

Znak sprawy: BN.6220.0007.2022

Numer pisma: BN.KW.0773.2023



Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 § 1, art. 104 § 2, art. 107 § 1 i art. 107 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 775), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1a, art. 84 ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz po rozpatrzeniu wniosku inwestora – Pana Marcina Kołodziejczyka z firmy Ecowolt 16 Sp. z o.o., ul. Górników z „Danuty” 25/60, 43-600 Jaworzno - dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Łędziny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Łędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko - lędziński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”

ORZEKAM

I. O braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Łędziny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Łędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko - lędziński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”.

II. Określić warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b (w związku z art. 84 ust. 1a) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*:

1. Ogrodzenie inwestycji winno być podwieszane na wysokości co najmniej 20 cm (odstęp pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną jego krawędzią) i mieć gładkie wykończenie krawędzi.

2. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).
3. Teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostawaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie.
4. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych; wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich, w przypadku konieczności odwodnienia wykopów należy uzyskać zgodę wodnoprawną w oparciu o obowiązującą ustawę Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.).
5. Odprowadzane wody opadowe i roztopowe muszą spełniać normy wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).
6. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
7. Nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód, miejsca przeznaczone do składowania substancji mogących stanowić zagrożenie dla wód powinny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 19.09.2022 r. (wpływ do Urzędu Miasta Łęczyny w dniu 20.09.2022r.) Pan Marcin Kołodziejczyk z firmy Ecowolt 16 Sp. z o.o. z siedzibą w Jaworznie przy ul. Górników z „Danuty” 25/60, zwrócił się do Burmistrza Miasta Łęczyny o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Łęczyny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Łęczyny (woj. śląskie, pow. bieruńsko - lędziański) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”.

Złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie spełniał wymagań formalnych, określonych w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Wniosek został uzupełniony pismem

z dnia 12.10.2022 r.

Zgodnie z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

Decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji (art. 104 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Jak wynika z art. 107 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja zawiera:

1. oznaczenie organu administracji publicznej;
2. datę wydania;
3. oznaczenie strony lub stron;
4. powołanie podstawy prawnej;
5. rozstrzygnięcie;
6. uzasadnienie faktyczne i prawne;
7. pouczenie, czy i w jakim trybie służy od niej odwołanie oraz o prawie do zrzeczenia się odwołania i skutkach zrzeczenia się odwołania;
8. podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego pracownika organu upoważnionego do wydania decyzji, a jeżeli decyzja wydana została w formie dokumentu elektronicznego – kwalifikowany podpis elektroniczny;
9. w przypadku decyzji, w stosunku do której może być wniesione powództwo do sądu powszechnego, sprzeciw od decyzji lub skarga do sądu administracyjnego – pouczenie o dopuszczalności wniesienia powództwa, sprzeciwu od decyzji lub skargi oraz wysokości opłaty od powództwa lub wpisu od skargi lub sprzeciwu od decyzji, jeżeli mają one charakter stały, albo podstawie do wyliczenia opłaty lub wpisu o charakterze stosunkowym, a także możliwości ubiegania się przez stronę o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy. Uzasadnienie faktyczne decyzji powinno w szczególności zawierać wskazanie faktów, które organ uznał za udowodnione, dowodów, na których się oparł, oraz przyczyn, z powodu których innym dowodom odmówił wiarygodności i mocy dowodowej, zaś uzasadnienie prawne – wyjaśnienie podstawy prawnej decyzji, z przytoczeniem przepisów prawa (art. 107 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego).

W myśl art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Stosownie do postanowień ust. 2 ww. artykułu uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (pkt 1) oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (pkt 2).

Postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia – art. 73 ust. 1 ww. ustawy.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta. W niniejszym przypadku decyzja wydawana jest przez Burmistrza Miasta Łęczyny.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji administracyjnych enumeratywnie wymienionych w treści art. 72 ust. 1, przy czym wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się w przypadkach wymienionych w ust. 2, ust. 2a i ust. 2b ww. artykułu. W myśl postanowień ust. 1a ww. artykułu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem

zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. W niniejszym przypadku wydanie decyzji następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W myśl art. 84 ust. 1 ww. ustawy w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 84 ust. 1a ww. ustawy - w decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek wykonania działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 84. ust. 2 ww. ustawy).

