

Znak sprawy: BN.6220.0008.2022

Numer pisma: BN.KW.1122.2023

### **Decyzja** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 775), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1a, art. 84 ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz po rozpatrzeniu wniosku inwestora – Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Partner” Sp. z o.o. z siedzibą w Łędzinach (43-143) przy ul. Łędzińska 47, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Ewę Nowicką, reprezentującą firmę Ekokube Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi (90-527) przy ul. Wólczańska 128/134, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołodunów” w Łędzinach” polegająca na „Rozbudowie oczyszczalni ścieków Hołodunów w Łędzinach”, zlokalizowanego w Łędzinach przy ul. Hołodunowskiej 75, na działce nr 1279/1 (obręb Hołodunów).

### **ORZEKAM**

**I. O braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołodunów” w Łędzinach” polegająca na „Rozbudowie oczyszczalni ścieków Hołodunów w Łędzinach” zlokalizowanego w Łędzinach przy ul. Hołodunowskiej 75, na działce nr 1279/1 (obręb Hołodunów).**

**II. Określić warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b (w związku z art. 84 ust. 1a) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

1. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, a wytworzony w ten sposób odpad przekazać uprawnionym

- odbiorcom.
2. Nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód, miejsca przeznaczone do składowania substancjami mogącymi stanowić zagrożenie dla wód powinny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi.
  3. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.
  4. Odpady niebezpieczne należy magazynować w miejscach utwardzonych, w sposób wykluczający przenikanie zanieczyszczeń do ziemi i wód np. w szczelnych i odpornych na działanie odpadów pojemnikach lub na uszczelnionym podłożu, w sposób zabezpieczający przed powstaniem odcieków – w przypadku magazynowania odpadów masowych np. zanieczyszczonych mas ziemnych.
  5. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych, zgodnie z art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 2625 z późn. zm.) na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne, w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 4, tj. przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych – stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.
  6. Prace modernizacyjne prowadzić w sposób zapewniający prawidłowe i ciągłe funkcjonowanie oczyszczalni.
  7. Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
    - a) należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzciniowych,
    - b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
    - c) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,
    - d) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
    - e) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.
  8. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
    - a) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinanych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczenie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 10 cm skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy), wkopaną w ziemię na głębokość 30 cm,
    - b) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych,
  9. Miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) usytuować na terenie



- utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne. Zaplecze należy wyposażyć w sorbenty.
10. W przypadku zaistnienia sytuacji awaryjnej polegającej na wycieku paliw z pojazdów, przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
  11. Należy stosować rozwiązania organizacyjne i techniczne mające na celu minimalizację emisji wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlanych i montażowych oraz środków transportu przewożących materiały pyliste, w szczególności poprzez:
    - a) zabezpieczenie materiałów sypkich, pylistych, stanowiących surowce do budowy oraz mas ziemnych i odpadów o takim samym charakterze, powstających podczas prac budowlanych, przed ich rozwiewaniem (np. przykrywanie plandekami, zraszanie wodą – w przypadku mas ziemnych),
    - b) czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy na drogi publiczne.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23.11.2022 r. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Partner” Sp. z o.o. z siedzibą w Łędzinach (43-143) przy ul. Łędzińska 47, reprezentowane przez pełnomocnika Panią Ewę Nowicką, reprezentującą firmę Ekokube Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi (90-527) przy ul. Wólczańska 128/134 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołodunów” w Łędzinach” polegająca na „Rozbudowie oczyszczalni ścieków Hołodunów w Łędzinach”, zlokalizowanego w Łędzinach przy ul. Hołodunowskiej 75, na działce nr 1279/1 (obręb Hołodunów).

Złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach spełniał wymagania formalne, określone w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Zgodnie z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

Decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji (art. 104 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Jak wynika z art. 107 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja zawiera:

1. oznaczenie organu administracji publicznej;
2. datę wydania;
3. oznaczenie strony lub stron;
4. powołanie podstawy prawnej;
5. rozstrzygnięcie;
6. uzasadnienie faktyczne i prawne;
7. pouczenie, czy i w jakim trybie służy od niej odwołanie oraz o prawie do zrzeczenia się odwołania i skutkach zrzeczenia się odwołania;
8. podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego pracownika organu upoważnionego do wydania decyzji, a jeżeli decyzja wydana została w formie dokumentu

elektronicznego – kwalifikowany podpis elektroniczny;

9. w przypadku decyzji, w stosunku do której może być wniesione powództwo do sądu powszechnego, sprzeciw od decyzji lub skarga do sądu administracyjnego – pouczenie o dopuszczalności wniesienia powództwa, sprzeciwu od decyzji lub skargi oraz wysokości opłaty od powództwa lub wpisu od skargi lub sprzeciwu od decyzji, jeżeli mają one charakter stały, albo podstawie do wyliczenia opłaty lub wpisu o charakterze stosunkowym, a także możliwości ubiegania się przez stronę o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy.

Uzasadnienie faktyczne decyzji powinno w szczególności zawierać wskazanie faktów, które organ uznał za udowodnione, dowodów, na których się oparł, oraz przyczyn, z powodu których innym dowodom odmówił wiarygodności i mocy dowodowej, zaś uzasadnienie prawne – wyjaśnienie podstawy prawnej decyzji, z przytoczeniem przepisów prawa (art. 107 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego).

W myśl art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Stosownie do postanowień ust. 2 ww. artykułu uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (pkt 1) oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (pkt 2).

Postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia – art. 73 ust. 1 ww. ustawy.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta. W niniejszym przypadku decyzja wydawana jest przez Burmistrza Miasta Łęczyny.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji administracyjnych enumeratywnie wymienionych w treści art. 72 ust. 1, przy czym wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się w przypadkach wymienionych w ust. 2, ust. 2a i ust. 2b ww. artykułu. W myśl postanowień ust. 1a ww. artykułu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. W niniejszym przypadku wydanie decyzji następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.

W myśl art. 84 ust. 1 ww. ustawy w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 84 ust. 1a ww. ustawy - w decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek wykonania działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 84. ust. 2 ww. ustawy).

Zgodnie z art. 85 ust. 1 ww. ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. W myśl ust. 2 tego przepisu uzasadnienie decyzji o środowiskowych



uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Kwalifikacji przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że planowana inwestycja kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 79 – „instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w §2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art 86 ust. 3 pkt 2, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne ” ww. rozporządzenia tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zawiadomieniem znak: BN.KW.0071.2023 z dnia 17.01.2023 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ww. ustawy stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust.1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub,
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W niniejszej sprawie za strony postępowania uznano wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Na podstawie posiadanego materiału dowodowego nie stwierdzono możliwości wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 74 ust. 3a pkt 2 i pkt 3 ww. ustawy.

Organ prowadzący postępowanie, w myśl art. 64 ust. 1 pkt 1, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 64 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy pismami z dnia 17.01.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w przedmiocie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 07.02.2023 r. znak: WOŚ.4220.47.2023.MDŚ.1, p.o. z-ca Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich



w Katowicach opinią z dnia 11.04.2023 r. znak: GL.ZZŚ.2.4901.20.2023.TH opowiedzieli się za brakiem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia. Jednocześnie p.o. z-ca Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, zgodnie z art. 64 ust. 3a ww. ustawy, określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W celu zapewnienia należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, organ w niniejszej decyzji nałożył warunki, zgodnie z art. 84 ust. 1a ww. ustawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094).

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), a także w oparciu o opinie ww. organów stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne komponenty środowiska

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji istniejącej i funkcjonującej biologiczno - mechanicznej oczyszczalni ścieków „Hołodunów” w Łędzinach. Obecnie oczyszczalnia ścieków w Łędzinach przewidziana jest do obsługi równoważnej liczby mieszkańców w ilości 8500. Wszystkie obiekty istniejące i projektowane znajdują się w granicy działki nr 1279/1, obręb Hołodunów o powierzchni 7489m<sup>2</sup> przy ulicy Hołodunowskiej 75. Teren oczyszczalni ścieków „Hołodunów” nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Po wykonaniu modernizacji, przepustowość oczyszczalni ścieków wyrażona równoważną liczbą mieszkańców nadal będzie wynosiła 8500 RLM. W wyniku planowanej modernizacji, ilość ścieków dopływających czy dowożonych wyrażona w równoważnej liczbie mieszkańców wyniesie  $\Delta RLM 8500-8500 = 0 < 400$ .

Przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji części ściekowej i osadowej oczyszczalni ścieków „Hołodunów” (RLM 8 500) w Łędzinach o przepustowości nominalnej wynoszącej  $Q_{\text{śrd}} = 1\ 300\ \text{m}^3/\text{d}$ , przyjmującej ścieki z aglomeracji Łędziny o wielkości RLM = 19 400 (uchwała nr XLIII/249/20 Rady Miasta Łędziny z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łędziny, Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2020 r. poz. 9532).

Ze względu na zły stan istniejących zbiorników części przepływowej istniejącej oczyszczalni ścieków, które zostaną wyłączone z eksploatacji, w ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną dodatkowe obiekty technologiczne takie jak bioreaktor, komora tlenowej stabilizacji, osadniki wtórne usprawniające proces oczyszczania ścieków.

Planowane przedsięwzięcie po wybudowaniu nowych obiektów przepływowych zakłada rozbiórkę istniejących obiektów wraz z rekultywacją terenu na teren zielony. Rozbudowa oczyszczalni będzie obejmować również roboty usprawniające gospodarkę osadami (komora KTS), a pozostałe elementy istniejącej oczyszczalni ścieków zostaną poddane modernizacji-remontowi. Zużyte i wyeksploatowane urządzenia wymienione zostaną na nowe.

W zakres planowanych prac wchodzi:

### OBIEKTY PROJEKTOWANE

1. Automatemczna stacja poboru prób – urządzenie do automatycznego poboru prób, gabaryty studnia  $\varnothing$  max 1,5 m, planowana lokalizacja urządzenia na płycie studni
2. Sitopiaskownik – urządzenie posadowione na płycie fundamentowej o wymiarach w planie ca 12 m x 3 m
3. Komora rozdziału – zbiornik prostopadłościenny żelbetowy, przylegający do ściany komory bioreaktora, pełniący funkcję równomiernego rozdziału ścieków dopływających na 2 ciągi oczyszczania. Wymiary ca 6,6 m x 2,3 m
4. Bioreaktor 2 ciągi – zbiornik prostopadłościenny żelbetowy o wymiarach w planie ca 24,1 m x 19,2m
5. Osadniki wtórne – 2 zbiorniki okrągłe o stożkowym dnie żelbetowe o średnicy w planie ca 7,6 m
6. Pompownia osadów- obiekt prostopadłościenny żelbetowy o wym. w planie ca 5,5 m x 2,8 m
7. Komora tlenowej stabilizacji obiekt prostopadłościenny żelbetowy o wym. w planie ca 7,5 m x 9,7 m
8. Kontenerowa stacja dmuchaw- kontener konstrukcji stalowej posadowiony na płycie fundamentowej o wymiarach ca 12 m x 3 m
9. Stacja koagulantu – urządzenie posadowione na płycie fundamentowej o wym. w planie ca 2 m x 3.5 m
10. Studnia pomiarowa – układ 3 studni żelbetowych, gdzie w środkowej zlokalizowane jest urządzenie pomiarowe. O średnicach w planie ca  $\varnothing$  1,5 m;  $\varnothing$  2,0 m; 1,5 m
11. Wiata – obiekt o konstrukcji stalowej lekkiej wym. w planie ca 6,5 m x 12,2 m
12. Garaż – obiekt o konstrukcji stalowej lekkiej wym. w planie ca 6,5 m x 12,2 m

Utwardzenie terenu w celu umożliwienia dojazdu i dojścia do projektowanych obiektów.

