKL Przedszkole 2	UM.SO	4 000,00					1	4 000,00	Własność gminy
	mobility podnośnik basenowy „Panda”	UM.SO	40 000,00					1	40 000,00	Własność gminy
	Wypożyczenie targowiska miejskiego	UM.BI	18 551,32					2	18 551,32	Własność gminy
	monitoring mięs	UM.BI	219 438,10					8	219 438,10	Własność gminy
	klimatyzatory DG 47 JRP	UM.BI	45 253,46					2	45 253,46	Własność gminy
	System monitoringu SP 3	UM.BI	0,00						0,00	Własność gminy
	Plac Farski - urządzenia	UM.BI	174 971,76					6	174 971,76	Własność gminy
8	Środki transportu [grupa 7]		144 408,00		0,00		0,00		144 408,00	
	środki transportu	UM.SO	144 408,00						144 408,00	Własność gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane [grupa 8]		536 973,50		50 000,00		53 538,00		533 435,50	
	wyposażenie targowiska miejskiego - kserokopiarka	UM.BI	2	9 536,35				2	9 536,35	Własność gminy
	Plac Farski -narzędzia	UM.BI	3	31 390,13				3	31 390,13	Własność gminy
	ORS Centrum – narzędzia	UM.BI	2	70 515,90				2	70 515,90	Własność gminy
	Wyposażenie pracowni przyrodniczych SP 3	UM.BI			1	50 000,00			0,00	Własność gminy
	narzędzia	UM.SO	44	109 937,35				44	109 937,35	Własność gminy
	narzędzia ... sala widowiskowo-kinowa	UM.SO	11	95 367,18				11	95 367,18	Własność gminy
	narzędzia ... w nieodpł. użytk. MZOZ	UM.SO	13	198 172,59			3 538,00	13	194 634,59	Własność gminy
	narzędzia (z KM)	UM.SO	2	5 758,40				2	5 758,40	Własność gminy
	narzędzia POKL Nauka	UM.SO	2	10 395,60				2	10 395,60	Własność gminy
	Narzędzia POKL Gimnazjalisci	UM.SO	1	5 900,00				1	5 900,00	Własność gminy
	RAZEM ŚRODKI TRWAŁE 1 - 9		114 552 188,58		4 531 525,07		2 972 868,14		116 110 845,51	
10	Pozostałe środki trwałe				152 287,06		4 311,15		1 078 422,50	
	UM – wyposażenie	UM.SO		930 446,59					873 069,99	Własność gminy
	UM OSP	UM.SO		730 394,08			4 311,15		43 847,40	Własność gminy
	UM KINO	UM.SO		43 847,40					12 323,64	Własność gminy
	SEKAP - UM	UM.SO		12 323,64					3 846,00	Własność gminy
	Wyposażenie Przedszkola POKL- UM	UM.SO		3 846,00					17 573,46	Własność gminy
	UM Przedszkola II POKL	UM.SO		17 573,46					5 163,00	Własność gminy
	UM Indywidualizacja POKL	UM.SO		5 163,00					12 419,90	Własność gminy
	UM Nauka POKL	UM.SO		12 419,90					61 530,00	Własność gminy
	UM Gimnazjaliści z przyszłością POKL	UM.SO		61 530,00					8 900,00	Własność gminy
	Targowisko Miejskie – pierwsze wyposażenie	UM.BI		8 900,00					15 015,76	Własność gminy
	pierwsze wyposażenie JRP ul. Lędzińska 47	UM.BI		15 015,76					9 621,79	Własność gminy
	UM – wyposażenie	UM.BI		9 621,79					7 313,43	Własność gminy
	Garaż blaszany (Stawiska)	UM.BI		7 313,43	1	5 300,00		1	5 300,00	Własność gminy
	UM komputer przekazany z Świąticy Parafialnej	UM.SO		2 498,13					2 498,13	Własność gminy
11	Programy i licencje komputerowe				13 714,50		0,00		1 080 439,01	
	UM	UM.SO		1 066 724,51		13 714,50			358 087,66	Własność gminy
	SEKAP-UM	UM.SO		344 373,16		13 714,50			110 141,60	Własność gminy
	przejęte z MZE	UM.SO		110 141,60					26 244,45	Własność gminy
	Oprogramowanie Przedszkola POKL	UM.SO		26 244,45					11 796,00	Własność gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	UM-POKL Przedszkole	UM.SO	4 000,00						4 000,00	Własność gminy
	UM Indywidualizacja POKL	UM.SO	4 499,00						4 499,00	Własność gminy
	Gimnazjalści pokl	UM.SO	6 000,00						6 000,00	Własność gminy
	UM – oprogramowanie GIS	UM.SO	559 670,30						559 670,30	Własność gminy
12	Udziały w spółkach		31 220 156,69		0,52		0,00		31 220 157,21	
	PEC Tychy		43 276,69		0,52				43 277,21	864 udziałów
	MASTER Tychy		280 500,00						280 500,00	465 udziałów
	PARTNER Łędziny		26 518 600,00						26 518 600,00	100% udziałów
	EKOREC Łędziny		1 376 000,00						1 376 000,00	100% udziałów
	RPWIK Tychy		3 001 780,00						3 001 780,00	300 178 udziałów
	OGÓLEM MIENIE KOMUNALNE		147 769 516,37		4 697 527,15		2 977 179,29		149 489 864,23	

BURMISTRZ

mgr Krystyna Wróbel

Zastępca Naczelnika
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

mgr Małgorzata Mądry

Naczelnik
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Agnieszka Jąłowicka

SKARBNIK MAJĄTKA KOMUNALNEGO

mgr Kinga Działal