Zgodnie z art. 85 ust. 1 ww. ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. W myśl ust. 2 tego przepisu uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Kwalifikacji przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)*. Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że planowana inwestycja kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt. 54b – *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”* ww. rozporządzenia tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zawiadomieniem znak: BN.KW.2625.2022 z dnia 18.11.2022 r. oraz obwieszczeniem znak: BN.ZD.1111.2022 z dnia 18.11.2022 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W przedmiotowej sprawie ustalono powyżej 10 stron postępowania, w związku z art. 74 ust. 3 ww. ustawy, zastosowano przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ww. ustawy stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust.1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia



zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub,
3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W niniejszej sprawie za strony postępowania uznano wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Na podstawie posiadanego materiału dowodowego nie stwierdzono możliwości wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 74 ust. 3a pkt 2 i pkt 3 ww. ustawy.

Organ prowadzący postępowanie, w myśl art. 64 ust. 1 pkt 1, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 64 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy pismami z dnia 14.12.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach o opinię w przedmiocie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach opinią z dnia 03.03.2023 r. znak: WOOŚ.4220.735.2022.MDŚ.3, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach opinią z dnia 11.01.2023 r. znak: GL.ZZŚ.2.435.331.2022.NN oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach opinią z dnia 13.02.2023 r. znak: NS-ZNS.9022.3.71.2022.90.2023 opowiedzieli się za brakiem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla omawianego przedsięwzięcia. Jednocześnie Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, zgodnie z art. 64 ust. 3a ww. ustawy, określili warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ze względu na stanowiska organów opiniujących, w celu minimalizacji ujemnego wpływu inwestycji na środowisko oraz w celu zapewnienia należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, organ w niniejszej decyzji nałożył warunki, zgodnie z art. 84 ust. 1a ww. ustawy.

Analiza dokumentacji wykazała, iż planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej PV Lędziny o maksymalnej mocy do 10MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24 i 137/25, obręb Lędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko – lędziński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi ok. 7,2 ha. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych (chronionych od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych oraz samoczyszczących),
- systemu konstrukcji podparć dla paneli,
- przyłączy kablowo-energetyczno-światłowodowych,
- stacji transformatorowych,
- inwerterów,
- systemu monitoringu,
- magazynu energii i stacji ładowania,
- dróg wewnętrznych dojazdowych z placem manewrowym,
- ogrodzenia dla całego terenu farmy.

Moduły fotowoltaiczne za pomocą kabli elektroenergetycznych niskiego napięcia oraz kabli światłowodowych połączone zostaną w obwody, a poszczególne obwody podłączone zostaną do falowników. Z falowników energia elektryczna będzie przekazywana do kontenerowych stacji transformatorowych, które zostaną zainstalowane na terenie farmy fotowoltaicznej, a następnie linią kablową zostanie włączona do sieci elektroenergetycznej.

Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie gminy Łęczyny w rejonie ul. Wygody, na terenie, dla którego brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycyjny to teren niezagospodarowany, niezabudowany, niezadrzewiony, użytkowany rolniczo. Najbliższe sąsiedztwo planowanej inwestycji od strony północnej, wschodniej, południowej i zachodniej stanowią tereny rolnicze. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości ok. 680 m w kierunku południowym oraz w kierunku północno – wschodnim od granic planowanej inwestycji. W ramach zamierzenia nie planuje się wycinki drzew i krzewów.

Prace realizacyjne przedmiotowego przedsięwzięcia będą obejmowały drobne roboty ziemne oraz montażowe. W trakcie prac realizacyjnych przewiduje się następujące rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko m.in.:

- stosowanie maszyn i sprzętu budowlanego sprawnego technicznie,
- prowadzenie prac budowlanych i montażowych w porze dziennej,
- wydzielenie miejsca do czasowego gromadzenia wytworzonych w trakcie budowy odpadów komunalnych i budowlanych, następnie przekazanie odpadów uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania,
- wyposażenie terenu budowy w maty absorbujące ewentualne wycieki substancji ropopochodnych,
- wyposażenie placu budowy w przenośne urządzenia sanitarne, następnie odbiór ścieków przez uprawnione podmioty,
- rozpoczęcie prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków oraz okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt lub w dowolnym terminie po uprzednim sprawdzeniu terenu przez specjalistę przyrodnika i wykluczeniu m.in. aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie objętym zamierzeniem,
- kontrolowanie wszelkich wykopów pod kątem uwięzienia w nich małych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ich występowania, odłowienie i wypuszczenie poza terenem inwestycji.

Podczas prowadzonych prac budowlanych i montażowych związanych z planowaną inwestycją będzie występować niezorganizowana emisja substancji do powietrza (emisja spalin z silników pojazdów i maszyn budowlanych). Emisje będą miały charakter lokalny i ustaną wraz z zakończeniem etapu realizacji przedsięwzięcia.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią oddziaływania akustyczne związane z użyciem sprzętu budowlanego, wykonywaniem prac montażowych oraz transportem obsługującym budowę. Hałas powstający na etapie budowy inwestycji będzie hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót.