Gabaryty obiektów podano w przybliżeniu, ich wymiary w trakcie projektowania mogą ulec zmianie ca +/- 0-20 %

### OBIEKTY PRZEBUDOWYWANE, REMONTOWANE

1. Pompownia lokalna
2. Budynek Techniczny
3. Istniejąca komora ścieków oczyszczonych

### OBIEKTY PODLEGAJĄCE ROZBIÓRCIE

1. Zbiorniki bioreaktorów, osadniki, komora osadów
2. Wiata sitopiaskownika
3. Garaże

W zakres inwestycji wchodzi również obiekty towarzyszące m.in.: rozbudowa utwardzenia terenu, budowa i przebudowa rurociągów międzyobiektowych technologicznych: wody, ścieków, osadów, powietrza, kable zasilające i sterownicze.

Przewiduje się możliwość montażu paneli słonecznych fotowoltaicznych na dachach obiektów wzdłuż południowej ściany projektowanego bioreaktora oraz na terenie po



rozbiórce istniejących zbiorników. Powstała w ten sposób dodatkowa energia wykorzystana zostanie na wewnętrzne potrzeby energetyczne oczyszczalni.

Oczyszczalnia ścieków „Hołodunów” zlokalizowana jest w jednostce osadniczej Nowy Hołodunów. Nowy Hołodunów charakteryzuje się zabudową wielorodzinną w rejonie ul. Gwarków i przeważającą zabudową jednorodzinną w większości już ukształtowaną w formie układów kwartałowych, nawiązujących do starej części jednostki – Starego Hołodunowa. Na północ od skrzyżowania ul. Hołodunowskiej, Gwarków i Murckowskiej znajdują się tereny usługowe i obiektów infrastruktury technicznej (komunalnej) z oczyszczalnią ścieków. Na północ od ul. Gwarków znajdują się tereny przemysłowe i poprzemysłowe w rejonie zlikwidowanego szybu Hołodunów kopalni Ziemowit. Planowana modernizacja oczyszczalni ścieków w Lędzinach zlokalizowana jest poza strefą zabudowy mieszkaniowej.

Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji inwestycji należy segregować i magazynować selektywnie w wydzielonym miejscu, o szczelnym podłożu, w wyraźnie oznaczonych pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Po zakończeniu modernizacji oczyszczalni ścieków „Hołodunów” w Lędzinach, eksploatacja instalacji oczyszczalni ścieków nie będzie generowała większej ilości odpadów niż dotychczas. Nie zmieni się ani technologia oczyszczalni ścieków ani sposób przeróbki i zagospodarowania osadów.

Nie przewiduje się, aby planowane przedsięwzięcie z uwagi na jego charakter mogło być przyczyną wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Na przedmiotowym terenie oczyszczalni nie będą magazynowane takie ilości substancji niebezpiecznych, zwłaszcza toksycznych, wybuchowych lub łatwopalnych, które będą kwalifikować zakład do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000 oraz korytarzami ekologicznymi. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar Stawy w Brzeszczach PLB120009 znajdująca się w odległości ponad 4,5 km od terenu miasta.

Przedsięwzięcie położone jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000145. Stan ogólny w/w JCWPd określony jest jako słaby, stan chemiczny dobry, stan ilościowy słaby, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Derogacje: 4(5) - 1, 4(7). Rodzaj użytkowania JCWPd: rolniczo-leśny.

Odprowadzenie ścieków z oczyszczalni „Hołodunów” w Lędzinach nie wpłynie w sposób znaczący na elementy fizykochemiczne, biologiczne, hydromorfologiczne i chemiczne JCWP, w stopniu pogarszającym klasyfikację jednolitej części wód powierzchniowych, przeprowadzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Warunki korzystania z wód Regionu Wodnego Małej Wisły nie zostały dotychczas opracowane. Brak jest zatem wynikających stąd uwarunkowań.

Eksploatacja oczyszczalni ścieków nie będzie negatywnie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne. Nie wywoła zmian fizycznych, chemicznych i biologicznych, które uniemożliwiłyby prawidłowe funkcjonowanie ekosystemów wodnych. Planowane prace związane z przebudową i rozbudową oczyszczalni zmniejszą jej awaryjność i poprawią skuteczność eksploatacji. Ścieki oczyszczone do parametrów określonych w obowiązujących



przepisach prawa nie będą stanowić uciążliwości dla środowiska.

