



**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
MIASTA LĘDZINY**

Lędziny 31.03.2016 r.

Załącznik Nr 3

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA ŁĘDZINY ZA 2015 ROK

-część opisowa-

I. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późniejszymi zmianami) oraz art. 267 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Miasta jest zobowiązany do przedłożenia informacji o stanie mienia komunalnego przy przedstawieniu Radzie Miasta i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach, Zespół Zamiejscowy w Bielsku Białej, wykonania budżetu miasta za 2015 rok. Dane wykazane w poprzedniej informacji, jako stan na 31 grudnia 2014 r., jest stanem początkowym wykazany w obecnej informacji za 2015 rok.

Zestawienie stanu na 31 grudnia 2014 r, zmiany w stanie mienia komunalnego od 1 stycznia 2015 r. – 31 grudnia 2015 r. oraz stan na 31 grudnia 2015 r. obrazuje "Informacja o stanie mienia komunalnego za 2015 rok - część cyfrowa".

II. Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. oraz dane o dochodach uzyskiwanych z mienia komunalnego.

1. Grunty /grupa 0/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** łączną powierzchnię gruntów o **1,1826 ha** o wartości **142 057,34 zł**.

Ponadto w wyniku zmian w zakresie klasyfikacji gruntu (grunty orne, łąki trwałe itd.) i wartości, wynikających z dokonanych podziałów geodezyjnych, nastąpiły ruchy w zakresie mienia, które objęły powierzchnię 0,0641 ha o wartości 849,30 zł. Zmiany te nie miały jednak wpływu na końcowy stan mienia komunalnego.

Zwiększenie stanu posiadania wynika z :

- komunalizacji mienia Skarbu Państwa:

1. działka nr 2580/241 o pow. 992 m² (RST 3030), o wartości 3.571,20 zł,
2. działka nr 2581/241 o pow. 993 m² (RST 3030), o wartości 3.574,80 zł,
3. działka nr 2582/241 o pow. 1001 m² (RST 3030), o wartości 3.603,60 zł,
4. działka nr 2583/241 o pow. 967 m² (RST 3030), o wartości 3.481,20 zł,
5. działka nr 2584/241 o pow. 1073 m² (RST 3030), o wartości 3.862,80 zł,
6. działka nr 393/53 o pow. 270 m² (RST 1012), o wartości 432,00 zł,
7. działka nr 133/13 o pow. 53 m² (RST 3032), o wartości 190,80 zł,
8. działka nr 134/13 o pow. 788 m² (RST 3030), o wartości 2.836,80 zł,
9. działka nr 376/45 o pow. 597 m² (RST 1010), o wartości 955,20 zł,
10. działka nr 1885/378 o pow. 545 m² (RST 3030), o wartości 1.962,00 zł,
11. działka nr 1887/378 o pow. 43 m² (RST 3030), o wartości 154,80 zł,
12. działka nr 1892/378 o pow. 459 m² (RST 3030), o wartości 1.652,40 zł,
13. działka nr 1893/378 o pow. 694 m² (RST 3030), o wartości 2.498,40 zł,

14. działka nr 1898/378 o pow. 487 m² (RST 3030), o wartości 1.753,20 zł,
15. działka nr 1901/378 o pow. 698 m² (RST 3030), o wartości 2.512,80 zł,
16. działka nr 1902/378 o pow. 521 m² (RST 3030), o wartości 1.875,60 zł,
17. działka nr 1903/378 o pow. 40 m² (RST 3030), o wartości 144,00 zł,
18. działka nr 1686/410 o pow. 114 m² (RST 3030), o wartości 410,40 zł,
19. działka nr 1690/410 o pow. 26 m² (RST 3030), o wartości 93,60 zł,
20. działka nr 1692/410 o pow. 125 m² (RST 3030), o wartości 450,00 zł,
21. działka nr 532/2 o pow. 62 m² (RST 3036), o wartości 105,40 zł,
22. działka nr 770/2 o pow. 6 m² (RST 3036), o wartości 10,20 zł.

- nabycia gruntów zajętych pod drogi publiczne lub poszerzenie dróg publicznych (za odszkodowaniem):

1. działka nr 713/37 o pow. 99 m² (RST 3030), za cenę 7.112,00 zł,
2. działka nr 800/9 o pow. 1027 m² (RST 1010), za cenę 13.150,00 zł,
3. działki nr 2576/7 o pow. 134 m², nr 2577/7 o pow. 135 m² (RST 1010), za cenę 17.581,84 zł,
4. działka nr 2595/6 o pow. 128 m², (RST 1010), za cenę 6.400,00 zł,
5. działka nr 2596/6 o pow. 149 m², (RST 1010), za cenę 7.450,00 zł,
6. działka nr 2599/19 o pow. 243 m², (RST 1012), za cenę 12.150,00 zł,
7. działka nr 2782/127 o pow. 22 m² (RST 3036), za cenę 2.657,50 zł,
8. działka nr 1737/5 o pow. 99 m² (RST 3036), za cenę 4.661,00 zł,
9. działka nr 1175/11 o pow. 97 m² (RST 3036), za cenę 8.005,00 zł,
10. udział wynoszący 1/2 w działce nr 789/30 o pow. 437 m² (RST 3036), za cenę 19.900,50 zł,
11. działka nr 2872/29 o pow. 56 m² (RST 3036), za cenę 4.622,00 zł,

- nabycia gruntów zajętych pod drogi publiczne lub poszerzenie dróg publicznych (bez odszkodowania):

1. działka nr 1195/12 o pow. 130 m² (RST 3036), za kwotę 1.391,00 zł,
2. działka nr 1763/6 o pow. 79 m² (RST 3036), za kwotę 845,30 zł,

- nabycia nieodpłatnego prawa użytkowania wieczystego gruntów zajętych pod drogi publiczne od PKP S.A.:

działki nr 1010/16, 1014/17, 1018/19, 1022/19, 1027/20 o łącznej pow. 847 m² (RST 3036), za kwotę 2.260,96 zł.