Montaż instalacji fotowoltaicznej (niewielkie płytkie wykopy pod konstrukcję dla paneli) nie spowoduje naruszenia ciągłości gruntu. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą przede wszystkim odpady z grup: 15 - "odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach" oraz 17 - „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów

zanieczyszczonych)” wymienione w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020, poz. 10). Wytworzone odpady będą gromadzone w sposób selektywny w wyodrębnionych miejscach na placu budowy, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe.

W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związane z pracami serwisowymi. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom uprawnionym do gospodarowania tego rodzaju odpadami.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach fotowoltaicznych i odprowadzane będą do ziemi w obrębie działek objętych przedsięwzięciem. Drogi wewnętrzne wykonane zostaną z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu. Inwestor zakłada czyszczenie paneli w dwojaki sposób, a mianowicie na sucho lub na mokro. Sposób suchy polega na użyciu szczotek montowanych na przewodnicach wzdłuż paneli. W przypadku czyszczenia na mokro – zostanie wykorzystana czysta woda bez domieszki detergentów.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej przyczyni się do wzrostu udziału energii odnawialnej w bilansie energetycznym Polski.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania modelu olejowego transformator będzie wyposażony w szczelną misę olejową, zlokalizowaną bezpośrednio pod transformatorem, będącą w stanie przechwycić, w razie awarii, 100% oleju.

Źródłem hałasu z przedmiotowego przedsięwzięcia będą transformatory umieszczone w komorze wewnątrz kontenera stacji transformatorowej. Eksploatacja transformatorów nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie na klimat akustyczny.

Panele fotowoltaiczne będą zamontowane na stalowym rusztowaniu, a powierzchnia terenu pozostanie aktywnym biologicznie terenem pokrytym roślinnością.

Projektowana farma fotowoltaiczna jest instalacją bezobsługową – jej sterowanie odbywa się przy pomocy sterowników mikroprocesorowych i komunikacji przy użyciu łączy teletechnicznych.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest ostoja Stawy w Brzeszczach PLB120009 znajdująca się w odległości ok. 8,5 km od terenu przedsięwzięcia. Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Teren przedsięwzięcia położony jest w korytarzu ekologicznym migracji zwierząt kopytnych K/LPK-LM2. Jednakże ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w części południowo – wschodniej ww. korytarza ekologicznego uznano, że nie będzie ono zakłócać w istotny sposób ewentualnych migracji zwierząt w jego rejonie.

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie stanowiła zagrożenia dla ptaków. Moduły zbudowane

są z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych. Właściwość ta, związana z bardzo wysoką pochłanianiałością światła przez panele fotowoltaiczne łagodzi, bądź całkowicie eliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Aby projektowane ogrodzenie inwestycji nie stanowiło przeszkody w migracji drobnych zwierząt przez teren inwestycji, w niniejszej decyzji wskazano warunek, który określa parametry ww. ogrodzenia.

Teren przedmiotowego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Analizowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych tj. Mleczna o kodzie: PLRW20006211889 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000145. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 57 i 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 52 km) nie ma ryzyka wystąpienia oddziaływania transgranicznego. Teren przedsięwzięcia usytuowany jest poza obszarami zagrożenia i ryzyka powodziowego. Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Na terenie inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne w ilości równej lub większej niż określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz.138). W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

W myśl art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.) nie przewiduje się wystąpienia poważnej awarii. Ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej jest niewielkie.

Uwzględniając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony oraz przewidywane oddziaływania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Przed wydaniem decyzji (zgodnie z art. 10 KPA) organ prowadzący postępowanie zawiadomieniem znak: BN.KW.0530.2023 oraz obwieszczeniem znak: BN.ZD.0119.2023 z dnia 27.03.2023 r. poinformował strony o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych materiałów. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski stron postępowania.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału dowodowego, po uzyskaniu wymaganych opinii odstąpiono w postępowaniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik Nr 1.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Łęczyny, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Stronom służy również prawo do zrzeczenia się odwołania co skutkuje tym, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 oraz 4b ww. ustawy).