Dla obszaru na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie nie opracowano map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego.

Z uwagi na odległość terenu inwestycji od granic państwa oraz zasięg jej oddziaływania nie będzie występować ryzyko oddziaływań transgranicznych.

Biorąc pod uwagę powyższe, w szczególności skalę i lokalizację przedsięwzięcia, projektowane rozwiązania oraz zasięg możliwego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że dla przedmiotowego zamierzenia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji (zgodnie z art. 10 KPA) organ prowadzący postępowanie zawiadomieniem znak: BN.KW.0743.2023 z dnia 25.04.2023 r. poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych materiałów. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski stron postępowania.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału dowodowego, po uzyskaniu wymaganych opinii odstąpiono w postępowaniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik Nr 1.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Łęczyny, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Stronom służy również prawo do zrzeczenia się odwołania co skutkuje tym, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 oraz 4b ww. ustawy).

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu, ani nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.



z up. Burmistrza Miasta  
Zastępca Naczelnika  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska  
mgr Marcjanna Mądry

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.) pobrano opłatę skarbową za: decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205,00 zł oraz za pełnomocnictwo w wysokości 17,00 zł. Potwierdzenia wpłaty z dnia 23.11.2022 r. dokonanych na rachunek Urzędu Miasta Łęczyny, pozostają w aktach sprawy organu wydającego decyzję.

**Otrzymują:**

1. Pani Ewa Nowicka (pełnomocnik)  
Ecokube Sp. z o.o., ul. Wólczańska 128/134, 90-527 Łódź
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Partner” Sp. z o.o.  
ul. Łędzińska 47, 43-143 Łęczyny
3. W przedmiotowej sprawie ustalono powyżej 10 stron postępowania, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach  
Plac Grunwaldzki 8-10  
40-127 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach  
Ul. Budowlanych 131  
43-100 Tychy
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Katowicach  
Plac Grunwaldzki 8-10  
40-127 Katowice

Kopia: BN a/a



## Charakterystyka przedsięwzięcia

Załącznik Nr 1 do decyzji z dnia ..... 2023 -06- 1 5 r. znak BN.6220.0008.2022, BN.KW.1122.2023

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na modernizacji istniejącej i funkcjonującej biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków „Hołdunów” w Łędzinach. Obecnie oczyszczalnia ścieków w Łędzinach przewidziana jest do obsługi równoważnej liczby mieszkańców w ilości 8500. Wszystkie obiekty istniejące i projektowane znajdują się w granicy działki inwestora 1279/1, obręb Hołdunów o powierzchni 7489 m<sup>2</sup>.

Po wykonaniu modernizacji, przepustowość oczyszczalni ścieków wyrażona równoważną liczbą mieszkańców nadal będzie wynosiła 8500 RLM.

Obecna wielkość oczyszczalni wynosi 8500 RLM. Inwestycja dotyczy prac prowadzonych w obrębie istniejącej oczyszczalni ścieków, w wyniku której nie ulegnie zmianie określony próg, w tym przypadku równoważna liczba mieszkańców. W wyniku planowanej modernizacji, ilość ścieków dopływających czy dowożonych wyrażona w równoważonej liczbie mieszkańców wyniesie  $\Delta RLM 8500-8500 = 0 < 400$ .

Przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji części ściekowej i osadowej oczyszczalni ścieków „Hołdunów” (RLM 8500) w Łędzinach o przepustowości nominalnej wynoszącej  $Q_{\text{śrd}} = 1\,300 \text{ m}^3/\text{d}$ , przyjmującej ścieki z aglomeracji Łędziny o wielkości RLM = 19 400 (uchwała nr XLIII/249/20 Rady Miasta Łędziny z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Łędziny, Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2020 r. poz. 9532).