Zmniejszenie stanu posiadania gruntów o powierzchnię 1,3352 ha o wartości 33.472,10 zł wynika z:

- przetargowej sprzedaży następujących działek:

1. działka nr 997/1 o pow. 990 m² (RST 1010), o wartości 990,00 zł za cenę brutto 79.230,00 zł,
2. działka nr 606/2 o pow. 898 m² (RST 3032), o wartości 2.694,00 zł za cenę brutto 35.350,00 zł,
3. działka nr 2760/25 o pow. 128 m² (RST 1013), o wartości 384,00 zł za cenę brutto 5.960,00 zł,

4. działka nr 2880/4 o pow. 34 m² (RST 3030), o wartości 34,00 zł za cenę brutto 9.950,00 zł,
5. działka nr 85/52 o pow. 79 m² (RST 3030), o wartości 284,40 zł za cenę brutto 8.080,00 zł,
6. działka nr 2761/25 o pow. 139 m² (RST 1013), o wartości 417,00 zł za cenę brutto 6.470,00 zł,
7. działka nr 3257/272 o pow. 1165 m² (RST 1010), o wartości 1.841,00 zł za cenę brutto 125.000,00 zł,
8. działka nr 3256/272 o pow. 1132 m² (RST 1010), o wartości 1.789,00 zł za cenę brutto 120.000,00 zł,
9. działka nr 3253/272 o pow. 1234 m² (RST 1010), o wartości 1.950,00 zł za cenę brutto 91.910,00 zł,
10. działki nr 1557/214 i 1575/210 o łącznej pow. 699 m² (RST 3030), zabudowane budynkiem mieszkalnym typu „domek fiński”, o wartości 2.307,00 zł za cenę brutto 118.000,00 zł,
11. działka nr 548/51 o pow. 29 m² (RST 1013), o wartości 29,00 zł za cenę brutto 1.623,60 zł,
12. działka nr 2764/25 o pow. 348 m² (RST 1013), o wartości 1.043,00 zł za cenę brutto 16.160,00 zł,
13. działka nr 2771/25 o pow. 117 m² (RST 1013), o wartości 351,00 zł za cenę brutto 3.030,00 zł,
14. działka nr 2763/25 o pow. 177 m² (RST 1013), o wartości 531,00 zł za cenę brutto 8.190,00 zł,
15. działka nr 2762/25 o pow. 148 m² (RST 1013), o wartości 444,00 zł za cenę brutto 6.870,00 zł,
16. działka nr 2879/4 o pow. 22 m² (RST 3030), o wartości 22,00 zł za cenę brutto 1.420,00 zł,

- bezprzetargowej sprzedaży następujących działek:

1. działka nr 137/71 o pow. 119 m² (RST 3030), o wartości 180,00 zł za cenę brutto 9.700,00 zł,
2. działka nr 342/25 o pow. 48 m² (RST 1012), o wartości 50,00 zł za cenę brutto 159,53 zł,
3. działka nr 1847/52 o pow. 66 m² (RST 3031), o wartości 85,00 zł za cenę brutto 505,53 zł,
4. działka nr 215/11 o pow. 164 m² (RST 1012), o wartości 264,00 zł za cenę brutto 958,54 zł,
5. działka nr 135/72 o pow. 8 m² (RST 3032), o wartości 12,00 zł za cenę brutto 93,48 zł,
6. działka nr 2769/25 o pow. 117 m² (RST 3032), o wartości 117,00 zł za cenę brutto 936,03 zł,
7. działka nr 900/180 o pow. 92 m² (RST 3032), o wartości 137,00 zł za cenę brutto 560,63 zł,
8. działka nr 3369/100 o pow. 65 m² (RST 3034), o wartości 111,00 zł za cenę brutto 799,62 zł,
9. działka nr 2815/184 o pow. 109 m² (RST 3032), o wartości 243,00 zł za cenę brutto 707,25 zł,
10. działka nr 2895/35 o pow. 77 m² (RST 3032), o wartości 76,40 zł za cenę brutto 499,63 zł,
11. działka nr 428/45 o pow. 147 m² (RST 3032), o wartości 235,20 zł za cenę brutto 953,74 zł,

12. działka nr 133/13 o pow. 53 m² (RST 3032), o wartości 190,80 zł za cenę brutto 521,64 zł,

- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności następujących działek :

1. działka nr 2707/157 o pow. 654 m² (RST 3032), o wartości 1.654,00 zł za opłatę 13.963,50 zł,
2. działka nr 2104/25 o pow. 458 m² (RST 3030), o wartości 1.510,00 zł za opłatę 551,40 zł,
3. działka nr 1485/220 o pow. 681 m² (RST 3030), o wartości 2.240,00 zł za opłatę 5.364,25 zł,
4. działka nr 507/116 o pow. 1200 m² (RST 3030), o wartości 3.960,00 zł za opłatę 14.325,00 zł,
5. działka nr 1392/240 o pow. 705 m² (RST 3030), o wartości 2.327,00 zł za opłatę 6.312,00 zł,
6. działka nr 495/135 o pow. 1250 m² (RST 3030), o wartości 4.120,00 zł za opłatę 12.838,00 zł.

Ponadto oddano grunt w użytkowanie wieczyste oraz sprzedano budynek mieszkalny w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy:

1. działka nr 1988/409 o pow. 699 m² (RST 3030), o wartości 2.300,00 zł.

Przekazano w trwały zarząd na rzecz Przedszkola nr 1 działkę nr 2886/6 o pow. 6741 m² (RST 3034) o wartości 10.577,00 zł.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. areal gruntów miasta wyniósł **458,2851 ha** na szacunkową wartość **16 612 944,91 zł**.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. areal gruntów otrzymanych przez miasto do używania (prawo wieczystego użytkowania - Skarb Państwa) wyniósł **0,8604 ha** na szacunkową wartość **49 855,96 zł**.

Łącznie stanowi to powierzchnię **459,1455 ha** o szacunkowej wartości **16 662 800,87 zł**, w tym grunty w trwałym zarządzie placówek oświatowych o powierzchni 6,5400 ha i wartości 457 009,10 zł.

Poniższa tabela przedstawia zestawienie gruntów Gminy Łęczyny wg charakteru władania w podziale na obręby geodezyjne.