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu, ani nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.) pobrano opłatę skarbową za decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205,00 zł. Potwierdzenie przelewu z dnia 19.09.2022 r. dokonanego na rachunek Urzędu Miasta Łęczyny pozostaje w aktach sprawy organu wydającego decyzję.



z up. Burmistrza Miasta
Naczelnik
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska
Jatowiecka
mgr inż. Agnieszka Jatowiecka

Otrzymują:

1. Pan Marcin Kołodziejczyk
Ecowołt 16 Sp. z o.o.
ul. Długa 3/1, 43-100 Tychy
2. W przedmiotowej sprawie ustalono powyżej 10 stron postępowania, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
Plac Grunwaldzki 8-10
40-127 Katowice
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach
Ul. Budowlanych 131
43-100 Tychy
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Katowicach
Plac Grunwaldzki 8-10
40-127 Katowice
4. Starostwo Powiatowe w Bieruniu
Ul. św. Kingi 1
43-155 Bieruń

Kopia: BN a/a

Charakterystyka przedsięwzięcia

Załącznik Nr 1 do decyzji z dnia 09.05.2023 r. znak BN.6220.0007.2022, BN.KW.0773.2023

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej PV Lędziny o maksymalnej mocy do 10MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24 i 137/25 obręb Lędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko – lędziński). wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym.

Planowana łączna moc wszystkich zainstalowanych modułów fotowoltaicznych w planowanej instalacji wyniesie do 10MW. Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na łącznej powierzchni ok. 7,2 ha.

Zasadnicza część inwestycji obejmuje realizację:

- a) systemu konstrukcji podparć dla paneli,
- b) montaż modułów fotowoltaicznych,
- c) trasy kablowej i przyłącza,
- d) montaż stacji transformatorowych,
- e) montaż systemu monitoringu,
- f) montaż magazynu energii i stacji ładowania,
- g) dróg dojazdowych do stacji transformatorowych na terenie instalacji z placem manewrowym,
- h) ogrodzenia dla całego terenu farmy.

Moduły fotowoltaiczne za pomocą kabli elektroenergetycznych niskiego napięcia oraz kabli światłowodowych połączone zostaną w obwody, a poszczególne obwody podłączone zostaną do falowników. Z falowników energia elektryczna będzie przekazywana do kontenerowych stacji transformatorowych, a następnie linią kablową zostanie włączona do sieci elektroenergetycznej.

Głównym elementem instalacji fotowoltaicznych są panele fotowoltaiczne. Niezależnie od rodzaju ogniw, moduły zbudowane są z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych i samoczyszczących.

Podstawowe parametry konstrukcji:

- minimalna szerokość odstępów pomiędzy rzędami paneli: od 3 do 10 m,
- maksymalna wysokość konstrukcji: ok. 4,5 m,
- minimalna odległość pomiędzy dolną krawędzią modułu a powierzchnią terenu: ok.0,7 m.

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- inwertery (falowniki) – są urządzeniami przetwarzającymi prąd stały wytwarzany przez panele fotowoltaiczne, na prąd zmienny. Zawierają one wyświetlacz, umożliwiający kontrolę warunków pracy inwertera;
- transformator - wytworzona przez panele fotowoltaiczne energia elektryczna, po przekształceniu w inwerterze na prąd zmienny, będzie przekazywana do transformatorów nN/SN. Planowane stacje

transformatorowe, to stacje typu kontenerowego z wydzielonym pomieszczeniem dla rozdzielni niskiego napięcia, komorą transformatora i rozdzielni średniego napięcia. Kontenery zostaną wyposażone w sprzęt BHP, instalację oświetlenia i wyłączniki ppoż. W przypadku przedmiotowej inwestycji zostanie zastosowanych do 10 transformatorów;

- magazyn energii - stanowi go kontener składający się z dwukierunkowego przekształtnika energii elektrycznej, baterii litowo - jonowych oraz systemu zarządzania pracą urządzeń. W ramach przedsięwzięcia stosowane będą technologie wykorzystujące przemiany elektrochemiczne (baterie klasyczne i przepływowe) w postaci systemu akumulatorów litowo – jonowych (Li-Ion);
- stacja ładowania - projektowana farma fotowoltaiczna, jeżeli znajdzie się zapotrzebowanie na takie usługi, zostanie wyposażona w stację ładowania pojazdów elektrycznych;
- przyłącze do Krajowej Sieci Elektroenergetycznej - sposób przyłączenia będzie wynikał z Warunków Przyłączenia, jakie określi operator publiczny sieci energetycznej;
- sterowanie i obsługa techniczna - planowana instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z tym infrastruktury wodno - kanalizacyjnej. Praca paneli sterowana będzie poprzez użycie komputera, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez 24 godziny;
- ogrodzenie terenu inwestycji – w celu ochrony mienia, ludzi i zwierząt.