Ze względu na zły stan istniejących zbiorników części przepływowej istniejącej oczyszczalni ścieków, które zostaną wyłączone z eksploatacji, w ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną dodatkowe obiekty technologiczne takie jak bioreaktor, komora tlenowej stabilizacji, osadniki wtórne usprawniające proces oczyszczania ścieków.

Planowane przedsięwzięcie po wybudowaniu nowych obiektów przepływowych zakłada rozbiórkę istniejących obiektów wraz z rekultywacją terenu na teren zielony. Rozbudowa oczyszczalni będzie obejmować również roboty usprawniające gospodarkę osadami (komora KTS), a pozostałe elementy istniejącej oczyszczalni ścieków zostaną poddane modernizacji- remontowi. Zużyte i wyeksploatowane urządzenia wymienione zostaną na nowe.

W zakres planowanych prac wchodzi:

### OBIEKTY PROJEKTOWANE

Automatyczna stacja poboru prób – urządzenie do automatycznego poboru prób, gabaryty studnia  $\varnothing$  max 1,5 m, planowana lokalizacja urządzenia na płycie studni

Sitopiaskownik – urządzenie posadowione na płycie fundamentowej o wymiarach w planie ca 12 m x 3 m

Komora rozdziału – zbiornik prostopadłościenny żelbetowy, przylegający do ściany komory bioreaktora, pełniący funkcję równomiernego rozdziału ścieków dopływających na 2 ciągi oczyszczania. Wymiary ca 6,6 m x 2,3 m

Bioreaktor 2 ciągi – zbiornik prostopadłościenny żelbetowy o wymiarach w planie ca 24,1 m x 19,2m

Osadniki wtórne – 2 zbiorniki okrągłe o stożkowym dnie żelbetowe o średnicy w planie ca 7,6 m

Pompownia osadów- obiekt prostopadłościenny żelbetowy o wym. w planie ca 5,5 m x 2,8 m

Komora tlenowej stabilizacji obiekt prostopadłościenny żelbetowy o wym. w planie ca 7,5 m x 9,7 m

Kontenerowa stacja dmuchaw- kontener konstrukcji stalowej posadowiony na płycie fundamentowej o wymiarach ca 12 m x 3 m

Stacja koagulantu – urządzenie posadowione na płycie fundamentowej o wym. w planie ca 2 m x 3.5 m

Studnia pomiarowa – układ 3 studni żelbetowych, gdzie w środkowej zlokalizowane jest urządzenie pomiarowe. O średnicach w planie ca  $\varnothing$  1,5 m;  $\varnothing$  2,0 m; 1,5 m

Wiata – obiekt o konstrukcji stalowej lekkiej wym. w planie ca 6,5 m x 12,2 m

Garaż – obiekt o konstrukcji stalowej lekkiej wym. w planie ca 6,5 m x 12,2 m

Utwardzenie terenu w celu umożliwienia dojazdu i dojścia do projektowanych obiektów.

Gabaryty obiektów podano w przybliżeniu, ich wymiary w trakcie projektowania mogą ulec zmianie ca +/- 0-20 %

#### OBIEKTY PRZEBUDOWYWANE, REMONTOWANE

Pompownia lokalna

Budynek Techniczny

Istniejąca komora ścieków oczyszczonych

#### OBIEKTY PODLEGAJĄCE ROZBIÓRCE

Zbiorniki bioreaktorów, osadniki, komora osadów

Wiata sitopiaskownika

Garáže

W zakres inwestycji wchodzi również obiekty towarzyszące m.in.: rozbudowa utwardzenia terenu, budowa i przebudowa rurociągów międzyobektowych technologicznych: wody, ścieków, osadów, powietrza, kable zasilające i sterownicze.

Przewiduje się możliwość montażu paneli słonecznych fotowoltaicznych na dachach obiektów wzdłuż południowej ściany projektowanego bioreaktora oraz na terenie po rozbiórce istniejących zbiorników. Powstała w ten sposób dodatkowa energia wykorzystana zostanie na wewnętrzne potrzeby energetyczne oczyszczalni.

z up. Burmistrz Miasta  
Zastępca Naczelnika  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska  
mgr Marijanna Mądry