WŁASNOŚĆ GMINY ŁĘCZINY			
OBRĘB	FORMA WŁADANIA	POWIERZCHNIA W HA	WARTOŚĆ W ZŁ
I Łęczyny	Bezpośredni zarząd gminy	265,3404	6.892.692,94
	Użytkowanie wieczyste	10,8439	233.714,20
	RAZEM:	276,1843	7.126.407,14
	Trwały zarząd	2,2361	55.142,30
II Hołdunów	Bezpośredni zarząd gminy	118,5794	7.804.312,77
	Użytkowanie wieczyste	12,0387	391.623,50
	RAZEM:	130,6181	8.195.936,27
	Trwały zarząd	3,4866	90.290,00

III Smardzowice	Bezpośredni zarząd gminy	26,0638	513.367,80
	Użytkowanie wieczyste	1,0900	16.761,00
	RAZEM:	27,1538	530.128,80
	Trwały zarząd	-	-
IV Górk	Bezpośredni zarząd gminy	13,8823	242.420,58
	Użytkowanie wieczyste	-	-
	RAZEM:	13,8823	242.420,58
	Trwały zarząd	-	-
V Goławiec	Bezpośredni zarząd gminy	3,9066	61.043,02
	Użytkowanie wieczyste	-	-
	RAZEM:	3,9066	61.043,02
	Trwały zarząd	0,8173	311.576,80
GMINA LĘDZINY	Bezpośredni zarząd gminy	427,7725	15.513.837,11
	Użytkowanie wieczyste	23,9726	642.098,70
	RAZEM:	451,7451	16.155.935,81
	Trwały zarząd	6,5400	457.009,10
PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GMINY LĘDZINY			
Lędziny	Własność Skarbu Państwa	0,8604	49.855,96
OGÓLEM:		459,1455	16.662.800,87

Dochody osiągnięte z gospodarki nieruchomościami za okres od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. wyniosły **1 006 157,54 zł**, z czego za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 41 304,69 zł, za dzierżawę - 179 561,99 zł, wieczyste użytkowanie 179 183,16 zł, ze sprzedaży 606 107,70 zł.

2. Budynki /grupa 1/:

a. mieszkalne:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. stan posiadanych środków trwałych z grupy 1 Budynki mieszkalne **zmniejszono** o dwa sprzedane budynki – domki fińskie o wartości **37 096,16 zł**.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. miasto posiadało 12 budynków komunalnych, 35 domków fińskich, 1 lokal mieszkalny oraz 1 budynek socjalny o łącznej wartości **3 244 237,40 zł**.

b. użyteczności publicznej:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** wartość posiadanych środków trwałych z grupy 1 Budynki użyteczności publicznej o kwotę **877 842,53 zł**, w tym w związku z utworzeniem Żłobka Miejskiego przy ul. Paderewskiego 7 zwiększono stan posiadania o kwotę 786 585,00 zł, a w wyniku przeprowadzonych inwestycji w szkołach zwiększono stan o kwotę 91 257,53 zł (kanalizacja w Zespole Szkół o wartości 36 647,85 zł, w Szkole Podstawowej nr 1: kanalizacja o wartości 46 628,07 zł, modernizacja istniejącej kanalizacji na kwotę 5 043,00 zł oraz malowanie biblioteki na kwotę 2 938,61 zł).

Na dzień 31 grudnia 2015 r. miasto posiadało 67 budynków użyteczności publicznej o wartości **55 398 398,64 zł.**

Dochody uzyskane z tytułu dzierżawy i najmu budynków i lokali stanowiących własność gminy Łędziny w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. wyniosły **981 185,53 zł.**

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej /grupa 2/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** wartość budowli o kwotę **1 923 404,61 zł**, w tym wykonano nowe sieci oświetlenia drogowego: ul. Hołdunowska od ul. Pokoju do wiaduktu nad S1 oraz ul. Gwarków od nr 100 o wartości 644 736,73 zł, sieci wodociągowe w ciągu ul. Jemiołowej (od skrzyżowania z ul. Łędzińską do nr 11) wraz z przyłączami oraz w ciągu ul. Ławeckiej (od skrzyżowania z ul. Kraszewskiego do skrzyżowania z ul. Murckowską) wraz z przyłączami o wartości 418 515,03 zł.

Ponadto wykonano trzy place zabaw przy ul. Ułańskiej, ul. Szenwalda i ul. Murckowskiej o wartości 149 039,61 zł oraz dwie kompletne siłownie zewnętrzne przy ul. Goławieckiej i ul. ks. Kontnego o łącznej wartości 89 866,76 zł. Na terenie Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego „Zalew” w ramach inwestycji p.n. „Budowa infrastruktury okołoturystycznej OSR Zalew w Łędzinach w celu podniesienia atrakcyjności turystycznej regionu” zrealizowano infrastrukturę o wartości 572 366,28 zł oraz plac zabaw o wartości 48 880,20 zł.

Zmniejszono wartość budowli o kwotę **225 061,15 zł**, w tym zlikwidowano ogrodzenia domków fińskich o wartości 1 793,02 zł oraz ogrodzenie działki przy ul. Szenwalda 49 o wartości 1 791,76 zł. Ponadto zlikwidowano stare oświetlenie ul. Gwarków i ul. Hołdunowskiej o wartości 221 476,37 zł.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość środków trwałych grupy 2 wyniosła **36 670 404,76 zł.**

Dochody uzyskane w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. z tytułu opłat pobieranych przez Miejski Zarząd Budynków na targowisku miejskim wyniosły **917 674,01 zł.**

4. Kotły i maszyny energetyczne /grupa 3/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. stan posiadanych środków trwałych z grupy 3 nie uległ zmianie i jego wartość na dzień 31 grudnia 2015 r. wynosi **606 075,92 zł.**

5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania /grupa 4/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** w UM stan o kwotę **322 307,16 zł**, co wynika z zakupu sprzętu komputerowego o wartości 11 339,37 zł, zakupu serwerów, komputerów, drukarki, skanera w ramach projektu GIS o wartości 256 922,40 zł oraz otrzymanego sprzętu komputerowego od MSWiA o wartości 54 045,39 zł.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość środków trwałych grupy 4 wyniosła **3 129 363,00 zł.**

6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne /grupa 5/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. stan posiadanych środków trwałych z grupy 5 nie uległ zmianie i jego wartość na dzień 31 grudnia 2015 r. wynosi **90 794,95 zł.**

7. Urządzenia techniczne /grupa 6/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** wartość o **50 018,35 zł**, w tym wykonano monitoring placu zabaw przy ul. Grunwaldzkiej o wartości 6 512,85 zł, zakupiono klimatyzator za kwotę 3 505,50 zł oraz mobilny podnośnik basenowy „Panda” za kwotę 40 000,00 zł.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość środków trwałych grupy 6 wyniosła **1 600 507,36 zł**.

8. Środki transportowe /grupa 7/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. nie zmieniono stanu posiadania środków transportowych.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość ich wyniosła **239 643,41 zł**.

9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane /grupa 8/:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** stan o kwotę **41 693,41 zł**, co wynika z nabycia przez Szkołę Podstawową nr 1 wyposażenia multimedialnej pracowni językowej o wartości 22 700,00 zł oraz wyposażenia biblioteki o wartości 18 993,41 zł.

Ponadto **zmniejszono** wartość środków trwałych dotyczących MZOZ Lędziny o kwotę **210 058,10 zł**.

Dochody uzyskane w 2015 roku z tytułu korzystania z kserokopiarki wyniosły **957,10 zł**.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość środków trwałych grupy 8 wyniosła **763 140,99 zł**.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. stan środków trwałych grup 0-8 wyniósł 118 355 511,34 zł.

10. Pozostałe środki trwałe:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r.:

- **zwiększono** stan o wartość **220 800,08 zł**, z czego: na w Miejskim Zarządzie Budynków o kwotę 13 503,14, w MOPS o wartość 4 611,00 zł (zakup zestawu komputerowego i kserokopiarki), w Przedszkolach o kwotę 43 691,90 zł (zakup pralki, maty edukacyjnej i przenośnego systemu audio o wartości 4 188,99 zł przez Przedszkole nr 1, zakup pomocy dydaktycznych specjalistycznych i szaf o wartości 39 502,91 zł przez Przedszkole nr 2), w Szkołach o kwotę 42 139,49 zł (zakup komputera, rejestratora i kamery o wartości 6 742,90 zł przez SP nr 3, nabycie komputera, projektor, kosiarki, biurek, wyposażenia kuchni szkolnej o wartości 20 865,59 zł przez SP nr 1, nabycie pomocy dydaktycznych o wartości 12 398,00 zł przez Zespół Szkół, zakup kosiarki o wartości 2 133,00 przez Gimnazjum nr 2), w UM zakupiono sprzęt komputerowy, szafy kartotekowe, drzwi, sprzęt AGD o wartości 94.925,56 zł, wyposażenie Żłobka Miejskiego o wartości 12.891,16 zł oraz sprzęt komputerowy do obsługi systemu „ŹRÓDŁO” o wartości 9.037,83 zł,

- **zmniejszono** stan o kwotę **36 563,58 zł**, z czego w Szkołach o łącznej wartości 13 625,48 zł (w tym w SP nr 1 przeksięgowanie na konto 092 wartości sprzętu stanowiącego wyposażenie logopedy w wysokości 4 999,90 zł oraz likwidacja i przekazanie sprzętu do recyklingu na łączną kwotę 8 625,58 zł), w Przedszkolach o kwotę 22 938,10 zł (likwidacja zużytej drukarki o wartości 816,18 zł w Przedszkolu nr 2, likwidacja zużytego sprzętu oraz przekazanie stołów i lodówki do SP1 w związku z likwidacją pomieszczeń przedszkola na potrzeby żłobka o wartości 22 121,92 zł) .

Na dzień 31 grudnia 2015 r. stan ich wyniósł **2 739 708,75 zł**.

11. Programy i licencje komputerowe:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** wartość oprogramowania o kwotę **597 550,04 zł**, w tym Szkoły zakupiły oprogramowanie i licencje o łącznej wartości 2 595,37 zł, Przedszkola o wartości 199,00 zł, Miejski Zarząd Budynków o wartości 12 257,34 zł, MOPS o wartości 2 850,00 zł, Urząd Miasta o wartości 19 978,03 zł oraz o wartości 559 670,30 zł w ramach oprogramowania GIS.

Zmniejszono o kwotę **1 043,08 zł**, w wyniku wygaśnięcia licencji oprogramowania w Przedszkolu nr 1.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. stan ich wyniósł **1 214 537,30 zł**.

12. Udziały w spółkach:

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** wartość udziałów w spółkach o wartość **1.500.068,50 zł**, w tym w spółce PEC Tychy o kwotę 68,50 zł oraz w PGK Partner o kwotę 1 500 000,00 zł.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. stan posiadania udziałów w spółkach wyniósł **30 395 148,50 zł**.

OGÓŁEM MIENIE KOMUNALNE 152 704 905,89 zł.

13. Środki trwale otrzymane przez miasto do używania.

W okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. **zwiększono** stan posiadania środków trwałych otrzymanych przez miasto do używania w wyniku nabycia od PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa zajętego pod drogę publiczną ul. Paderewskiego o pow. 0,0847 ha i wartości **2 660,96 zł**.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu Skarbu Państwa wyniosła **49 855,96 zł**.

OGÓŁEM MIENIE KOMUNALNE z prawem użytkowania wieczystego na dzień 31 grudnia 2015 r. wyniosło 152 754 761,85 zł.

III. Komunalizacja mienia komunalnego miasta Łędziny.

Proces komunalizacji mienia Skarbu Państwa jest procesem długotrwałym. Nieuregulowany stan prawny gruntów Skarbu Państwa (brak założonej księgi wieczystej, rozbieżności w zapisach ewidencji gruntów i księgi wieczystej) powoduje, że Gmina nie ma możliwości złożenia wniosku o komunalizację. W 2015 roku Gmina Łędziny złożyła do Wojewody Śląskiego wnioski o przekazanie w poczet mienia komunalnego 111 działek Skarbu Państwa. Ponadto wystąpiono do Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego o założenie ksiąg wieczystych dla tych nieruchomości, które jak dotąd nie mają założonej księgi wieczystej, a które podlegają komunalizacji. Gmina nie może dysponować nieruchomościami, które nie mają uregulowanego stanu prawnego, toteż działania w tym zakresie są stale podejmowane.

IV. Ograniczone prawa rzeczowe i wierzytelności.

Gmina posiada ustanowione ograniczone prawa rzeczowe w postaci hipoteki przymusowej ustanowionej na nieruchomościach na łączną wartość 79.702,50 zł.

Wierzytelności jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2015 roku wynoszą łącznie 4 377 902,98 zł z czego z tytułu podatków i opłat 2 767 980,66 zł, wymagalne łącznie to kwota 4 258 417,08 zł z czego z tytułu podatków i opłat lokalnych 2 655 711,41 zł.

V. Podsumowanie.

Burmistrz Miasta stwierdza, że gospodarka mieniem komunalnym przebiegała na miarę posiadanych środków finansowych. Komunalizacja mienia jest w zaawansowanej fazie. Wartość mienia komunalnego na 1 stycznia 2015 r. wynosiła **147 618 804,01 zł**, **zwiększenia** w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. wyniosły **5 679 252,28 zł**, a **zmniejszenia 543 294,44 zł**. Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2015 r. wyniósł **152.754.761,85 zł**.

Dochody osiągnięte z mienia komunalnego w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. wyniosły **2 905 974,18 zł**.

Zdaniem Burmistrza Miasta w 2016 roku zamierzenia w zakresie mienia komunalnego, jak co roku, powinny pójść w następujących kierunkach:

1. podejmowanie działań mających na celu przejmowanie nieruchomości Skarbu Państwa w drodze komunalizacji mienia,
2. regulowanie stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne,
3. przygotowywanie terenów pod inwestycje,
4. sprzedaż jak największej liczby domków fińskich i mieszkań komunalnych,
5. w miarę posiadanych środków wykonanie remontów w istniejącej substancji mieszkaniowej i komunalnej oraz zabezpieczenie ciągłości funkcjonowania pozostałych środków trwałych,
6. przyjmowanie do eksploatacji kolejnych zakończonych zadań inwestycyjnych.

Burmistrz Miasta na zakończenie stwierdza, że stan mienia komunalnego, jego funkcjonalność, bezpieczeństwo i wielkość, zależy przede wszystkim od środków przeznaczonych na jego utrzymanie w dobrym stanie.

Opracowała:
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Gospodarki Nieruchomościami
i Ładu Przestrzennego


mgr Ewelina Goczoł


Burmistrz Miasta

mgr Krystyna Wróbel

Lędziny, dnia 24 marca 2016 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA ŁĘDZINY ZA 2015 ROK

część cyfrowa

Lp	Wykaz składników majątkowych	Stan na 01.01.2015r. (1)		Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2015r. – 31.12.2015r. (2)				Stan na 31.12.2015r.		Określenie własności miasta, inne prawa majątkowe	
				Zwiększenia		Zmniejszenia					
		jednostki naturalne	wartość	jednostki naturalne	wartość	jednostki naturalne	wartość	jednostki naturalne	wartość		
1	2	9	10	5	6	7	8	9	10	11	
1	Grunty [grupa O] (łącznie zmiany wynikające ze sprzedaży, komunalizacji, zakupów, ujawnień, zamian, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności oraz z podziałów geodezyjnych, zmiany klasyfikacji gruntów na posiadanym zasobie - zmiany w rodzajach), w tym:	458,4377	16 503 510,37	1,2467	142 906,64	1,3993	33 472,10	458,2851	16 612 944,91		
	zmiana stanu posiadania wynikająca ze sprzedaży, komunalizacji, zakupów, ujawnień, zamian, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	x	x	1,1826	142 057,34	1,3352	32 622,80	x	x		
	zmiana w zakresie rodzajów powierzchni (grunty orne, łąki trwale itd.) i wartości wynikająca z dokonanych podziałów geodezyjnych, zmiany klasyfikacji gruntów	x	x	0,0641	849,30	0,0641	849,30	x	x		
	a. Grunty orne 010, w tym:	UM	135,7300	3 405 347,92	0,1143	45 537,04	0,4881	7 016,50	135,3562	3 443 868,46	Własność gminy
	trwały zarządk	Oświata	0,4983	302 006,80	0,0000	0,00	0,0000	0,00		302 006,80	Własność gminy
	b. Łąki trwałe 012	UM	65,7270	6 307 064,02	0,0513	12 582,00	0,0212	314,00	65,7571	6 319 332,02	Własność gminy
	c. Pastwiska trwałe 013	UM	54,1812	747 327,93	0,0000	0,00	0,1163	3 275,40	54,0649	744 052,53	Własność gminy
	d. Lasy 020	UM	26,5408	259 750,60	0,0000	0,00	0,0000	0,00	26,5408	259 750,60	Własność gminy
	e. Grunty zadrzewione 021	UM	0,3442	2 781,80	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,3442	2 781,80	Własność gminy
	f. Tereny mieszkaniowe 030, w tym :	UM	24,9506	1 211 606,79	0,9665	41 549,60	0,5247	16 984,40	25,3924	1 236 171,99	Własność gminy
	trwały zarządk	Oświata	0,0300	900,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	900,00	Własność gminy

g. Tereny przemysłowe 031	UM	5,1822	548 247,10	0,0000	0,00	0,0066	85,00	5,1756	548 162,10	Własność gminy
h. Tereny zabudowane pozostałe 032, w tym:	UM	21,2359	614 704,30	0,0277	502,40	0,2155	5 359,40	21,0481	609 847,30	Własność gminy
<i>trwały zarządk</i>	<i>Oświata</i>	<i>4,6998</i>	<i>124 391,30</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,0000</i>	<i>124 391,30</i>	<i>Własność gminy</i>
i. Zurbanizowane tereny niezabudowane 033	UM	0,9470	56 630,80	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,9470	56 630,80	Własność gminy
j. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe 034, w tym:	UM	33,0326	670 334,31	0,0204	326,40	0,0065	111,00	33,0465	670 549,71	Własność gminy
<i>trwały zarządk</i>	<i>Oświata</i>	<i>0,6378</i>	<i>19 134,00</i>	<i>0,6741</i>	<i>10 577,00</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,00</i>	<i>1,3119</i>	<i>29 711,00</i>	<i>Własność gminy</i>
k. Tereny komunikacyjne 036	UM	60,4357	1 955 083,17	0,0665	42 409,20	0,0204	326,40	60,4818	1 997 165,97	Własność gminy
l. Tereny różne 050	UM	20,8102	623 148,23	0,0000	0,00	0,0000	0,00	20,8102	623 148,23	Własność gminy
ł. Nieużytki 060	UM	8,8926	95 663,40	0,0000	0,00	0,0000	0,00	8,8926	95 663,40	Własność gminy
m. Grunty pod wodami 070	UM	0,4277	5 820,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,4277	5 820,00	Własność gminy
2 Budynek i lokale [grupa 1]		117	57 801 889,94	1	877 842,53	2	37 096,43	116	58 642 636,04	
a. mieszkalne	UM	51	3 281 333,83		0,00	2	37 096,43	49	3 244 237,40	
budynki komunalne	UM	12	1 906 919,58					12	1 906 919,58	Własność gminy
domki fińskie	UM	37	679 975,58			2	37 096,43	35	642 879,15	Własność gminy
lokale mieszkalne	UM	1	41 312,00					1	41 312,00	Własność gminy
budynek socjalny ul. Pokoju 37	UM	1	653 126,67					1	653 126,67	Własność gminy
b. użyteczności publicznej		66	54 520 556,11	1	877 842,53	0	0,00	67	55 398 398,64	
budynek	UM	1	2 667 878,16					1	2 667 878,16	Własność gminy
sala widowiskowo-kinowa PIAST	UM	1	1 180 318,47					1	1 180 318,47	Własność gminy
konstr. garaży	UM	2	4 440,00					2	4 440,00	Własność gminy
OSP Lędziny	UM	1	1 193 600,92					1	1 193 600,92	Własność gminy
budynek poczty ul. Hołodunowska	UM	1	630 180,56					1	630 180,56	Własność gminy
budynek poczty ul. Lędzińska	UM	1	681 231,99					1	681 231,99	Własność gminy
budynek gosp.-garaż Biblioteka	UM	1	22 665,26					1	22 665,26	Własność gminy
budynek ul. Kolonia Piast 5	UM	1	851 170,00					1	851 170,00	Własność gminy
bud. sport. MKS	UM	1	2 647 094,00					1	2 647 094,00	Własność gminy
wiaty przystankowe	UM	30	182 103,91					30	182 103,91	Własność gminy
budynek biurowy przy Centrum	UM	1	70 250,00					1	70 250,00	Własność gminy
budynek magazynu przy Centrum	UM	1	18 733,00					1	18 733,00	Własność gminy
budynek soc. gosp. ul. Asnyka	UM	1	91 640,00					1	91 640,00	Własność gminy
kontenery Stawiska	UM	2	25 835,20					2	25 835,20	Własność gminy
budynek byłego DG - 1 ul. Pokoju 106	UM	1	1 468 650,58					1	1 468 650,58	Własność gminy
Przychodnia Nr 2 ul. Asnyka	UM	0	50 324,90					0	50 324,90	Własność gminy

	budynek przy ul. Łędzińskiej 47	UM	1	2 633 838,71					1	2 633 838,71	Własność gminy
	plywalnia kryta, zakł. odnowy, inst. c.o	UM	1	8 718 585,00					1	8 718 585,00	Własność gminy
	Przychodnia Specjalistyczna Łędziny	UM	1	2 143 621,44					1	2 143 621,44	Własność gminy
	Biblioteka Miejska Łędziny	UM	1	1 309 662,12					1	1 309 662,12	Własność gminy
	Targowisko Miejskie (wiata targowa, pawilony handlowe, budynek adm.)	UM	4	3 509 915,76					4	3 509 915,76	Własność gminy
	Izba Porodowa	UM	1	410 960,09					1	410 960,09	Własność gminy
	budynki	Szkoły	7	11 380 603,34		91 257,53			7	11 471 860,87	Własność gminy
	budynki	Przedszko	2	9 261 567,18					2	9 261 567,18	Własność gminy
	modernizacja pomieszczeń w budynku przy ul. Łędzińskiej 47	MOPS	1	601 559,79					1	601 559,79	Własność gminy
	Plac Farski - budynek	UM	1	2 764 125,73					1	2 764 125,73	Własność gminy
	Żłobek Miejski ul. Paderewskiego 7	UM			1	786 585,00			1	786 585,00	Własność gminy
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej [grupa 2]		63	34 972 061,30		1 923 404,61	2	225 061,15	61	36 670 404,76	
	a. drogi, ulice, chodniki, place, parkingi	UM		18 863 398,29						18 863 398,29	Własność gminy
	b. oświetlenie	UM		3 360 465,32		644 736,73		221 476,37		3 783 725,68	Własność gminy
	c. kanalizacja	UM		322 047,68						322 047,68	Własność gminy
	d. wodociągi	UM		3 899 023,12		418 515,03				4 317 538,15	Własność gminy
	e. kanalizacja GFOŚ i GW	UM		29 963,35						29 963,35	Własność gminy
	f. wodociągi GFOŚ i GW	UM		100 636,75						100 636,75	Własność gminy
	g. boisko przy oś. PKP	UM		28 813,77						28 813,77	Własność gminy
	h. ogrodzenie domków fińskich	UM	37	33 170,71			2	1 793,02	35	31 377,69	Własność gminy
	i. plac i ogrodzenie ul. Szenwalda	UM		1 791,76				1 791,76		0,00	Własność gminy
	j. place zabaw	UM	12	558 895,89	3	149 039,61			15	707 935,50	Własność gminy
	k. basen odkryty MKS	UM		258 766,73						258 766,73	Własność gminy
	l. Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura)	UM		1 639 502,40						1 639 502,40	Własność gminy
	ł. Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura) GFOŚ i GW	UM		97 984,99						97 984,99	Własność gminy
	m. budowle	Szkoły		2 471 946,43						2 471 946,43	Własność gminy
	n. budowle	Przedszko	4	878 662,40					4	878 662,40	Własność gminy
	o. miejska sieć szerokopasmowa	UM	3	33 486,45					3	33 486,45	Własność gminy
	p. Plac zabaw Przedszkole nr 2	Przedszko	1	60 589,69					1	60 589,69	Własność gminy
	r. mała architektura skwery	UM	3	123 636,57					3	123 636,57	Własność gminy
	s. Plac Farski (mała architektura)	UM	2	2 178 000,00					2	2 178 000,00	Własność gminy

t. Plac zabaw przedszkola POKL	UM	1	31 279,00					1	31 279,00	Własność gminy
u. OSR „Zalew” - infrastruktura okołoturystyczna	UM				572 366,28				572 366,28	Własność gminy
v. OSR „Zalew” - wyposażenie placu zabaw	UM				48 880,20				48 880,20	Własność gminy
x. Siłownie zewnętrzne	UM				89 866,76				89 866,76	Własność gminy
4 Kotły i maszyny energetyczne [grupa 3]			606 075,92		0,00				606 075,92	
a. kocioł grzewczy (budynek poczty Łędziny)	UM	1	4 295,94						4 295,94	Własność gminy
b. kotły gazowe (budynek poczty Hołdunów)	UM		19 600,00						19 600,00	Własność gminy
c. kotły- Izba Porodowa	UM		15 283,43						15 283,43	Własność gminy
d. kocioł gazowy (budynek MBP)	UM		28 047,80						28 047,80	Własność gminy
e. kotły	Szkoły		432 090,71						432 090,71	Własność gminy
f. kotły – Plac Farski	UM		56 265,99						56 265,99	Własność gminy
g. kocioł – Pokoju 37	UM		6 344,00						6 344,00	Własność gminy
h. kotły	Przedsz		44 148,05						44 148,05	Własność gminy
5 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania [grupa 4]		161	2 807 055,84	0	322 307,16	0	0,00	161	3 129 363,00	
a. komputery	UM	113	455 436,78					113	455 436,78	Własność gminy
b. SEKAP	UM	22	124 396,40					22	124 396,40	Własność gminy
c. urządzenia sali widowiskowej MOK	UM	1	7 808,00					1	7 808,00	Własność gminy
d. laptop w nieodpł. użyt. MOK	UM	1	4 399,00					1	4 399,00	Własność gminy
e. komputery UM	UM	1	17 137,95		11 339,37			1	28 477,32	Własność gminy
f. wyposażenie MZB – zestawy komputerowe	UM	9	37 397,88					9	37 397,88	Własność gminy
g. komputery (sprzęt komputerowy)	Szkoły	3	10 500,00					3	10 500,00	Własność gminy
h. komputery	MOPS	11	47 911,06					11	47 911,06	Własność gminy
i. komputery einclusion	UM		2 102 068,77						2 102 068,77	Własność gminy
j. sprzęt komputerowy dot. GIS Record	UM				256 922,40				256 922,40	Własność gminy
k. komputery z MSWiA	UM				54 045,39				54 045,39	Własność gminy
6 Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne [grupa 5]		10	90 794,95	0	0,00	0	0,00	10	90 794,95	
a. niwelator	UM	3	12 511,97					3	12 511,97	Własność gminy
c. zmywarka, obieraczka	Szkoły	2	14 921,21					2	14 921,21	Własność gminy
d. urządzenia (zKM)	UM	2	11 715,40					2	11 715,40	Własność gminy
e. Plac Farski - okap kuchenny	UM	1	4 887,00					1	4 887,00	Własność gminy
f. urządzenia	Przedsz	2	46 759,37					2	46 759,37	Własność gminy

7	Urządzenia techniczne [grupa 6]		84	1 550 489,01	3	50 018,35		87	1 600 507,36	
	a. urządzenia	UM	27	202 028,80	1	3 505,50		28	205 534,30	Własność gminy
	b. urządzenia w OSP	UM	6	77 540,90				6	77 540,90	Własność gminy
	c. urządzenia w sali widowiskowo-kinowej	UM	22	293 262,65				22	293 262,65	Własność gminy
	d. telewizor w nieodpł. użyt. MOK	UM	1	3 889,00				1	3 889,00	Własność gminy
	e. urządzenia w nieodpł. użyt. MZOZ	UM	1	158 617,08				1	158 617,08	Własność gminy
	f. Wyposażenie MZB	UM	2	18 551,32				2	18 551,32	Własność gminy
	g. urządzenia	Szkoły	8	324 412,21				8	324 412,21	Własność gminy
	h. monitoring miasta	UM	6	152 599,90	1	6 512,85		7	159 112,75	Własność gminy
	i. klimatyzatory DG 47 JRP	UM	2	45 253,46				2	45 253,46	Własność gminy
	j. urządzenia POKL Przedszkole 1	UM	1	4 000,00				1	4 000,00	Własność gminy
	k. urządzenia POKL Przedszkole 2	UM	1	4 000,00				1	4 000,00	Własność gminy
	l. Plac Farski - urządzenia	UM	6	174 971,76				6	174 971,76	Własność gminy
	m. urządzenia	Przedsz	1	91 361,93				1	91 361,93	Własność gminy
	n. mobilny podnośnik basenowy „Panda”	UM			1	40 000,00		1	40 000,00	Własność gminy
8	Środki transportu [grupa 7]		1	239 643,41				1	239 643,41	
	a. środki transportu	UM		144 408,00					144 408,00	Własność gminy
	b. środki transportu OSP	UM	1	95 235,41				1	95 235,41	Własność gminy
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane [grupa 8]		129	931 505,68		41 693,41	210 058,10	129	763 140,99	
	a. wyposażenie MZB- kserokopiarka	UM	2	9 536,35				1	9 536,35	Własność gminy
	b. narzędzia ...	UM	50	131 422,18				50	131 422,18	Własność gminy
	c. narzędzia .. sala widowiskowo-kinowa	UM	12	106 386,51				12	106 386,51	Własność gminy
	d. narzędziaw nieodpł. użyt. MZOZ	UM	31	514 121,96			210 058,10	31	304 063,86	Własność gminy
	f. narzędzia ...	Szkoły	14	65 752,89		41 693,41		14	107 446,30	Własność gminy
	g. narzędzia	Przedszko	7	30 821,80				7	30 821,80	Własność gminy
	h. narzędzia ...	MOPS	2	11 875,80				2	11 875,80	Własność gminy
	j. narzędzia.	MZB	1	3 239,66				1	3 239,66	Własność gminy
	k. narzędzia (z KM)	UM	3	5 758,40				3	5 758,40	Własność gminy
	l. narzędzia POKL Nauka	UM	3	15 300,00				3	15 300,00	Własność gminy
	ł. Narzędzia POKL Gimnazjaliści	UM	1	5 900,00				1	5 900,00	Własność gminy
	m. Plac Farski -narzędzia	UM	3	31 390,13				3	31 390,13	Własność gminy
	RAZEM ŚRODKI TRWAŁE			115 503 026,42	4	3 358 172,70	4	505 687,78	565	118 355 511,34

10	Pozostałe środki trwałe			2 555 472,25		220 800,08	0	36 563,58		2 739 708,75	
	a. UM			358 744,48		94 925,56				453 670,04	Własność gminy
	b. SEKAP - UM			3 846,00						3 846,00	Własność gminy
	c. Targowisko Miejskie – pierwsze wyposażenie			15 015,76						15 015,76	Własność gminy
	d. Szkoły			1 074 241,28		42 139,49		13 625,48		1 102 755,29	Własność gminy
	e. Przedszkola			753 605,04		43 691,90		22 938,10		774 358,84	Własność gminy
	f. MOPS			151 979,01		4 611,00				156 590,01	Własność gminy
	i. Wyposażenie Przedszkola POKL- UM			17 573,46						17 573,46	Własność gminy
	j. Miejski Zarząd Budynków			82 832,53		13 503,14				96 335,67	Własność gminy
	k. pierwsze wyposażenie JRP ul.Lędzińska47			9 621,79						9 621,79	Własność gminy
	l. UM Przedszkola II POKL			5 163,00						5 163,00	Własność gminy
	ł. UM Indywidualizacja POKL			12 419,90						12 419,90	Własność gminy
	m. UM Nauka POKL			61 530,00						61 530,00	Własność gminy
	n. UM Gimnazjaliści z przyszłością POKL			8 900,00						8 900,00	Własność gminy
	o. Żłobek Miejski ul. Paderewskiego 7 - wyposażenie					12 891,16				12 891,16	Własność gminy
	p. UM „ŹRÓDŁO”					9 037,83				9 037,83	Nieodpłatne użyczenie od MSWiA
11	Programy i licencje komputerowe			618 030,34		597 550,04	0	1 043,08		1 214 537,30	
	a. UM			244 608,80		19 978,03				264 586,83	Własność gminy
	b. SEKAP-UM			110 141,60						110 141,60	Własność gminy
	c. przejęte z MZE			26 244,45						26 244,45	Własność gminy
	d. Szkoły			172 987,54		2 595,37				175 582,91	Własność gminy
	e. Przedszkola			15 324,80		199,00		1 043,08		14 480,72	Własność gminy
	f. Oprogramowanie Przedszkola POKL			11 796,00						11 796,00	Własność gminy
	g. UM-POKL Przedszkole			4 000,00						4 000,00	Własność gminy
	h. MOPS		10	13 207,72	3	2 850,00			13	16 057,72	Własność gminy
	i. Miejski Zarząd Budynków			9 220,43		12 257,34				21 477,77	Własność gminy
	j. UM Indywidualizacja POKL			4 499,00						4 499,00	Własność gminy
	k. Gimnazjaliści pokl			6 000,00						6 000,00	Własność gminy
	l. UM – oprogramowanie GIS					559 670,30				559 670,30	Własność gminy
12	Udziały w spółkach			28 895 080,00		1 500 068,50				30 395 148,50	
	a. PEC Tychy			43 200,00		68,50				43 268,50	864 udziałów

b. MASTER Tychy			280 500,00					280 500,00	465 udziałów
d. PARTNER Łędziny			24 453 600,00		1 500 000,00			25 953 600,00	100% udziałów
e. EKOREC Łędziny			1 116 000,00					1 116 000,00	100% udziałów
f. RPWiK Tychy			3 001 780,00					3 001 780,00	300 178 udziałów
OGÓLEM MIENIE KOMUNALNE			147 571 609,01		5 676 591,32		543 294,44	152 704 905,89	
13 Środki trwale otrzymane przez miasto do użytkowania		0,7757	47 195,00	0	2 660,96	0	0,00	0,8604	49 855,96
prawa użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa (grupa 0), w tym:		0,7757	47 195,00	0,0847	2 660,96	0	0,00	0,8604	49 855,96 Skarb Państwa
a. tereny zabudowane pozostałe 032		0,7757	47 195,00					0,7757	47 195,00
b. tereny komunikacyjne 036				0,0847	2 660,96			0,0847	2 660,96
OGÓLEM MIENIE KOMUNALNE Z W.U.			147 618 804,01		5 679 252,28		543 294,44	152 754 761,85	

1) Stan na dzień 01.01.2015r. - jest to stan mienia komunalnego zgodny z wpisami w księgi wieczyste, w rejestry oraz ujęty w sprawozdaniach finansowych jednostek budżetowych

2) Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. - jest to stan mienia komunalnego, w którym ujęto, m.in. wpisy i rejestry, przyjęcie z inwestycji, zakup lub sprzedaż środków trwałych, nieodpłatne przyjęcie lub przekazanie oraz zmiany organizacyjno-prawne.

Burmistrz Miasta
mgr Krystyna Wróbel



NACZELNIK
Wydziału Gospodarki, Budownictwa i Energetyki
mgr Ewelina Gorczyca

